

Årsredovisning

för

Fastighetsmäklare Anders Larsson AB

556669-2876

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Larsson, Styrelseledamot

2025-01-13

Styrelsen för Fastighetsmäklare Anders Larsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom och värdepapper.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	193	79	229	-3
Soliditet (%)	99	99	99	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	684 586	79 342	863 928
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-205 000		-205 000
Balanseras i ny räkning		79 342	-79 342	0
Årets resultat			193 268	193 268
Belopp vid årets utgång	100 000	558 928	193 268	852 196

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	558 928
årets vinst	193 268
	752 196

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	209 000
	543 196
	752 196

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 370

-6 033

Summa rörelsekostnader

-5 370

-6 033

Rörelseresultat

-5 370

-6 033

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

205 000

126 786

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

638

589

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-7 000

-42 000

Summa finansiella poster

198 638

85 375

Resultat efter finansiella poster

193 268

79 342

Resultat före skatt

193 268

79 342

Årets resultat

193 268

79 342

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	768 629	768 629
Summa finansiella anläggningstillgångar		768 629	768 629
Summa anläggningstillgångar		768 629	768 629
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 885	4 788
Summa kortfristiga fordringar		4 885	4 788
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		52 000	59 000
Summa kortfristiga placeringar		52 000	59 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 683	36 511
Summa kassa och bank		31 683	36 511
Summa omsättningstillgångar		88 568	100 299
SUMMA TILLGÅNGAR		857 197	868 928

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		558 928	684 586
Årets resultat		193 268	79 342
Summa fritt eget kapital		752 196	763 928
Summa eget kapital		852 196	863 928
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 001	5 000
Summa kortfristiga skulder		5 001	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		857 197	868 928

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	768 629	768 629
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	768 629	768 629
Utgående redovisat värde	768 629	768 629

Visby

Anders Larsson
Anders Larsson

2025-01-13