

# Årsredovisning

för

## MD Property Holding AB

559124-2184

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mathias Lindström, Styrelseledamot  
2023-08-10

Styrelsen för MD Property Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta aktier i dotterbolag och intresseföretag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-20	2 160	-10
Soliditet (%)	97,6	94,0	91,1	0,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 018 487	-20 303	<b>2 048 184</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		-20 303	20 303	<b>0</b>
Årets resultat			-7 625	<b>-7 625</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 798 184</b>	<b>-7 625</b>	<b>1 840 559</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 798 184
årets förlust	-7 625
	<b>1 790 559</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 790 559
	<b>1 790 559</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 625	-7 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 625</b>	<b>-7 050</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 625</b>	<b>-7 050</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-13 253
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-13 253</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 625</b>	<b>-20 303</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 625</b>	<b>-20 303</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 625</b>	<b>-20 303</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	225 000	75 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>225 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>225 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 620 882	2 098 472
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 620 882</b>	<b>2 098 472</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		40 677	4 712
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>40 677</b>	<b>4 712</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 661 559</b>	<b>2 103 184</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 886 559</b>	<b>2 178 184</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 798 184	2 018 487
Årets resultat		-7 625	-20 303
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 790 559</b>	<b>1 998 184</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 840 559</b>	<b>2 048 184</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		46 000	130 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>46 000</b>	<b>130 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 886 559</b>	<b>2 178 184</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	50 000
Inköp	150 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>225 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>225 000</b>	<b>75 000</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
Försäljningar		-25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Uppsala 2023-07-27

*Mathias Lindström*  
Mathias Lindström