

# Årsredovisning

för

## Fastighetskonsult Bertil Bergquist AB

559202-8335

Räkenskapsåret

2021-04-01 - 2022-03-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-09-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Bertil Bergquist , Styrelseledamot  
2022-10-31

Styrelsen för Fastighetskonsult Bertil Bergquist AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Drift och underhåll av fastigheter, seminarier och utbildning av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Antalet konsultuppdrag har under året ökat vilket även har ökat bolagets omsättning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	985	256	432
Resultat efter finansiella poster	52	-21	285
Soliditet (%)	54,5	68,3	63,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	222 046	-18 387	<b>253 659</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-18 387	18 387	<b>0</b>
Årets resultat			44 102	<b>44 102</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>203 659</b>	<b>44 102</b>	<b>297 761</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	203 659
årets vinst	44 102
	<b>247 761</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	247 761
	<b>247 761</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-04-01 -2022-03-31	2020-04-01 -2021-03-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		984 846	255 927
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>984 846</b>	<b>255 927</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-136 100	-48 200
Övriga externa kostnader		-128 138	-59 050
Personalkostnader	2	-662 462	-161 849
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 600	-5 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-932 300</b>	<b>-274 699</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>52 546</b>	<b>-18 772</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-233	-2 093
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-233</b>	<b>-2 093</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>52 313</b>	<b>-20 865</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		0	2 478
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>2 478</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>52 313</b>	<b>-18 387</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-8 211	0
<b>Årets resultat</b>		<b>44 102</b>	<b>-18 387</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-03-31</b>	<b>2021-03-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 200	16 800
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 200</b>	<b>16 800</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 200</b>	<b>16 800</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		26 000	16 375
Övriga fordringar		393	62 885
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		117 650	1 182
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>144 043</b>	<b>80 442</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		390 630	274 130
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>390 630</b>	<b>274 130</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>534 673</b>	<b>354 572</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>545 873</b>	<b>371 372</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-03-31</b>	<b>2021-03-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		203 659	222 046
Årets resultat		44 102	-18 387
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>247 761</b>	<b>203 659</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>297 761</b>	<b>253 659</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		17 875	0
Skatteskulder		8 211	60 883
Övriga skulder		215 027	49 831
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 999	6 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>248 112</b>	<b>117 713</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>545 873</b>	<b>371 372</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-04-01 -2022-03-31	2020-04-01 -2021-03-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-03-31	2021-03-31
Ingående anskaffningsvärden	28 000	28 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 000</b>	<b>28 000</b>
Ingående avskrivningar	-11 200	-5 600
Årets avskrivningar	-5 600	-5 600
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-16 800</b>	<b>-11 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 200</b>	<b>16 800</b>

Sollentuna 2022-09-28

*Bertil Bergquist*  
Bertil Bergquist