

Årsredovisning

för

Visborg Exploatering AB

559308-7488

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Jakobsson, Styrelseledamot

2023-02-17

Styrelsen för Visborg Exploatering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är exploatering av mark för bostäder och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte på Gotland.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 (10 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------------------|
| Nettoomsättning | 1 510 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 573 | -2 |
| Soliditet (%) | 48 | 1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | | -2 025 | 22 975 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -2 025 | 2 025 | 0 |
| Årets resultat | | | 341 474 | 341 474 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -2 025 | 341 474 | 364 449 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| ansamlad förlust | -2 025 |
| årets vinst | 341 474 |
| | 339 449 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 339 449 |
| | 339 449 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-03-23
-2021-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 510 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 510 000

0

Rörelsekostnader

Lagerförändring sålda tomter

-920 428

0

Övriga externa kostnader

-16 505

-1 900

Summa rörelsekostnader

-936 933

-1 900

Rörelseresultat

573 067

-1 900

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1

-125

Summa finansiella poster

-1

-125

Resultat efter finansiella poster

573 066

-2 025

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-143 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-143 000

0

Resultat före skatt

430 066

-2 025

Skatter

Skatt på årets resultat

-88 592

0

Årets resultat

341 474

-2 025

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

885 430

1 516 624

Summa varulager

885 430

1 516 624

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10 455

8 395

Summa kortfristiga fordringar

10 455

8 395

Kassa och bank

Kassa och bank

101 528

89 856

Summa kassa och bank

101 528

89 856

Summa omsättningstillgångar

997 413

1 614 875

SUMMA TILLGÅNGAR

997 413

1 614 875

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 025

0

Årets resultat

341 474

-2 025

Summa fritt eget kapital

339 449

-2 025

Summa eget kapital

364 449

22 975

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

143 000

0

Summa obeskattade reserver

143 000

0

Långfristiga skulder

Övriga skulder

401 900

1 591 900

Summa långfristiga skulder

401 900

1 591 900

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

88 064

0

Summa kortfristiga skulder

88 064

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

997 413

1 614 875

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Visby 2023-02-09

Nils Jakobsson
Nils Jakobsson