

Årsredovisning

för

GT Fastigheter i Luleå AB

556430-9143

Räkenskapsåret

2023-11-01 - 2024-10-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GT Fastigheter i Luleå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *25-01-23*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå *25.01.23*


Torbjörn Blomqvist

Årsredovisning

för

GT Fastigheter i Luleå AB

556430-9143

Räkenskapsåret

2023-11-01 - 2024-10-31

Styrelsen för GT Fastigheter i Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fast och lös egendom, bygg- och entreprenadverksamhet inom ny-, om- och tillbyggnader av fastigheter samt förvaltning av värdepapper.

Bolaget ingår i en koncern i vilken Vassruggen AB, 556274-0190, är moderbolag med säte i Luleå.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte haft någon verksamhet under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	130	198
Resultat efter finansiella poster	-27	-17	356	804	33
Soliditet (%)	80	93	99	52	6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	13 239	-16 550	116 689
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-16 550	16 550	0
Årets resultat				-26 694	-26 694
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-3 311	-26 694	89 995

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 311
årets förlust	-26 694
	-30 005
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-30 005
	-30 005

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025012806938

Resultaträkning

	Not	2023-11-01 -2024-10-31	2022-11-01 -2023-10-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28 957	-17 832
Summa rörelsekostnader		-28 957	-17 832
Rörelseresultat		-28 957	-17 832
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 263	1 402
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-120
Summa finansiella poster		2 263	1 282
Resultat efter finansiella poster		-26 694	-16 550
Resultat före skatt		-26 694	-16 550
Årets resultat		-26 694	-16 550

Balansräkning

Not

2024-10-31

2023-10-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2

2

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 832

1 390

Summa kortfristiga fordringar

1 834

1 392

Kassa och bank

Kassa och bank

111 042

123 803

Summa kassa och bank

111 042

123 803

Summa omsättningstillgångar

112 876

125 195

SUMMA TILLGÅNGAR

112 876

125 195

Balansräkning

Not

2024-10-31

2023-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-3 311

13 239

Årets resultat

-26 694

-16 550

Summa fritt eget kapital

-30 005

-3 311

Summa eget kapital

89 995

116 689

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

16 881

2 506

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

22 881

8 506

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

112 876

125 195

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.


Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Thomas Persson, Företagsbyrån i Luleå AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå 25-06-23



Torbjörn Blomqvist

2025012806943