

Årsredovisning

TM Edeby 1 AB

559174-5954

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Bo Torgny Kyller
2026-04-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med förvaltning av fastigheter och aktier.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Ägarförhållande

Moderbolag TM Fast Holding 559174-5970 med säte i Uppsala

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	-54	3	11	-1
Soliditet %	11	7	97	97

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	26 861	2 741
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		2 741	-2 741
- Årets resultat			-29 354
- Belopp vid årets utgång	50 000	29 602	-29 354

Vilkorade aktieägar tillskott uppgår på balansdagen till (femtiotusen)50,000kr

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	29 602
Årets resultat	-29 354
<i>Summa</i>	248

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	248
<i>Summa</i>	248

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-60 324	-15 018
Summa rörelsekostnader	-60 324	-15 018
Rörelseresultat	-60 324	-15 018
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 970	17 759
Summa finansiella poster	5 970	17 759
Resultat efter finansiella poster	-54 354	2 741
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	25 000	0
Summa bokslutsdispositioner	25 000	0
Resultat före skatt	-29 354	2 741
Årets resultat	-29 354	2 741

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Varulager m.m.</i>		
Pågående arbete för annans räkning	0	41 557
<i>Summa varulager m.m.</i>	0	41 557
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	458 248	1 020 045
<i>Summa kassa och bank</i>	458 248	1 020 045
Summa omsättningstillgångar	458 248	1 061 602
SUMMA TILLGÅNGAR	458 248	1 061 602

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	29 602	26 861
Årets resultat	-29 354	2 741
<i>Summa fritt eget kapital</i>	248	29 602
Summa eget kapital	50 248	79 602
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	395 000	970 000
Summa långfristiga skulder	395 000	970 000
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13 000	12 000
Summa kortfristiga skulder	13 000	12 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	458 248	1 061 602

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-20

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Bo Torgny Kyller

Bo Torgny Kyller

2026-04-20

Karl Mårten Eriksson

Karl Mårten Eriksson

2026-04-20