

Årsredovisning

för

Aldrin Fastighetskonsult AB

556815-1418

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-01-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Staffan Aldrin, Styrelseledamot

2023-01-24

Styrelsen för Aldrin Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför fastighetsvärderingar i Norrbotten och andra närliggande län.

Företaget har sitt säte i Piteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	213	217	294	821
Resultat efter finansiella poster	-9	5	17	824
Soliditet (%)	96,0	92,1	56,9	78,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	152 032	452	202 484
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		452	-452	0
Årets resultat			-11 141	-11 141
Belopp vid årets utgång	50 000	152 484	-11 141	191 343

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	152 484
årets förlust	-11 141
	141 343
disponeras så att	
i ny räkning överföres	141 343
	141 343

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		213 366	217 145
Övriga rörelseintäkter		40 595	39 507
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		253 961	256 652
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-211 633	-198 261
Personalkostnader	2	-51 300	-51 799
Summa rörelsekostnader		-262 933	-250 060
Rörelseresultat		-8 972	6 592
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44	50
Räntekostnader och liknande resultatposter		-263	-1 428
Summa finansiella poster		-219	-1 378
Resultat efter finansiella poster		-9 191	5 214
Resultat före skatt		-9 191	5 214
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 950	-4 762
Årets resultat		-11 141	452

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	5 000	20 313
Övriga fordringar	16 774	20 870
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	0	30 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9 299	24 254
Summa kortfristiga fordringar	31 073	95 437

Kassa och bank

Kassa och bank	168 304	124 449
Summa kassa och bank	168 304	124 449
Summa omsättningstillgångar	199 377	219 886

SUMMA TILLGÅNGAR

199 377

219 886

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		152 484	152 032
Årets resultat		-11 141	452
Summa fritt eget kapital		141 343	152 484
Summa eget kapital		191 343	202 484
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	4 618
Övriga skulder		2 034	6 784
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		8 034	17 402
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		199 377	219 886

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Piteå 2023-01-18

Staffan Aldrin

Staffan Aldrin