

Årsredovisning

för

Ringsökälven Fastigheter AB

559410-7848

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Eriksson, Styrelseledamot

2024-06-24

Styrelsen för Ringsökalven Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022
		(1 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-118	-5
Soliditet (%)	4,1	4,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	100 000	-4 690	120 310
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 690	4 690	0
Årets resultat			4 690	4 690
Belopp vid årets utgång	25 000	95 310	4 690	125 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	95 310
årets vinst	4 690
	100 000

disponeras så att i ny räkning överföres	100 000
	100 000

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-12-08
-2022-12-31
(1 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

0

Summa rörelsekostnader

-1 250

0

Rörelseresultat

-1 250

0

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-116 264

-4 690

Summa finansiella poster

-116 264

-4 690

Resultat efter finansiella poster

-117 514

-4 690

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

122 204

0

Summa bokslutsdispositioner

122 204

0

Resultat före skatt

4 690

-4 690

Årets resultat

4 690

-4 690

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	70 000	70 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	2 800 000	2 800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 870 000	2 870 000
Summa anläggningstillgångar		2 870 000	2 870 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		155 650	156 900
Summa kassa och bank		155 650	156 900
Summa omsättningstillgångar		155 650	156 900
SUMMA TILLGÅNGAR		3 025 650	3 026 900

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		95 310	100 000
Årets resultat		4 690	-4 690
Summa fritt eget kapital		100 000	95 310
Summa eget kapital		125 000	120 310
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	2 900 650	2 906 590
Summa långfristiga skulder		2 900 650	2 906 590
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 025 650	3 026 900

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 000	0
Inköp	0	70 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 000	70 000
Utgående redovisat värde	70 000	70 000

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 800 000	0
Tillkommande fordringar	0	2 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 800 000	2 800 000
Utgående redovisat värde	2 800 000	2 800 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 900 650	2 906 590
	2 900 650	2 906 590

Göteborg 2024-06-24

Johan Eriksson
Johan Eriksson