

Årsredovisning för

Sprintorama Fastigheter AB

559298-2028

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sprintorama Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande vinstdisposition.

Stockholm, den 30 juni 2024



Peter Strömberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sprintorama Fastigheter AB, 559298-2028 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31, bolagets tredje verksamhetsår.

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under det gångna året bedrivit verksamhet inom sitt huvudområde fastighetsutveckling och förvaltat fastighet med byggklar tomtmark (Malung-Sälen Västra Sälen 1:85) i Malung-Sälens kommun i direkt anslutning till skidsystemet i Lindvallen i syfte att utveckla fastigheten för uthyrningsverksamhet för fjällturister.

Samtliga lån är ägarlån.

Flerårsöversikt

	2023-12-31	2022-12-31
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansnetto	-15 225	-5 865
Soliditet, %	0,36x	0,55

Disposition av bolagets resultat

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	-8 173
Årets resultat	-15 225
Totalt	-23 398
disponeras för	
överföres i ny räkning	-23 398
Summa	-23 398

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
Nettoomsättning		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-15 225	-5 865
Personalkostnader		0	0
Rörelseresultat före avskrivningar		-15 225	-5 865
<i>Avskrivningar</i>			
Avskrivningar på materiella anl.tillgångar		0	0
Rörelseresultat efter avskrivningar		-15 225	-5 865
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Rörelseresultat efter finansiella poster		-15 225	-5 865
Resultat före skatt		-15 225	-5 865
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-15 225	-5 865

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	<i>1</i>		
Anskaffningsvärde immateriella anl. tillgångar		0	0
Anskaffningsvärde materiella anl. tillgångar		7 343 050	7 343 050
Akkumulerad avskrivning anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		7 343 050	7 343 050
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Upplupna intäkter		0	0
Övriga kortsiktiga fordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
Kassa och bank		33 552	248 777
Summa omsättningstillgångar		33 552	248 777
TILLGÅNGAR		7 376 602	7 591 827

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
 <i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		- 15 225	- 5 865
Balanserat resultat		-8 173	-2 308
Summa fritt eget kapital		-23 398	-8 173
 Summa eget kapital		26 602	41 827
 Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		7 350 000	7 550 000
Summa långfristiga skulder		7 350 000	7 550 000
 <i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	0
Övriga kortfristiga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	0
 Summa skulder		7 350 000	7 550 000
 SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 376 602	7 591 827

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde och avskrivning sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång. Under pågående fastighetsutveckling eller byggnation har inte några avskrivningar på projektkostnader gjorts.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats för övriga materiella och immateriella anläggningstillgångar, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

	% per år
Immateriella anläggningstillgångar	0
Materiella anläggningstillgångar - mark	0
Materiella anläggningstillgångar – Byggnader	2

Noter

Not 1 Materiella anläggningstillgångar

	Materiella Anläggningstillgångar
<hr/>	
<i>Årets förändringar av anläggningstillgångar</i>	
Belopp vid årets ingång	7 343 050
Förvärv av tillgångar	0
Avskrivningar enligt plan	0
Netto Materiella Anläggningstillgångar	<hr/> 7 343 050

Not 2 Eget kapital

Antal aktier: 1 000 000	Aktiekapital	Fritt eget kapital
<hr/>		
<i>Årets förändringar av eget kapital</i>		
Belopp vid årets ingång	50 000	
Balanserat resultat		-8 173
Årets resultat		-15 225
Summa	<hr/> 50 000	<hr/> -23 398

Underskrifter

Stockholm den 30 juni 2024



Peter Strömberg



Carl Westermark