

Årsredovisning

för

OMC Ölseröd AB

556504-2065

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i OMC Ölseröd AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

31/1-23

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Henån 31/1-23



Christer Johansson

Årsredovisning
för
OMC Ölseröd AB
556504-2065
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen och verkställande direktören för OMC Ölseröd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver uthyrning av lokaler som utnyttjas av Orust Marin Center AB. Företaget har sitt säte i Orust kommun, Västra Götaland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har endast mindre anpassningar av fastigheterna genomförts.

Förväntad framtida utveckling

De närmaste åren kommer lokalerna successivt att få mindre anpassningar för att uppfylla verksamhetens förändrade behov och krav.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (16 mån)
Nettoomsättning	2 120	1 477	1 696	5 228
Resultat efter finansiella poster	1 007	277	655	305
Soliditet (%)	9,1	10,1	12,4	17,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Under 2022 har ingen hyressänkning gjorts vilket syns på nettoomsättningen

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 399 384	6 294	1 525 678
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			6 294	-6 294	0
Årets resultat				5 522	5 522
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 405 678	5 522	1 531 200

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 405 678
årets vinst	5 522
	1 411 200
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 411 200
	1 411 200

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023020801051

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 119 513	1 476 884
Övriga rörelseintäkter		300 000	247 995
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 419 513	1 724 879
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-288 289	-265 776
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-672 300	-803 701
Summa rörelsekostnader		-960 589	-1 069 477
Rörelseresultat		1 458 924	655 402
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		141	60
Räntekostnader och liknande resultatposter		-452 042	-378 448
Summa finansiella poster		-451 901	-378 388
Resultat efter finansiella poster		1 007 023	277 014
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 365 000	-311 000
Förändring av periodiseringsfonder		371 250	43 450
Summa bokslutsdispositioner		-993 750	-267 550
Resultat före skatt		13 273	9 464
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 751	-3 170
Årets resultat		5 522	6 294

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	9 623 332	10 041 721
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	305 325	523 703
Inventarier, verktyg och installationer	5	16 925	30 548
Summa materiella anläggningstillgångar		9 945 582	10 595 972

Summa anläggningstillgångar

9 945 582

10 595 972

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		6 334 128	7 337 628
Övriga fordringar		104 056	77 663
Summa kortfristiga fordringar		6 438 184	7 415 291

Kassa och bank

Kassa och bank		501 394	23 572
Summa kassa och bank		501 394	23 572
Summa omsättningstillgångar		6 939 578	7 438 863

SUMMA TILLGÅNGAR

16 885 160

18 034 835

2023020801053

D:\annon\delimant\mrbal\ MVA3K-ST\108-1574K-05E1MLY8M4E-11G44

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 405 678

1 399 384

Årets resultat

5 522

6 294

Summa fritt eget kapital

1 411 200

1 405 678

Summa eget kapital

1 531 200

1 525 678

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

371 250

Summa obeskattade reserver

0

371 250

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 7

12 000 000

13 200 000

Summa långfristiga skulder

12 000 000

13 200 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

1 200 000

1 200 000

Leverantörsskulder

0

32 696

Skulder till koncernföretag

1 948 890

1 631 390

Övriga skulder

187 971

72 045

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 099

1 776

Summa kortfristiga skulder

3 353 960

2 937 907

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 885 160

18 034 835

2023020801054

Dokumentation av skulder: MVA33K.0TAT0R.1574K.05F4M.V2M4E.17CH4

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	15 000 000	15 000 000
	15 200 000	15 200 000

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 713 428	10 503 787
Inköp	21 910	1 209 641
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 735 338	11 713 428
Ingående avskrivningar	-1 671 707	-1 232 045
Årets avskrivningar	-440 299	-439 662
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 112 006	-1 671 707
Utgående redovisat värde	9 623 332	10 041 721

2023020801055

Dannen Arkivmentivrol: MVA3K-0T1D8-1574K-05E1M-V8M4E-11G44

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 091 888	1 051 294
Inköp		40 594
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 091 888	1 091 888
Ingående avskrivningar	-568 186	-349 809
Årets avskrivningar	-218 378	-218 377
Utgående ackumulerade avskrivningar	-786 564	-568 186
Utgående redovisat värde	305 324	523 702

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 323 741	1 323 741
Försäljningar/utrangeringar	-559 443	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	764 298	1 323 741
Ingående avskrivningar	-1 293 193	-1 147 531
Försäljningar/utrangeringar	559 443	
Årets avskrivningar	-13 623	-145 662
Utgående ackumulerade avskrivningar	-747 373	-1 293 193
Utgående redovisat värde	16 925	30 548

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 13 200 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	12 000 000	13 200 000
	12 000 000	13 200 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 200 000	8 400 000
	7 200 000	8 400 000

Henån

Bo Sandberg
Ordförande

Göran Blomqvist

Christer Johansson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats

Susanne Eriksson
Auktoriserad revisor

2023020801057

Dannan dokumentnurl: MVA3K.0T1D8.1574K_05F4M.V2M4E.11GHA

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

CHRISTER JOHANSSON

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 19651031xxxx

IP: 195.198.xxx.xxx

2023-01-31 08:31:48 UTC



BO SANDBERG

Styrelseledamot

Serienummer: 19520629xxxx

IP: 90.231.xxx.xxx

2023-01-31 09:35:28 UTC



GÖRAN BLOMQVIST

Styrelseledamot

Serienummer: 19680319xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2023-01-31 10:06:44 UTC



Sibylla Susanne Eriksson

Revisor

Serienummer: 19630830xxxx

IP: 37.123.xxx.xxx

2023-01-31 10:20:10 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023020801058

Dokumentets identitet: MVA3K-NT1N8-1574K-05E1M-VRMΔE-11C44

Till bolagsstämman i OMC Ölseröd AB
Org.nr 556504-2065

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av OMC Ölseröd ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige.

Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till OMC Ölseröd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för OMC Ölseröd AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till OMC Ölseröd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund, datum enligt digital signering

Susanne Eriksson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Sibylla Susanne Eriksson

Revisor

Serienummer: 19630830xxxx

IP: 37.123.xxx.xxx

2023-01-31 10:20:10 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>