

Årsredovisning för  
**JSW Invest AB**  
559086-3493

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JSW Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värmdö 18 april 2024

  
Jakob Westin

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JSW Invest AB, 559086-3493, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värmdö registrerades år 2016 och förvaltar lös egendom och bedriver därmed förenlig verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	443 323	690 907	668 564	344 191
Soliditet, %	61	57	49	49

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 278 932
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			443 323
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>2 722 255</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 722 255, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 278 932
årets resultat	443 323
Totalt	2 722 255
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 722 255
Summa	2 722 255

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 358	-5 620
Summa rörelsekostnader		-7 358	-5 620
<b>Rörelseresultat</b>		-7 358	-5 620
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		465 104	710 950
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 423	-14 423
Summa finansiella poster		450 681	696 527
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		443 323	690 907
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		443 323	690 907
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>443 323</b>	<b>690 907</b>

7

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	4 548 096	4 088 132
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 548 096	4 088 132
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 548 096</b>	<b>4 088 132</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 370	5 011
Summa kassa och bank		8 370	5 011
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 370</b>	<b>5 011</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 556 466</b>	<b>4 093 143</b>

2024050702275

*72*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		2 278 932	1 588 025
Årets resultat		443 323	690 907
Summa fritt eget kapital		2 722 255	2 278 932
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 772 255</b>	<b>2 328 932</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		1 764 788	1 744 788
Summa långfristiga skulder		1 764 788	1 744 788
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 423	19 423
Summa kortfristiga skulder		19 423	19 423
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 556 466</b>	<b>4 093 143</b>

*Handwritten mark*

2024050702276

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 088 132	3 338 151
-Tillkommande tillgångar	459 964	749 981
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 548 096</b>	<b>4 088 132</b>

*Handwritten signature*

## Underskrifter

Värmdö 18 april 2024



Jakob Westin  
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024050702278