

1 (5)



Samhällsutvecklingsbolaget

i Östergötland AB

Hjälper dig att utveckla din fastighet.

2023051900396

Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB

Org.nr. 559390-3932

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-22 – 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll

	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 11 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Linköping, 2023-05-12

Ort och datum

Underskrift

Klas Liljestränd

Namnförtydligande

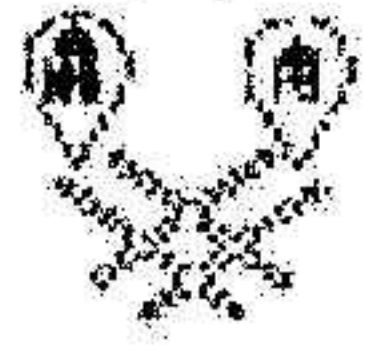
Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB

Tel:
070-26 36 774

E-post:
Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se

Org.nr.:
559390-3932

Bankgiro:
5693-9273



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Linköping och bedriver konsultverksamhet med inriktning på fastighetsutveckling och entreprenadjuridik. Uppdragen kan innefatta rådgivning inför fastighetsförvärv, rådgivning samt stöd inför och under framtagandet av detaljplaner, rättslig rådgivning vid lantmåteriförrättningar och entreprenadarbeten samt därmed liknande verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget startade sin verksamhet under 2022 och har lagt upp en hemsida samt har börjat med nyhetsbrev vilket skickas ut varannan vecka. Under 2023 planeras för mer aktivt marknadsföring för att uppmärksamma potentiella kunder på bolagets verksamhet.

Flerårsöversikt	2022
Nettoomsättning, kr	1
Resultat efter finansiella poster, kr	- 904
Soliditet	100 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	—	25 000
Årets resultat	—	- 904	
Belopp vid årets utgång	25 000	- 904	24 096

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

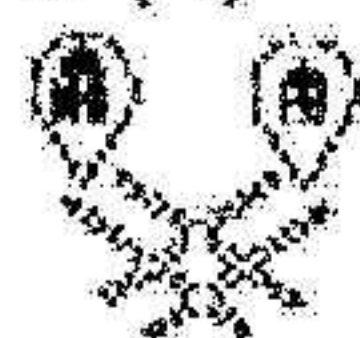
Årets resultat	- 904
Totalt	- 904

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	0
Balanseras i ny räkning	- 904
Totalt	-904

Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB

3 (5)



Samhällsutvecklingsbolaget
i Östergötland AB

Hjälper dig att utveckla din fastighet.

2023051900398

Resultaträkning

Not

2022-07-22

–2022-12-31

Rörelseintäkter

1

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0

Öresutjämning

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

- 905

Personalkostnader

2

0

Övriga rörelsekostnader

0

Summa rörelsekostnader

-905

Rörelseresultat

- 905

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

Summa finansiella poster

1

Resultat efter finansiella poster

- 904

Bokslutsdispositioner

Summa bokslutsdispositioner

0

- 904

Resultat före skatt

Skatter

Skatt på årets resultat

0

Årets resultat

- 904

Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB

Tel:
070-26 36 774

E-post:
Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se

Org.nr:
559390-3932

Bankgiro:
5893-9273

4 (5)



Samhällsutvecklingsbolaget
i Östergötland AB

Hjälper dig att utveckla din fastighet.

2023051900399

Balansräkning

Not 2022-12-31 2022-07-22

1

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

23 639 25 000

Kortfristiga fordringar

3 163 -

Summa omsättningstillgångar

23 802 25 000

Summa tillgångar

23 802 **25 000**

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000 25 000

Summa bundet eget kapital

25 000 25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-904 -

Summa fritt eget kapital

- 904 -

Summa eget kapital

24 096 25 000

Leverantörsskulder

0 -

Skatteskulder

- 294 -

Summa kortfristiga skulder

- 294 -

Summa eget kapital och skulder

23 802 **25 000**

Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB

Tel:
070-26 36 774

E-post:
Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se

Org.nr.:
559390-3932

Bankgiro:
5893-9273

5 (5)



Samhällsutvecklingsbolaget
i Östergötland AB

Hjälper dig att utveckla din fastighet.

2023051900400

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad för första gången i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag K2.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2022-07-22</u>	<u>-2022-12-31</u>
Medelantalet anställda		2

Under 2022 har det varit två anställda i bolaget, i företagsledande befattning (jmf 1 § 2 st. p. 1-2 Lagen om anställningsskydd). Då utrymme för löneuttag inte bedöms ha funnits under innevarande år har lön inte utbetalts till de anställda.

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Kortfristiga fordringar

Då bolaget är registrerat för mervärdesskatt med redovisningsperiod lika med beskattningsår har det för 2022 uppkommit momsfordran avseende bolagets inköp under 2022 vilket är kopplade till hemsidan.

Linköping 2023-04-26


Klas Liljestränd
Styrelseledamot

Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB

Tel:
070-26 36 774

E-post:
Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se

Org.nr:
559390-3932

Bankgiro:
5893-9273