

Årsredovisning

för

Fastighets AB Karlslund

559224-9451

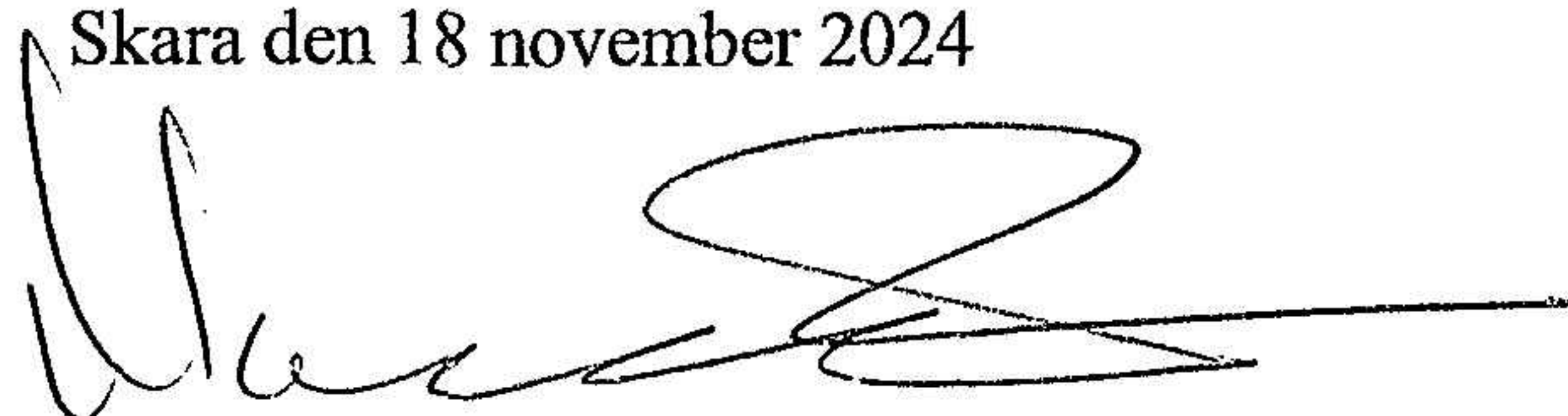
Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Karlslund intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skara den 18 november 2024



Marianne Blank

Styrelsen för Fastighets AB Karlslund avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget förvaltar aktier i dotter- och intressebolag. Företaget har sitt säte i Skara.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2019/21 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	14	-1	-26	6 073
Soliditet (%)	36	36	35	35

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 097 399	103 058	6 250 457
Disposition enligt beslut av årsstämman:		103 058	-103 058	0
Årets resultat			13 512	13 512
Belopp vid årets utgång	50 000	6 200 457	13 512	6 263 969

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 200 457
årets vinst	13 512
	6 213 969
disponeras så att i ny räkning överföres	6 213 969
	6 213 969

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Externa kostnader

-6 875

-1 250

Summa rörelsekostnader

-6 875

-1 250

Rörelseresultat

-6 875

-1 250

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

19 000

0

Ränteutgifter och liknande resultatposter

1 387

371

Summa finansiella poster

20 387

371

Resultat efter finansiella poster

13 512

-879

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

130 000

Summa bokslutsdispositioner

0

130 000

Resultat före skatt

13 512

129 121

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-26 063

Årets resultat

13 512

103 058

2024112203045

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

17 308 198

17 308 198

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

19 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

17 327 198

17 308 198

Summa anläggningstillgångar

17 327 198

17 308 198

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

480

278

Summa kortfristiga fordringar

480

278

Kassa och bank

Kassa och bank

130 136

130 200

Summa kassa och bank

130 136

130 200

Summa omsättningstillgångar

130 616

130 478

SUMMA TILLGÅNGAR

17 457 814

17 438 676

2024112203046

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 200 457

6 097 399

Årets resultat

13 512

103 058

Summa fritt eget kapital

6 213 969

6 200 457

Summa eget kapital

6 263 969

6 250 457

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

5 732 781

5 227 156

Övriga skulder

5 425 000

5 925 000

Summa långfristiga skulder

11 157 781

11 152 156

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

26 063

26 063

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 001

10 000

Summa kortfristiga skulder

36 064

36 063

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 457 814

17 438 676

2024112205047

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	17 308 198	17 308 198
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 308 198	17 308 198
Utgående redovisat värde	17 308 198	17 308 198

Not 3 Långfristiga skulder

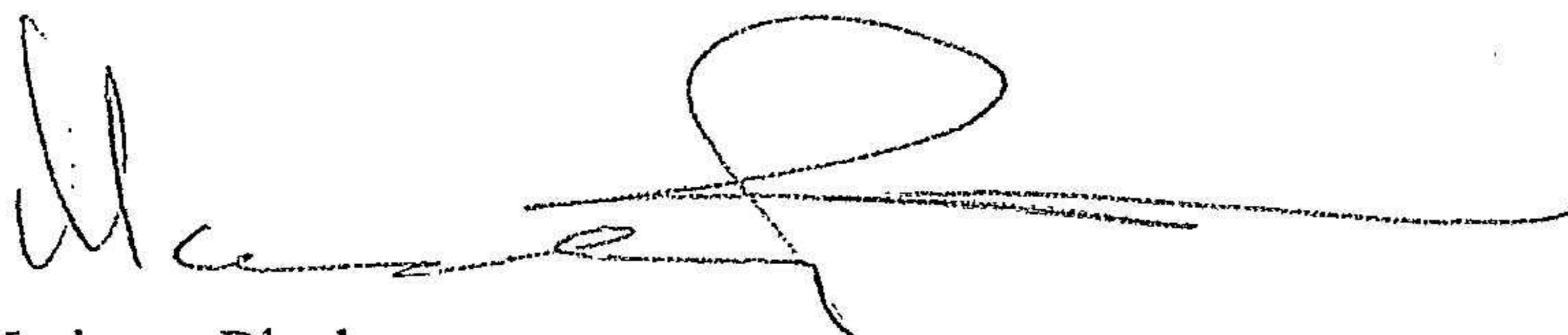
	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 425 000	5 925 000
	5 425 000	5 925 000

Not 4 Eventualförpliktelser

	2024-04-30	2023-04-30
Borgen för dotterföretag	13 426 760	5 330 820
	13 426 760	5 330 820

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skara den 4 oktober 2024



Marianne Blank