

**Årsredovisning**  
för  
**EAST Management AB (publ)**  
559087-7980

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Filip Güven, Styrelseledamot  
2023-06-28

Styrelsen för EAST Management AB (publ) avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt, äga och förvalta bolag inom restaurangbranschen samt därmed förenlig verksamhet, samt tillhandahålla övriga bolag i koncernen med tjänster främst avseende administration, styrning, juridisk rådgivning och marknadsföring samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2017/18 (18 mån)
Nettoomsättning	0	344	849	1 428	104
Resultat efter finansiella poster	-307	5 883	-3 107	-3 298	87
Soliditet (%)	24	26	16	12	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	519 700	3 558 608	7 947 900	1 352 548	13 378 756
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			1 352 548	-1 352 548	0
Årets resultat				-306 992	-306 992
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>519 700</b>	<b>3 558 608</b>	<b>9 300 448</b>	<b>-306 992</b>	<b>13 071 764</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	3 558 608
balanserad vinst	9 300 448
årets förlust	-306 992
	<b>12 552 064</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	12 552 064
	<b>12 552 064</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning	0	344 234
Övriga rörelseintäkter	0	170 200
	<b>0</b>	<b>514 434</b>

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader	-244 025	-501 541
	<b>-244 025</b>	<b>-501 541</b>

### Rörelseresultat

**-244 025**                      **12 893**

### Resultat från finansiella poster

Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är  
anläggningstillgångar

Räntekostnader och liknande resultatposter	0	7 180 244
	-62 967	-1 310 093
	<b>-62 967</b>	<b>5 870 151</b>

### Resultat efter finansiella poster

**-306 992**                      **5 883 044**

Bokslutsdispositioner

0                                      -4 530 000

### Resultat före skatt

**-306 992**                      **1 353 044**

Skatt på årets resultat

0                                      -496

### Årets resultat

**-306 992**                      **1 352 548**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	53 523 143	53 523 143
		<b>53 523 143</b>	<b>53 523 143</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>53 523 143</b>	<b>53 523 143</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	256 031
Övriga fordringar		6 130	3 773
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	133 334
		<b>6 130</b>	<b>393 138</b>
<i>Kassa och bank</i>		138 134	145 956
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>144 264</b>	<b>539 094</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>53 667 407</b>	<b>54 062 237</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

519 700

519 700

**519 700**

**519 700**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

3 558 608

3 558 608

Balanserad vinst eller förlust

9 300 448

7 947 900

Årets resultat

-306 992

1 352 548

**12 552 064**

**12 859 056**

**Summa eget kapital**

**13 071 764**

**13 378 756**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

646 373

611 390

Skulder till koncernföretag

32 076 877

37 465 942

Aktuella skatteskulder

496

496

Övriga skulder

7 827 184

2 560 526

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

44 713

45 127

**Summa kortfristiga skulder**

**40 595 643**

**40 683 481**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**53 667 407**

**54 062 237**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brasserie Prinsen i Stockholm AB som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Brasseriegruppen BG AB org.nr 556824-8974 med säte i Stockholm. Koncernredovisning upprättas i moderbolaget Brasseriegruppen BG AB.

### Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	9 800 000	9 800 000
Pantsatta aktier i dotterbolag	0	0
	<b>9 800 000</b>	<b>9 800 000</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	53 877 238	53 877 238
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>53 877 238</b>	<b>53 877 238</b>
Ingående nedskrivningar	-354 095	-354 095
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-354 095</b>	<b>-354 095</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>53 523 143</b>	<b>53 523 143</b>

Stockholm 2023-06-27

*Filip Güven*  
Filip Güven

*Zeki Güven*  
Zeki Güven

*Danijel Güven*  
Danijel Güven

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-27

*Nahir Yeniay*  
Nahir Yeniay  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i EAST Management AB (publ)

Org.nr 559087-7980

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EAST Management AB (publ) för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EAST Management AB (publ)s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till EAST Management AB (publ) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 21 juni 2022 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*. Revisorn anmärkte på att det fanns en väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för EAST Management AB (publ) för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till EAST Management AB (publ) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-06-27

*Nahir Yeniay*  
Nahir Yeniay  
Auktoriserad revisor

EAST Management AB (publ), Org.nr 559087-7980