

Årsredovisning för
Kronan 7 Hagfors AB

556764-7671

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lena Söderberg
Styrelseledamot

2024-06-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kronan 7 Hagfors AB, 556764-7671, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Ekerö äger och förvaltar fastigheter. Bolaget äger för närvarande en fastighet i Hagfors.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bygglov beviljats för 5 st nya lägenheter i källarplan i bolagets fastighet i Hagfors. Större hyresgäst i lokal på bottenplan har flyttat ut. Den lokalen är vakant.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 029 780	1 050 279	1 073 653
Resultat efter finansiella poster	120 931	172 742	233 380
Soliditet %	11,7	8,4	20,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	102 736
Balanseras i ny räkning		102 736	-102 736
Årets resultat			71 677
Belopp vid årets utgång	100 000	104 736	71 677

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	104 736
Årets resultat	71 677
Summa	176 413
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	176 413
Summa	176 413

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 029 780	1 050 279
Övriga rörelseintäkter		37 993	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 067 773	1 050 279
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-762 922	-718 824
Personalkostnader		0	-22 974
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 361	-43 618
Summa rörelsekostnader		-807 283	-785 416
Rörelseresultat		260 490	264 863
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-139 622	-92 121
Summa finansiella poster		-139 559	-92 121
Resultat efter finansiella poster		120 931	172 742
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-30 000	-43 000
Summa bokslutsdispositioner		-30 000	-43 000
Resultat före skatt		90 931	129 742
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 254	-27 006
Årets resultat		71 677	102 736

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 483 768	2 490 912
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	14 720	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 498 488	2 490 912
Summa anläggningstillgångar		2 498 488	2 490 912
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		43 172	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		73 894	164 268
Övriga fordringar		8 842	13 920
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	25 731
Summa kortfristiga fordringar		125 908	203 919
Kassa och bank			
Kassa och bank		222 817	136 670
Summa kassa och bank		222 817	136 670
Summa omsättningstillgångar		348 725	340 589
SUMMA TILLGÅNGAR		2 847 213	2 831 501

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		104 736	2 000
Årets resultat		71 677	102 736
Summa fritt eget kapital		176 413	104 736
Summa eget kapital		276 413	204 736
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		73 000	43 000
Summa obeskattade reserver		73 000	43 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 236 750	2 300 000
Leverantörsskulder		8 209	40 969
Skatteskulder		58 449	123 167
Övriga skulder		0	7 425
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		194 392	112 204
Summa kortfristiga skulder		2 497 800	2 583 765
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 847 213	2 831 501

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 589 941	2 438 482
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	37 217	151 459
Utgående anskaffningsvärden	2 627 158	2 589 941
Ingående avskrivningar	-99 029	-55 411
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-44 361	-43 618
Utgående avskrivningar	-143 390	-99 029
Redovisat värde	2 483 768	2 490 912

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	14 720	0
Utgående anskaffningsvärden	14 720	0
Redovisat värde	14 720	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	2 560 000	2 560 000
Summa ställda säkerheter	2 560 000	2 560 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2024 har byggnationen av 2 st lägenheter påbörjats och 2 st är kontrakterade och klara för inflyttning 1/7 2024.

En av huvudägarna i Brokvist Invest AB (50% ägare av Kronan 7 Hagfors AB) har avlidit i en olycka. Bolaget drivs vidare av kvarvarande huvudägare.

Underskrifter

Ekerö

Lena Söderberg 2024-06-24
Lena Söderberg Datum
Styrelseledamot

Kent Söderberg 2024-06-24
Kent Söderberg Datum
Styrelseledamot