

Årsredovisning för
SSB Fastigheter AB
559240-3322

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SSB Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 15/3 - 2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg, 15/3 - 2024


Saed Jakhchali

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SSB Fastigheter AB, 559240-3322, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2020 och bedriver verksamhet genom ägande av andelar i Föreningen Kölen 40 U.P.A.
Föreningens verksamhet består i att äga och förvalta en bostadsfastighet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2020/2020
Resultat efter finansiella poster	-7 075	-176	-510	-18 308
Balansomslutning			8 258 257	8 258 257
Soliditet, %	1	0	0	-

Företagets resultat och ställning

Kontrollbalansräkning
Med anledning av övervärden i bolagets andel i Föreningen Kölen 40 U.P.A. finns ingen skyldighet att upprätta kontrollbalansräkning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-18 994
Aktieägartillskott, erhållna			50 000
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-7 075
Vid årets slut	25 000		23 931

Aktieägartillskott uppgår till 50 000kr

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 23 931, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	31 006
Årets resultat	-7 075
Totalt	23 931
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	23 931
Summa	23 931

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024031911667



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 075	-176
Summa rörelsekostnader		-7 075	-176
Rörelseresultat		-7 075	-176
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-7 075	-176
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-7 075	-176
Skatter			
Arets resultat		-7 075	-176

2024051911668

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	8 251 565	8 251 565
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 251 565	8 251 565
Summa anläggningstillgångar		8 251 565	8 251 565
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 894	-
Summa kortfristiga fordringar		6 894	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 901	6 006
Summa kassa och bank		5 901	6 006
Summa omsättningstillgångar		12 795	6 006
SUMMA TILLGÅNGAR		8 264 360	8 257 571

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		31 006	-18 818
Årets resultat		-7 075	-176
Summa fritt eget kapital		23 931	-18 994
Summa eget kapital		48 931	6 006
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	4 861 565	4 861 565
Summa långfristiga skulder		4 861 565	4 861 565
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 200 000	2 200 000
Övriga skulder		1 153 864	1 190 000
Summa kortfristiga skulder		3 353 864	3 390 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 264 360	8 257 571

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 251 565	8 251 565
Redovisat värde vid årets slut	8 251 565	8 251 565

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal andelar.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Föreningen Kölen 40 UPA, 757201-2305	100	100	8 251 565
			8 251 565


Not 3 Långfristiga skulder

	2023-08-31
Samtliga långfristiga belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-

2024031911672

Underskrifter

Göteborg



Saed Jakchali

15,3 - 2024

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma