

ÅRSREDOVISNING

för

Jönköpingsborgen Fastigheter AB

Org.nr. 556970-9172

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Jönköpingsborgen Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 december 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lekeryd 2025-12-12

Yngve Larsson

Jönköpingsborgen Fastigheter AB

Org.nr. 556970-9172

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt äga och förvalta värdepapper.

Företagets säte är Jönköping.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	6 938 301	6 390 500	6 338 590	5 894 448	5 425 842
Res. efter finansiella poster	1 999 142	1 703 265	1 051 508	1 470 823	1 090 083
Balansomslutning	60 315 232	60 258 125	60 483 714	61 950 469	63 139 179
Soliditet (%)	20,99	18,41	16,17	14,53	12,36

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	6 623 585	1 312 404	7 985 989
Balanseras i ny räkning		1 312 404	-1 312 404	0
Årets resultat			2 269 365	2 269 365
Belopp vid årets utgång	50 000	7 935 989	2 269 365	10 255 354

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	7 935 989
årets vinst	2 269 365
	<u>10 205 354</u>

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	10 205 354
	<u>10 205 354</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Jönköpingsborgen Fastigheter AB

Org.nr. 556970-9172

2026012602141

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		6 938 301	6 390 500
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>130 145</u>
		6 938 301	6 520 645
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-1 598 500	-1 533 401
Övriga externa kostnader		-123 877	-48 021
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-1 949 236</u>	<u>-1 949 236</u>
		-3 671 613	-3 530 658
Rörelseresultat		3 266 688	2 989 987
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		507 909	171 625
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 775 455</u>	<u>-1 458 347</u>
		-1 267 546	-1 286 722
Resultat efter finansiella poster		1 999 142	1 703 265
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>890 000</u>	<u>0</u>
		890 000	0
Resultat före skatt		2 889 142	1 703 265
Skatt på årets resultat	2	-619 777	-390 861
Årets resultat		<u>2 269 365</u>	<u>1 312 404</u>

Jönköpingsborgen Fastigheter AB

Org.nr. 556970-9172

2026012602142

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	3	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	27 321 557	29 270 793
Inventarier, verktyg och installationer	5	<u>0</u>	<u>0</u>
		27 321 557	29 270 793

Summa anläggningstillgångar		27 321 557	29 270 793
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		30 375 000	27 015 000
Övriga fordringar		122 323	30 845
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>74 522</u>	<u>190 432</u>
		30 571 845	27 236 277

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>2 421 830</u>	<u>3 751 055</u>
Summa kassa och bank		2 421 830	3 751 055

Summa omsättningstillgångar		32 993 675	30 987 332
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		60 315 232	60 258 125
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Jönköpingsborgen Fastigheter AB

Org.nr. 556970-9172

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

2025-06-30

2024-06-30

Not

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 935 989

6 623 585

Årets resultat

2 269 365

1 312 404

10 205 354

7 935 989

Summa eget kapital

10 255 354

7 985 989

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

3 030 000

3 920 000

Summa obeskattade reserver

3 030 000

3 920 000

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

5 095 497

5 398 253

Summa avsättningar

5 095 497

5 398 253

Långfristiga skulder

6

Skulder till kreditinstitut

37 940 750

39 291 750

Summa långfristiga skulder

37 940 750

39 291 750

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

1 351 000

1 351 000

Förskott från kunder

0

1 657 432

Leverantörsskulder

86 305

30 426

Aktuella skatteskulder

357 088

88 447

Övriga skulder

345 588

332 641

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 853 650

202 187

Summa kortfristiga skulder

3 993 631

3 662 133

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

60 315 232

60 258 125

Jönköpingsborgen Fastigheter AB

Org.nr. 556970-9172

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-50
Inventarier, verktyg och installationer	10

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Goodwill	5

Jönköpingsborgen Fastigheter AB

Org.nr. 556970-9172

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt.

Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Jönköpingsborgen Fastigheter AB

Org.nr. 556970-9172

2026012602146

NOTER

Not 2	Skatt på årets resultat	2024/2025	2023/2024
	Aktuell skatt	-922 533	-693 618
	Uppskjuten skatt	302 756	302 757
	Summa redovisad skatt	-619 777	-390 861
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	2 889 142	1 703 265
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-595 163	-350 873
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	0	-10 242
	Ej skattepliktiga intäkter	237	558
	Skattemässiga justeringar	-300 780	-300 780
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-15 827	-21 157
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	-11 000	-11 124
	Förändring Uppskjuten skatt	302 756	302 757
	Summa redovisad skatt	-619 777	-390 861
Not 3	Goodwill	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärde	1 018 168	1 018 168
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 018 168	1 018 168
	Ingående avskrivningar	-1 018 168	-1 018 168
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 018 168	-1 018 168
	Utgående redovisat värde	0	0
Not 4	Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärde	13 912 485	13 912 485
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 912 485	13 912 485
	Ingående avskrivningar	-10 455 205	-10 280 624
	Årets avskrivningar	-174 581	-174 581
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 629 784	-10 455 205
	Ingående uppskrivningar	40 985 657	40 985 657
	Ingående avskrivningar på uppskrivningar	-15 172 145	-13 397 489
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-1 774 656	-1 774 656
	Utgående ackumulerade uppskrivningar	24 038 856	25 813 512
	Utgående redovisat värde	27 321 557	29 270 793
	Redovisat värde byggnader	15 831 811	17 771 452
	Redovisat värde markanläggningar	83 835	93 430
	Redovisat värde mark	11 405 911	11 405 911
		27 321 557	29 270 793

Jönköpingsborgen Fastigheter AB

Org.nr. 556970-9172

2026012602147

NOTER

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärde	646 762	646 762
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	646 762	646 762
	Ingående avskrivningar	-646 762	-646 762
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-646 762	-646 762
	Utgående redovisat värde	0	0

Not 6	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Amortering efter 5 år	32 536 750	33 887 750

Not 7	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Fastighetsinteckningar	45 034 000	45 034 000

Not 8 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Not 9 Upplysning om moderföretag

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Lärken Förvaltning AB, org. nr. 559075-6234, med säte i Jönköping. Moderföretag för hela koncernen är Solidum Group AB, org.nr. 556798-5493, med säte i Jönköping.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Jönköpingsborgen Fastigheter AB

Org.nr. 556970-9172

2026012602148

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-27

Årsredovisningen har lämnats den dag som framgår av efterföljande elektronisk signatur.

Yngve Larsson

Dennis Larsson

Joacim Larsson

Veronica Suneson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av efterföljande elektronisk signatur

Deloitte AB

Erik Grahnat

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

PDF-fil som har genererats av Hogia Signit

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Dennis Larsson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-05 11:46:32 GMT+01:00
Transaktions-ID: 374f1c188eab4e2a9a0df6b31f572399

Underskrift 2

Namn: Veronica Suneson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-05 11:51:37 GMT+01:00
Transaktions-ID: 3aaac78079ce4f519dd90cee3895905e

Underskrift 3

Namn: Joacim Larsson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-05 21:56:42 GMT+01:00
Transaktions-ID: 33a087b71f2e4378bb831ddcc62d8c59

Underskrift 4

Namn: Yngve Larsson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-08 14:45:06 GMT+01:00
Transaktions-ID: 9b7e336d2d9f4c2091fe7ec777ae34cc

Underskrift 5

Namn: Erik Granath
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-12-08 14:51:40 GMT+01:00
Transaktions-ID: f4e8355513f84ea49a09f924691fd979

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Jönköpingsborgen Fastigheter AB
organisationsnummer 556970-9172

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jönköpingsborgen Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jönköpingsborgen Fastigheter ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jönköpingsborgen Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund

av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jönköpingsborgen Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jönköpingsborgen Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Erik Grahnat
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Erik Karl Johan Grahnat

Undertecknare

På uppdrag av: Deloitte AB

Serienummer: 2676df2cc543e2[...]2dc21d5114742

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-12-08 13:49:49 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.