

Årsredovisning
för
RME Fastighet 1 AB
559437-8357

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Cristian Appelberg, Styrelseledamot
2025-06-16

Styrelsen för RME Fastighet 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva uthyrning av fastigheter.

Bolaget ägs till 50% av E.M.I.L Fastigheter AB, org.nr 559437-8159 och 50% av Roxmio Property AB, org.nr 559463-8016.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat fastigheten Jönköping Hedenstorp 1:89. Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott för att finansiera köpet av Jönköping Hedenstorp 1:89.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023
Nettoomsättning	151	0
Resultat efter finansiella poster	-327	0
Soliditet (%)	78,6	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		6 880 000		6 880 000
Årets resultat			-327 356	-327 356
Belopp vid årets utgång	25 000	6 880 000	-327 356	6 577 644

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 880 000
årets förlust	-327 356
	6 552 644
disponeras så att i ny räkning överföres	6 552 644
	6 552 644

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-06-13
-2023-12-31
(7 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

150 787

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

150 787

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-341 782

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-131 176

0

Summa rörelsekostnader

-472 958

0

Rörelseresultat

-322 171

0

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

54

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5 239

0

Summa finansiella poster

-5 185

0

Resultat efter finansiella poster

-327 356

0

Resultat före skatt

-327 356

0

Årets resultat

-327 356

0

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

7 726 149

0

Summa materiella anläggningstillgångar

7 726 149

0

Summa anläggningstillgångar

7 726 149

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 375

0

Fordringar hos koncernföretag

0

25 000

Övriga fordringar

451 174

0

Summa kortfristiga fordringar

460 549

25 000

Kassa och bank

Kassa och bank

180 488

0

Summa kassa och bank

180 488

0

Summa omsättningstillgångar

641 037

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

8 367 186

25 000

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 880 000

0

Årets resultat

-327 356

0

Summa fritt eget kapital

6 552 644

0

Summa eget kapital

6 577 644

25 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

769 372

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 005 170

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

0

Summa kortfristiga skulder

1 789 542

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 367 186

25 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2-4 %

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	7 857 325	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 857 325	0
Årets avskrivningar	-131 176	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-131 176	0
Utgående redovisat värde	7 726 149	0

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Cristian Appelberg
Cristian Appelberg

2025-06-13

Emil Larsson
Emil Larsson

2025-06-12