

Årsredovisning
för
Terrassen i Spanien AB
559233-7512

Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Prybil, Styrelseledamot
2024-10-16

Styrelsen för Terrassen i Spanien AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastighet i Spanien.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2019/21 (17 mån) |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 31 | 29 | 22 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -153 | -138 | -160 | -76 |
| Soliditet (%) | 1,8 | 9,7 | 1,6 | 1,6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 651 | 237 213 | 287 864 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 237 213 | -237 213 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 165 000 | | 165 000 |
| Återbetalning aktieägartillskott | | -237 000 | | -237 000 |
| Årets resultat | | | -164 577 | -164 577 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 165 864 | -164 577 | 51 287 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 165.000kr (237.000 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|--------------|
| balanserad vinst | 165 864 |
| årets förlust | -164 577 |
| | 1 287 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 1 287 |
| | 1 287 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|---------------|---------------|
| Nettoomsättning | 30 942 | 29 350 |
| Övriga rörelseintäkter | 97 | 532 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 31 039 | 29 882 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader | -95 279 | -67 750 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -100 252 | -100 251 |
| Summa rörelsekostnader | -195 531 | -168 001 |
| Rörelseresultat | -164 492 | -138 119 |

Finansiella poster

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -85 | 0 |
| Summa finansiella poster | -85 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -164 577 | -138 119 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|-----------------|----------------|
| Erhållna koncernbidrag | 0 | 377 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 0 | 377 000 |
| Resultat före skatt | -164 577 | 238 881 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|-----------------|----------------|
| Skatt på årets resultat | 0 | -1 668 |
| Årets resultat | -164 577 | 237 213 |

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 2 783 087 | 2 842 302 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 54 079 | 95 116 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 837 166 | 2 937 418 |

Summa anläggningstillgångar

2 837 166 2 937 418

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|-----------|----------|
| Övriga fordringar | | 56 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 56 | 0 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Kassa och bank | | 28 321 | 22 681 |
| Summa kassa och bank | | 28 321 | 22 681 |
| Summa omsättningstillgångar | | 28 377 | 22 681 |

SUMMA TILLGÅNGAR

2 865 543 2 960 099

| Balansräkning | Not | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 165 864 | 650 |
| Årets resultat | | -164 577 | 237 213 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 287 | 237 863 |
| Summa eget kapital | | 51 287 | 287 863 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 5 | | |
| Skulder till koncernföretag | | 2 770 280 | 2 641 413 |
| Summa långfristiga skulder | | 2 770 280 | 2 641 413 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 1 668 | 1 668 |
| Övriga skulder | | 11 359 | 10 176 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 30 949 | 18 979 |
| Summa kortfristiga skulder | | 43 976 | 30 823 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 865 543 | 2 960 099 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 50 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Not 2 Uppgifter om moderföretag

| Namn | Org.nr | Säte |
|-------------------|-------------|---------|
| Prybil Konsult AB | 556535-9865 | Uppsala |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 960 732 | 2 960 732 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 960 732 | 2 960 732 |
| Ingående avskrivningar | -118 430 | -59 215 |
| Årets avskrivningar | -59 215 | -59 215 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -177 645 | -118 430 |
| Utgående redovisat värde | 2 783 087 | 2 842 302 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 205 183 | 205 183 |
| Inköp | | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 205 183 | 205 183 |
| Ingående avskrivningar | -110 067 | -69 031 |
| Årets avskrivningar | -41 037 | -41 036 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -151 104 | -110 067 |
| Utgående redovisat värde | 54 079 | 95 116 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen | -2 770 280 | -2 641 413 |
| | -2 770 280 | -2 641 413 |

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult: Eva-Lena Andersson, Ecit Services F&A AB

Uppsala 2024-10-14

Tomas Prybil
Tomas Prybil