

Årsredovisning

för

EOTS Real Estate AB

559107-4249

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EOTS Real Estate AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hägersten den 30 juni 2025



Peter Karlsson

Styrelsen för EOTS Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamhet & ändamål

Fastighetsutveckling & nybyggnation med tillhörande kringverksamhet som försäljning, marknadsföring och placering Konsultverksamhet inom området upphandling. Konsultverksamhet inom området lager, kontor och fastighet. Mediaverksamhet som försäljning, skapande av hemsidor och digitala system.

Företaget har sitt säte i HÄGERSTEN.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-9	-26	-33
Soliditet (%)	4,5	4,5	4,5	4,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	51 998	-51 998	50 000
Årets resultat			129	129
Belopp vid årets utgång	50 000	51 998	-51 869	50 129

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 276 515 (267 515).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-1
årets vinst	129
	128
disponeras så att i ny räkning överföres	128

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-7 253

Personalkostnader

2

0

-2 095

Summa rörelsekostnader

0

-9 348

Rörelseresultat

0

-9 347

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

129

591

Summa finansiella poster

129

591

Resultat efter finansiella poster

129

-8 756

Resultat före skatt

129

-8 756

Årets resultat

129

-8 756

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

1 060 000

1 060 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 060 000

1 060 000

Summa anläggningstillgångar

1 060 000

1 060 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 522

6 393

Summa kortfristiga fordringar

6 522

6 393

Kassa och bank

Kassa och bank

46 508

46 508

Summa kassa och bank

46 508

46 508

Summa omsättningstillgångar

53 030

52 901

SUMMA TILLGÅNGAR

1 113 030

1 112 901

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1

8 756

Årets resultat

129

-8 756

Summa fritt eget kapital

128

0

Summa eget kapital

50 128

50 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 062 902

1 062 902

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

-1

Summa kortfristiga skulder

1 062 902

1 062 901

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 113 030

1 112 901

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

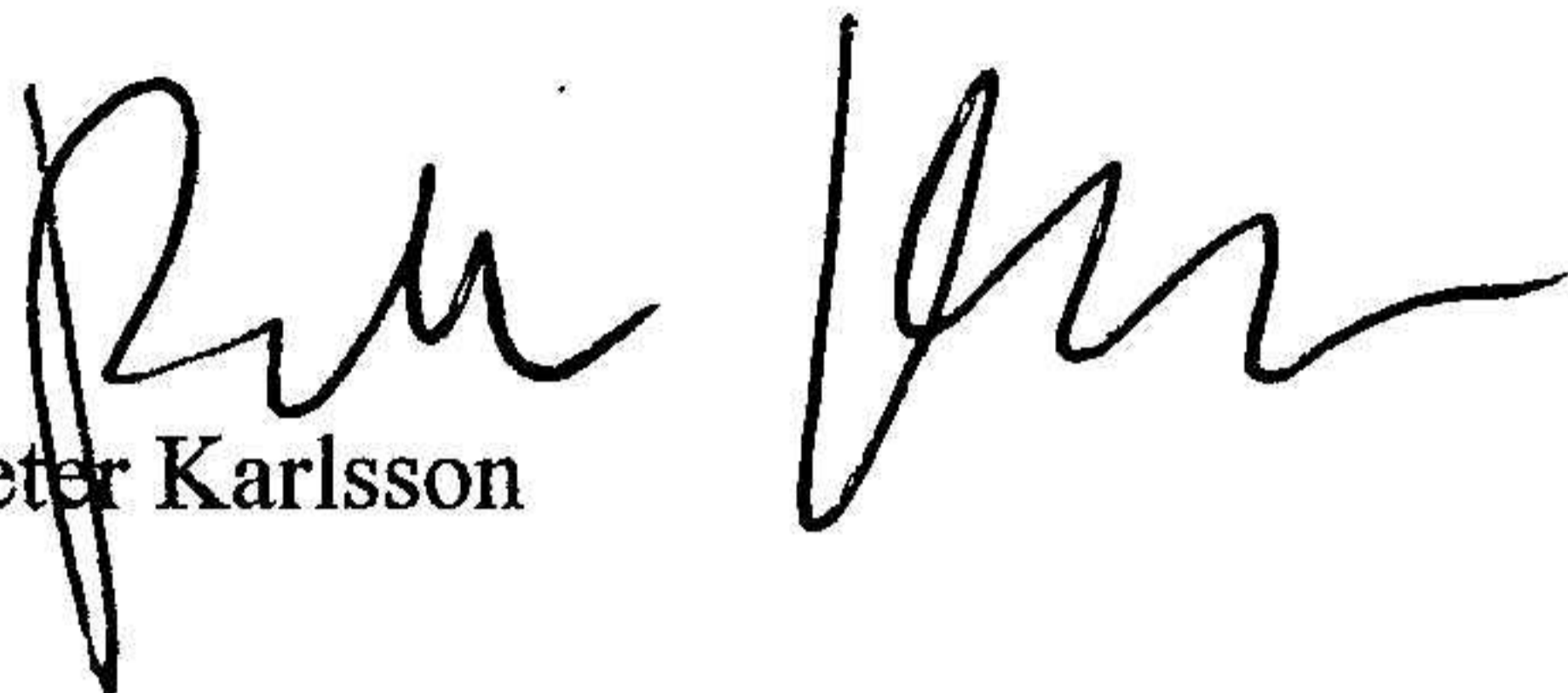
Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 060 000	1 060 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 060 000	1 060 000
Utgående redovisat värde	1 060 000	1 060 000

2025073120738

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hägersten 2025-06-30


Peter Karlsson