

Årsredovisning

för

Andreas Olsson Invest AB

559296-3887

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Olsson, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Andreas Olsson Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling som inkluderar villor, bostadsrätter, fritidshus, tomter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	576	948
Resultat efter finansiella poster	-40	270
Soliditet (%)	22,9	20,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har minskat under 2022 till följd av färre kunduppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	156 711	181 711
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		156 711	-156 711	0
Årets resultat			29 909	29 909
Belopp vid årets utgång	25 000	156 711	29 909	211 620

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	156 711
årets vinst	29 909
	186 620
disponeras så att i ny räkning överföres	186 620
	186 620

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-13
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		575 982	947 660
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		575 982	947 660
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-46 152	-54 516
Personalkostnader	2	-628 464	-609 118
Summa rörelsekostnader		-674 616	-663 634
Rörelseresultat		-98 634	284 026
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		80 000	0
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 460	-14 047
Summa finansiella poster		58 543	-14 047
Resultat efter finansiella poster		-40 091	269 979
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		70 000	-70 000
Summa bokslutsdispositioner		70 000	-70 000
Resultat före skatt		29 909	199 979
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-43 268
Årets resultat		29 909	156 711

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

816 327

816 327

Summa finansiella anläggningstillgångar

816 327

816 327

Summa anläggningstillgångar

816 327

816 327

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

108 436

Övriga fordringar

0

23

Summa kortfristiga fordringar

0

108 459

Kassa och bank

Kassa och bank

106 976

214 395

Summa kassa och bank

106 976

214 395

Summa omsättningstillgångar

106 976

322 854

SUMMA TILLGÅNGAR

923 303

1 139 181

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

156 711

0

Årets resultat

29 909

156 711

Summa fritt eget kapital

186 620

156 711

Summa eget kapital

211 620

181 711

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

70 000

Summa obeskattade reserver

0

70 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 300

0

Skatteskulder

16 223

26 718

Övriga skulder

683 300

841 786

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 860

18 966

Summa kortfristiga skulder

711 683

887 470

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

923 303

1 139 181

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021-01-13 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	816 327	0
Inköp	0	816 327
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	816 327	816 327
Utgående redovisat värde	816 327	816 327

Karlstad 2023-06-30

Andreas Olsson
Andreas Olsson