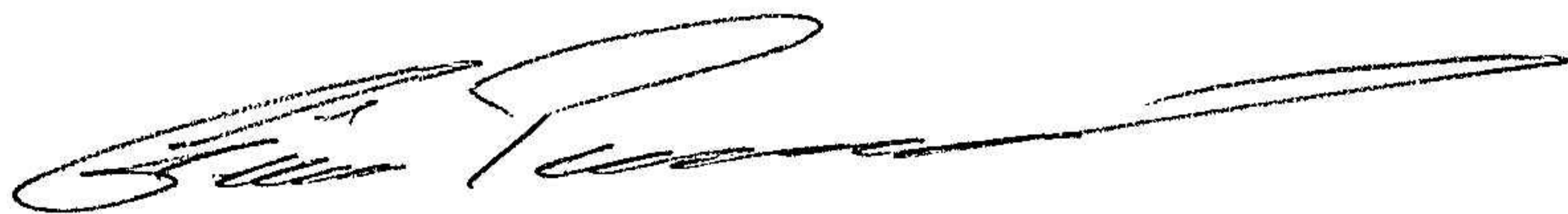


Årsredovisning
för
Pergamentor AB
556360-5079
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pergamentor AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nyköping den 23 maj 2023



Göran Parmenstam

Årsredovisning
för
Pergamentor AB

556360-5079

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Pergamentor AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet i blygsam omfattning samt uthyrning av lägenhet och lokaler i fastigheter i Nyköping.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	465	515	963	575
Resultat efter finansiella poster	52	-268	213	510
Soliditet (%)	21	20	24	23

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 257 939	-268 425	1 109 514
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-268 425	268 425	0
Årets resultat				51 813	51 813
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	989 514	51 813	1 161 327

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	989 515
årets vinst	51 813
	1 041 328

disponeras så att i ny räkning överföres	1 041 328
	1 041 328

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

465 143

334 332

Övriga rörelseintäkter

0

181 085

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

465 143

515 417

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-248 436

-643 727

Personalkostnader

2

-365

0

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-81 471

-73 732

Summa rörelsekostnader

-330 272

-717 459

Rörelseresultat

134 871

-202 042

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

43

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-83 101

-66 383

Summa finansiella poster

-83 058

-66 383

Resultat efter finansiella poster

51 813

-268 425

Resultat före skatt

51 813

-268 425

Årets resultat

51 813

-268 425

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 632 795

4 603 330

Inventarier, verktyg och installationer

4

50 502

0

Summa materiella anläggningstillgångar

4 683 297

4 603 330

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

20 000

20 000

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

239 000

239 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

124 187

124 187

Summa finansiella anläggningstillgångar

383 187

383 187

Summa anläggningstillgångar

5 066 484

4 986 517

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

66 988

67 923

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

38 433

40 978

Summa kortfristiga fordringar

105 421

108 901

Kassa och bank

Kassa och bank

350 921

486 209

Summa kassa och bank

350 921

486 209

Summa omsättningstillgångar

456 342

595 110

SUMMA TILLGÅNGAR

5 522 826

5 581 627

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	989 515	1 257 940
Årets resultat	51 813	-268 425
Summa fritt eget kapital	1 041 328	989 515
Summa eget kapital	1 161 328	1 109 515

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 812 000	3 956 000
Övriga skulder		349 965	279 965
Summa långfristiga skulder		4 161 965	4 235 965

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		131 776	178 971
Skatteskulder		18 948	17 678
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 809	39 498
Summa kortfristiga skulder		199 533	236 147

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 522 826 5 581 627

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 420 796	5 088 362
Inköp	106 413	332 434
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 527 209	5 420 796
Ingående avskrivningar	-817 466	-743 734
Årets avskrivningar	-76 948	-73 732
Utgående ackumulerade avskrivningar	-894 414	-817 466
Utgående redovisat värde	4 632 795	4 603 330

2023060117713

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	55 024	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 024	0
Årets avskrivningar	-4 523	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 523	0
Utgående redovisat värde	50 501	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	2 592 000	441 000
	2 592 000	441 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Nyköping den 23 maj 2023



Göran Parmenstam