

Årsredovisning för

# Limhamnsfältets Fastighetsbolag AB

559267-3429

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2024-04-30

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4
Underskrifter	4

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Limhamnsfältets Fastighetsbolag AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-31

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-10-31



Martin Broman

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Limhamnsfältets Fastighetsbolag AB, 559267-3429, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2020 och skall bedriva förvaltning av fast och lös egendom samt konsultations- och förmedlingsverksamhet inom fastighetsbranschen.

Bolaget förvärvade i slutet av år 2022 samtliga aktier i BF Malmöhytten AB (f.d. ÖP Malmöhytten AB), org nr 556933-7180, säte i Malmö.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-2 458	-18 362	-
Soliditet, %	0	0	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	6 638
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		-2 458
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>4 180</b>

Villkorat aktieägartillskott har erhållits med 25 000 kronor.

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 180 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	6 638
Årets resultat	-2 458
Totalt	4 180
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	4 180
Summa	4 180

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2024-04-30	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 458	-7 981
Summa rörelsekostnader		-2 458	-7 981
<b>Rörelseresultat</b>		-2 458	-7 981
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-10 381
Summa finansiella poster		-	-10 381
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-2 458	-18 362
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 680 000	-
Lämnade koncernbidrag		-1 680 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-	-
<b>Resultat före skatt</b>		-2 458	-18 362
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-2 458	-18 362

202411200844

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	41 412 000	41 412 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		41 412 000	41 412 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		41 412 000	41 412 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 031	25 000
Summa kassa och bank		23 031	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		23 031	25 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		41 435 031	41 437 000

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 638	25 000
Årets resultat		-2 458	-18 362
Summa fritt eget kapital		4 180	6 638
<b>Summa eget kapital</b>		29 180	31 638
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		41 405 851	41 405 362
Summa kortfristiga skulder		41 405 851	41 405 362
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		41 435 031	41 437 000

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	41 412 000	-
-Förvärv	-	41 412 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>41 412 000</b>	<b>41 412 000</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	I %	Redovisat värde
BF Malmöhytten AB, 556933-7180, Malmö	30 000	100	41 412 000
			<b>41 412 000</b>

### Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-04-30	2022-12-31
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	51 423 609	51 812 202
	<b>51 423 609</b>	<b>51 812 202</b>

## Underskrifter

Malmö 2024-10-31

  
Martin Brorman