

ÅRSREDOVISNING
2023-01-01 - 2023-12-31

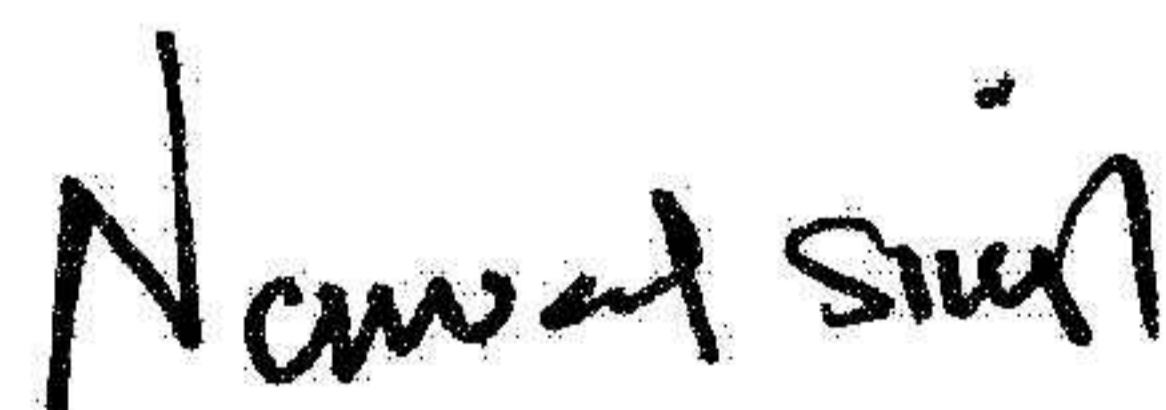
för

SWED MARK & PARK AB
556672-0081

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag får härmed intyga, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att ovanstående resultaträkning och balansräkning fastställts på årsstämma den 18 mars 2024. Tillika får jag intyga att årsstämman beslutat att disponera vinsten i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.

Huddinge den 18 mars 2024



Nawal Singh

ÅRSREDOVISNING

för

SWED MARK & PARK AB

Styrelsen för Swed Mark & Park AB, med säte i Huddinge, får härmed avge årsredovisning för år 2023. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Förvaltningsberättelse**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver mark- och trädgårdsskötsel samt vinterunderhåll.

Flerårsöversikt	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	18 398 854	17 725 764	7 913 154	6 517 363
Resultat efter finansiella poster	3 343 917	841 036	126 074	379 732
Soliditet i %	51	32	34	30

Förändringar i eget kapital	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balans. resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Ingående belopp	100 000	1 391 150	438 911
Resultatdisposition		438 911	-438 911
Årets resultat	=	=	<u>2 213 949</u>
Utgående belopp	100 000	1 830 061	2 213 949



Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står:

från föregående år balanserat resultat	1 830 061
jämte årets resultat	<u>2 213 949</u>
Totalt	4 044 010

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

utdelas till aktieägare	500 000
i ny räkning överföres	<u>3 544 010</u>
Totalt	4 044 010

Styrelsens yttrande över föreslagen utdelning

Utdelningen föreslås ske med 500 kronor per aktie. Det föreslås att bemyndiga styrelsen att fastställa avstämnings- och utdelningsdag.

Det är styrelsens uppfattning att föreslagen utdelning är försvarlig med hänsyn till vad som anges i ABL 17 kap 3§. Detta eftersom bolagets soliditet och likviditet även efter utdelningen kommer att vara tillräckligt stora.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning jämte tillhörande tilläggsupplysningar och noter.



RESULTATRÄKNING

	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>
<u>Rörelseintäkter</u>		
Nettoomsättning	18 398 854	17 725 764
Övriga rörelseintäkter	=	<u>68 644</u>
Summa rörelseintäkter	18 398 854	17 794 408
<u>Rörelsekostnader</u>		
Råvaror och förnödenheter	-6 002 731	-10 084 989
Övriga externa kostnader	-1 205 288	-1 313 568
Personalkostnader, not 1	-7 544 410	-5 162 856
Avskrivningar, not 2	-171 125	-270 112
Övriga rörelsekostnader	<u>-119 532</u>	=
Summa rörelsekostnader	<u>-15 043 086</u>	<u>-16 831 525</u>
RÖRELSERESULTAT	3 355 768	962 883
<u>Finansiella poster</u>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8 458	6 500
Nedskrivning av kortfristiga placeringar	64 680	-65 840
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-84 989</u>	<u>-62 508</u>
Summa finansiella poster	<u>-11 851</u>	<u>-121 848</u>
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	3 343 917	841 035
<u>Bokslutsdispositioner</u>		
Förändring av periodiseringsfonder	-800 000	-200 000
Förändring av överavskrivningar, not 2	<u>185 000</u>	<u>-68 000</u>
Summa bokslutsdispositioner	<u>-615 000</u>	<u>-268 000</u>
RESULTAT FÖRE SKATT	2 728 917	573 035
<u>Skatter</u>		
Skatt på årets resultat	<u>-514 968</u>	<u>-134 124</u>
ÅRETS RESULTAT	2 213 949	438 911

BALANSRÄKNING	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>		
Maskiner och andra tekniska anläggningar, not 2	832 153	1 442 809
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>		
Bostadsrätt, not 3	<u>2 350 000</u>	<u>2 350 000</u>
Summa Anläggningstillgångar	3 182 153	3 792 809
Omsättningstillgångar		
<u>Kortfristiga fordringar</u>		
Kundfordringar	2 671 516	1 876 020
Övriga fordringar	102 290	41 867
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>478 127</u>	<u>27 276</u>
Summa kortfristiga fordringar	3 251 933	1 945 163
<u>Kortfristiga placeringar</u>		
Övriga kortfristiga placeringar	176 920	112 240
Kassa och bank	<u>3 942 592</u>	<u>2 695 473</u>
Summa omsättningstillgångar	<u>7 371 445</u>	<u>4 752 876</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	10 553 598	8 545 685

~

BALANSRÄKNING FORTS.	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget Kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital, 1 000 aktier	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	1 830 061	1 391 150
Årets resultat	<u>2 213 949</u>	<u>438 911</u>
Summa fritt eget kapital	<u>4 044 010</u>	<u>1 830 061</u>
Summa eget kapital	4 144 010	1 930 061
<u>Obeskattade reserver</u>		
Periodiseringsfonder	1 000 000	200 000
Akkumulerade överavskrivningar, not 2	<u>580 000</u>	<u>765 000</u>
Summa obeskattade reserver	1 580 000	965 000
<u>Långfristiga skulder</u>		
Skulder till kreditinstitut	952 618	1 597 202
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Leverantörsskulder	1 865 156	1 500 250
Skatteskulder	606 628	100 266
Övriga skulder	1 063 947	2 281 738
Upplupna kostnader	<u>341 239</u>	<u>171 168</u>
Summa kortfristiga skulder	<u>3 876 970</u>	<u>4 053 422</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	10 553 598	8 545 685

NoterRedovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre bolag (K2).

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital/balansomslutning

Not 1 - Anställda**2023****2022**

Medeltal anställda

18

16

Not 2 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

Avskrivning sker planenligt på 5- respektive 8 år.

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	1 899 160	1 809 160
Inköp	90 000	250 000
Försäljningar/utrangeringar	<u>-793 800</u>	<u>-160 000</u>
Utgående ack.anskaffningsvärden	1 195 360	1 899 160
Ingående avskrivningar	456 350	314 238
Försäljningar/utrangeringar	-264 268	-128 000
Årets avskrivningar	<u>171 125</u>	<u>270 112</u>
Utgående ack.avskrivningar	<u>363 207</u>	<u>456 350</u>
PLANENLIGT RESTVÄRDE	832 153	1 442 810
Akkumulerade överavskrivningar	<u>-580 000</u>	<u>-765 000</u>
BOKFÖRT VÄRDE	252 153	677 810

Not 3 - Bostadsrätt

Bostadsrätten till lägenhet nr 7 i Brf Supernovan, org. nr 769631-8406, med adress Novavägen 17 i Huddinge. Anskaffningskostnad, 2.350.000 kronor.

w

Not 4 - Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<u>Ställda säkerheter</u>		
Tillgångar med äganderättsförehåll	3 110 153	3 792 810
Utgör säkerhet för skulder till kreditinstitut, 952 618 kronor.		

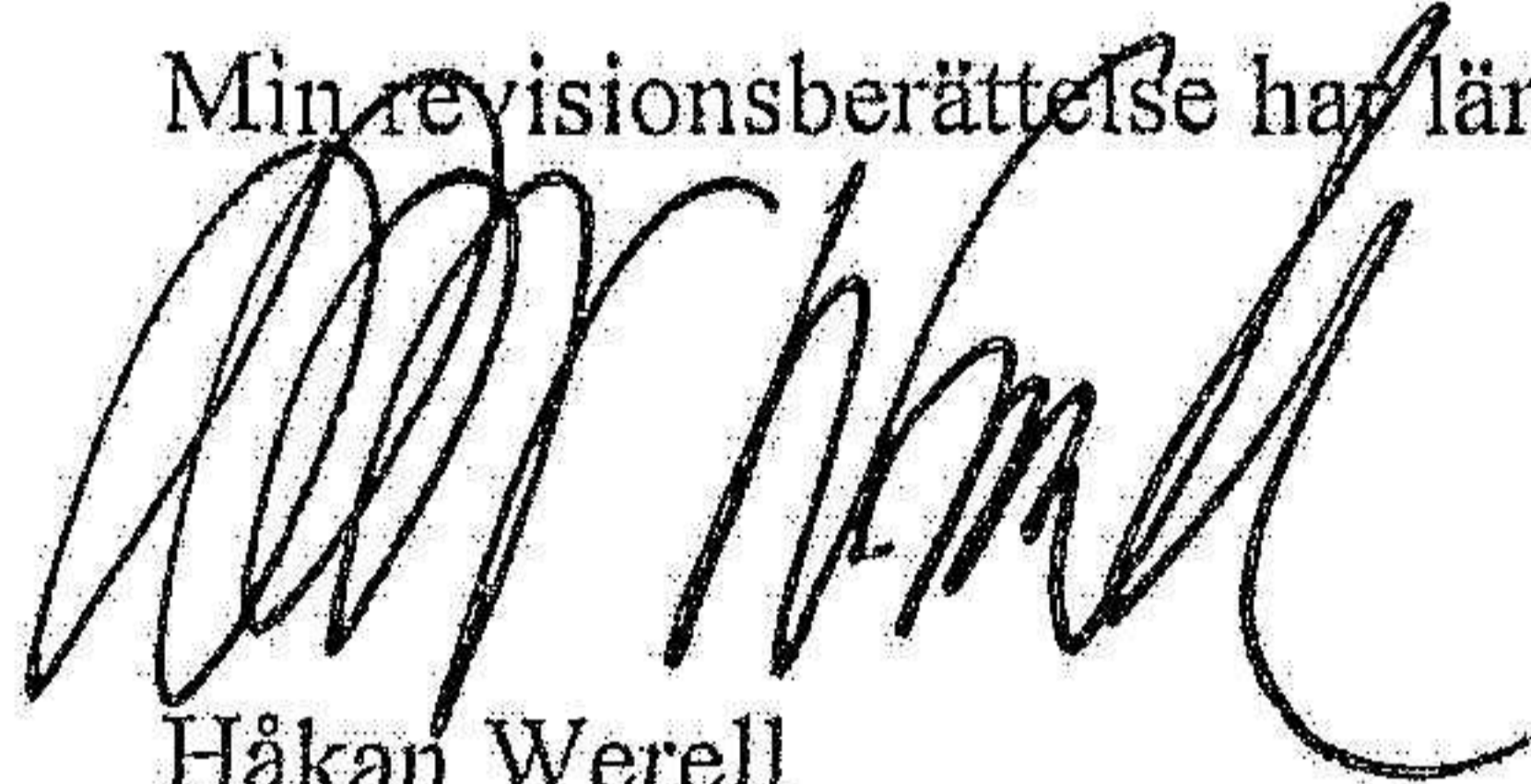
Huddinge den 18 mars 2024

Nawal Singh

Nawal Singh

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 mars 2024



Håkan Werell
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Swed Mark & Park AB

Org. nr 556672-0081

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Swed Mark & Park AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Swed Mark & Park AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Swed Mark & Park AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om

årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen

återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Swed Mark & Park AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Swed Mark & Park AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Tumba den 18 mars 2024



Håkan Werell

Auktoriserad Revisor