

Årsredovisning
för
Ulriksens Fastighets AB
556320-0483

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alf Torbjörn Oskar Ulriksen, Styrelseledamot
2025-09-11

Styrelsen avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av uthyrning av industrilokaler, bemanningsverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Mora.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 528	1 098	1 173	934
Resultat efter finansiella poster	220	-134	288	145
Soliditet (%)	71,7	71,3	83,5	82

Anledningen till variationen av omsättningen mellan åren är en effekt av att bemanningsverksamheten tilltagit i omfattning under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	763 710	22 782	906 492
Utdelning			-300 000	0	-300 000
Balanseras i ny räkning			22 782	-22 782	0
Årets resultat				137 913	137 913
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	486 492	137 913	744 405

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	486 492
Årets resultat	137 913
Totalt	624 405

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	624 405
Totalt	624 405

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 –2025-04-30	2023-05-01 –2024-04-30
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 528 193	1 098 251
Övriga rörelseintäkter		0	17 694
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 528 193	1 115 945
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-359 590	-330 978
Övriga externa kostnader		-78 225	-87 493
Personalkostnader	2	-868 996	-844 344
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 480	-6 534
Summa rörelsekostnader		-1 319 291	-1 269 349
Rörelseresultat		208 902	-153 404
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 971	20 018
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 946	-346
Summa finansiella poster		11 025	19 672
Resultat efter finansiella poster		219 927	-133 732
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-44 974	167 377
Summa bokslutsdispositioner		-44 974	167 377
Resultat före skatt		174 953	33 645
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 040	-10 863
Årets resultat		137 913	22 782

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	285 892	285 892
Inventarier, verktyg och installationer	4	43 386	55 866
Summa materiella anläggningstillgångar		329 278	341 758
Summa anläggningstillgångar		329 278	341 758
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	26 086
Övriga fordringar		0	24 925
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		91 516	21 480
Summa kortfristiga fordringar		91 516	72 491
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		815 407	1 007 421
Summa kassa och bank		815 407	1 007 421
Summa omsättningstillgångar		906 923	1 079 912
Summa tillgångar		1 236 201	1 421 670

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		486 492	763 710
Årets resultat		137 913	22 782
<i>Summa fritt eget kapital</i>		624 405	786 492
Summa eget kapital		744 405	906 492
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		179 556	134 582
Summa obeskattade reserver		179 556	134 582
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		50 576	12 615
Skatteskulder		12 391	27 167
Övriga skulder		148 754	50 786
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		100 519	290 028
Summa kortfristiga skulder		312 240	380 596
Summa eget kapital och skulder		1 236 201	1 421 670

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Byggnader

20-25 år

Avskrivningstid på byggnader uppgår till 20 år och markanläggningar 25 år.

Not 2 Medelantalet anställda

**2024-05-01
–2025-04-30**

Medelantalet anställda

1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 440 850
- Inköp	0
Utgående anskaffningsvärden	1 440 850
Ingående avskrivningar	-1 154 958
- Årets avskrivningar	-0
Utgående avskrivningar	-1 154 958
Redovisat värde	285 892

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30
Ingående anskaffningsvärden	93 600
Utgående anskaffningsvärden	93 600
Ingående avskrivningar	-37 734
- Årets avskrivningar	-12 480
Utgående avskrivningar	-50 214
Redovisat värde	43 386

MORA

Alf Torbjörn Oskar Ulriksen
Alf Torbjörn Oskar Ulriksen
Styrelseledamot
2025-09-08