

Årsredovisning

för

Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag

556226-6949

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Margareta Olofsson, Styrelseledamot

2026-05-14

Styrelsen för Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter direkt eller indirekt genom dotterföretag.

Uppgift om moderföretag

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Gösta Andersson Holding AB, org nr 556832-0294 och till det delägda dotterbolaget GAB Innovation AB, org nr 559147-5594.

Gösta Andersson Holding AB är i sin tur moderbolag till det helägda dotterbolaget GA Nordstaden AB, org nr 556832-0302.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2	1	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-812	-827	-1 124	-1 212	-1 415
Soliditet (%)	95,9	92,8	91,7	88,9	86,5
Balansomslutning	252 090	257 493	247 823	247 556	237 207

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	225 274 577	13 520 630	238 915 207
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 766 000		-1 766 000
Balanseras i ny räkning			13 520 630	-13 520 630	0
Årets resultat				4 533 878	4 533 878
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	237 029 207	4 533 878	241 683 085

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	237 029 207
årets vinst	4 533 878
	241 563 085
disponeras så att	
i ny räkning överföres	241 563 085
	241 563 085

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

1 522

1 394

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 522

1 394

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-503 069

-466 570

Personalkostnader

-29 033

-29 078

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-12 450

-12 450

Övriga rörelsekostnader

-1 515

-1 481

Summa rörelsekostnader

-546 067

-509 579

Rörelseresultat

-544 545

-508 185

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter

213

33 217

Räntekostnader och liknande resultatposter

-267 307

-352 380

Summa finansiella poster

-267 094

-319 163

Resultat efter finansiella poster

-811 639

-827 348

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

6 568 600

17 875 200

Lämnade koncernbidrag

-46 300

-27 400

Summa bokslutsdispositioner

6 522 300

17 847 800

Resultat före skatt

5 710 661

17 020 452

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 176 783

-3 499 822

Årets resultat

4 533 878

13 520 630

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

12 450

24 900

Summa materiella anläggningstillgångar

12 450

24 900

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

647 500

647 500

Fordringar hos koncernföretag

4

250 684 637

255 616 037

Summa finansiella anläggningstillgångar

251 332 137

256 263 537

Summa anläggningstillgångar

251 344 587

256 288 437

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

9

116

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 093

77 988

Summa kortfristiga fordringar

11 102

78 104

Kassa och bank

Kassa och bank

734 638

1 126 359

Summa kassa och bank

734 638

1 126 359

Summa omsättningstillgångar

745 740

1 204 463

SUMMA TILLGÅNGAR

252 090 327

257 492 900

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		237 029 207	225 274 577
Årets resultat		4 533 878	13 520 630
Summa fritt eget kapital		241 563 085	238 795 207
Summa eget kapital		241 683 085	238 915 207
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	9 142 920	14 634 312
Summa långfristiga skulder		9 142 920	14 634 312
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		54 878	73 151
Skulder till koncernföretag		98 523	52 223
Skatteskulder		789 083	1 894 804
Övriga skulder		162 338	1 723 703
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		159 500	199 500
Summa kortfristiga skulder		1 264 322	3 943 381
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		252 090 327	257 492 900

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 250	62 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 250	62 250
Ingående avskrivningar	-37 350	-24 900
Årets avskrivningar	-12 450	-12 450
Utgående ackumulerade avskrivningar	-49 800	-37 350
Utgående redovisat värde	12 450	24 900

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	647 500	647 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	647 500	647 500
Utgående redovisat värde	647 500	647 500

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	255 616 037	242 840 837
Tillkommande fordringar	11 568 600	34 575 200
Årets förändring av lån	-16 500 000	-21 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 684 637	255 616 037
Utgående redovisat värde	250 684 637	255 616 037

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Föfaller senare än fem år efter balansdagen		
Långfristiga skulder	9 142 920	14 634 312
	9 142 920	14 634 312

Not 6 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Ansvarsförbindelse till förmån för övriga koncernföretag.	250 982 652	260 982 652
	250 982 652	260 982 652

Årsredovisningen beslutades 2026-05-05

Margareta Olofsson
Margareta Olofsson
Ordförande
2026-05-08

Christian Olofsson
Christian Olofsson

2026-05-06

Fredrik Rehn Olofsson
Fredrik Rehn Olofsson

2026-05-05

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-05-08

Moore KLN AB

Ludvig Kollberg
Ludvig Kollberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag
Org.nr 556226-6949

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag för räkenskapsåret 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker

och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorans ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmetod i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmetod i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2026-05-08

Moore KLN AB

Ludvig Kollberg
Ludvig Kollberg
Auktoriserad revisor