

Årsredovisning

för

Hästhagabo AB

556740-8819

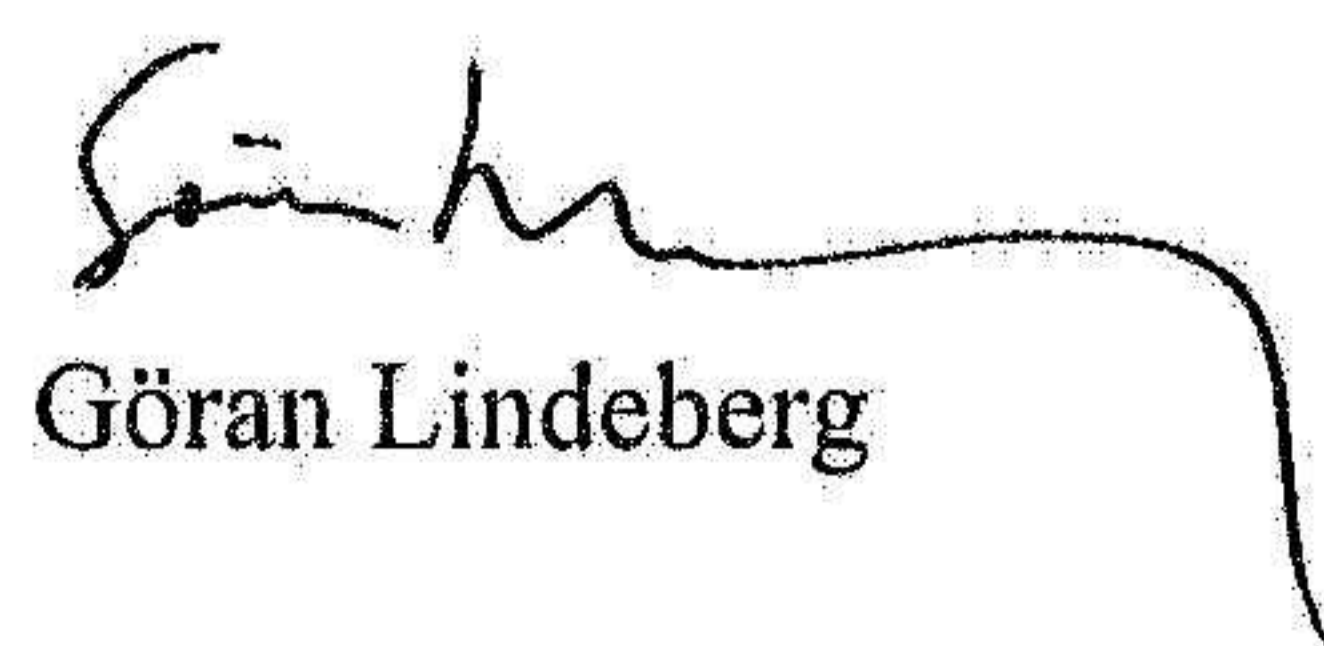
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hästhagabo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 6 mars 2023


Göran Lindeberg

Styrelsen för Hästhagabo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 064	2 058	2 018	1 993
Resultat efter finansiella poster	528	781	512	698
Soliditet (%)	77	75	72	68

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	24 500 507	619 980	25 420 487
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		619 980	-619 980	0
Årets resultat			419 040	419 040
Belopp vid årets utgång	300 000	25 120 487	419 040	25 839 527

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 120 487
årets vinst	419 040
	25 539 527
disponeras så att	
i ny räkning överföres	25 539 527
	25 539 527

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 064 224	2 058 496
Summa rörelseintäkter		2 064 224	2 058 496
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-911 775	-604 223
Övriga externa kostnader		-44 706	-65 757
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-500 080	-500 080
Summa rörelsekostnader		-1 456 561	-1 170 060
Rörelseresultat		607 663	888 436
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 938	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 260	-107 006
Summa finansiella poster		-79 322	-107 006
Resultat efter finansiella poster		528 341	781 430
Resultat före skatt		528 341	781 430
Skatter			
Skatt på årets resultat		-109 301	-161 450
Årets resultat		419 040	619 980



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

24 100 414

24 600 495

Summa materiella anläggningstillgångar

24 100 414

24 600 495

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

9 200 000

9 600 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

9 200 000

9 600 000

Summa anläggningstillgångar

33 300 414

34 200 495

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

161 510

110 150

Summa kortfristiga fordringar

161 510

110 150

Kassa och bank

Kassa och bank

677 152

38 403

Summa kassa och bank

677 152

38 403

Summa omsättningstillgångar

838 662

148 553

SUMMA TILLGÅNGAR

34 139 076

34 349 048

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Summa bundet eget kapital

300 000

300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25 120 487

24 500 507

Årets resultat

419 040

619 980

Summa fritt eget kapital

25 539 527

25 120 487

Summa eget kapital

25 839 527

25 420 487

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

463 000

463 000

Summa obeskattade reserver

463 000

463 000

Långfristiga skulder

3

Skulder till kreditinstitut

6 560 000

7 280 000

Summa långfristiga skulder

6 560 000

7 280 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

720 000

720 000

Skatteskulder

270 751

271 600

Övriga skulder

57 846

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

227 952

193 961

Summa kortfristiga skulder

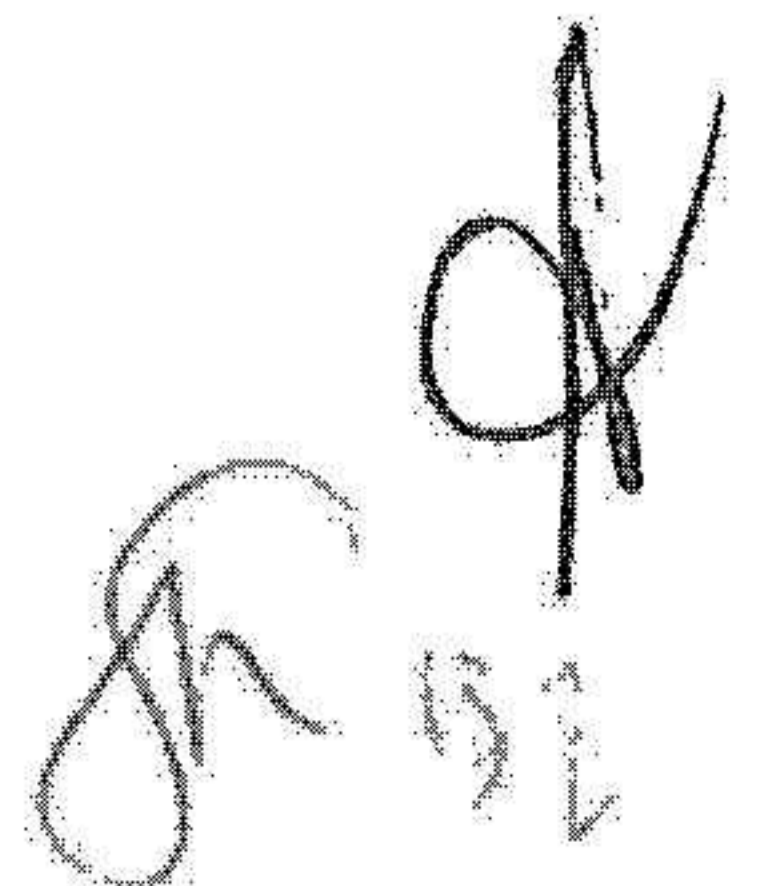
1 276 549

1 185 561

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

34 139 076

34 349 048



Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Ställda säkerheter

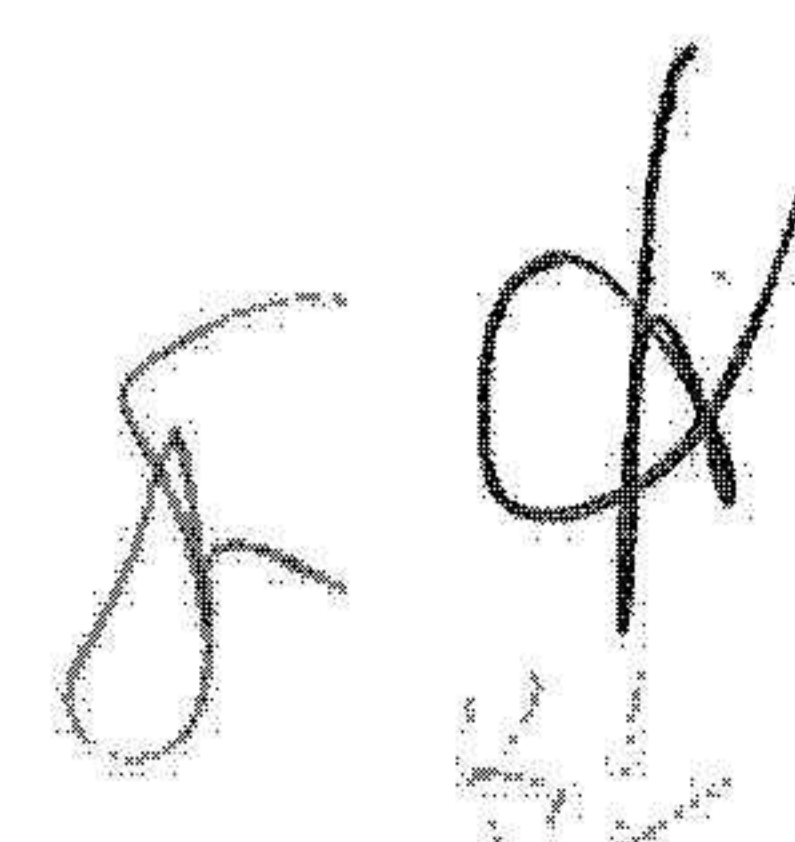
	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	9 500 000	9 500 000
	9 500 000	9 500 000

Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 123 196	28 123 196
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 123 196	28 123 196
Ingående avskrivningar	-3 522 701	-3 022 619
Årets avskrivningar	-500 081	-500 082
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 022 782	-3 522 701
Utgående redovisat värde	24 100 414	24 600 495

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 600 000	9 600 000
Avgående fordringar	-400 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 200 000	9 600 000
Utgående redovisat värde	9 200 000	9 600 000



Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 680 000	4 400 000
	3 680 000	4 400 000

Varberg den 6 mars 2023


Göran Lindeberg
Ordförande


Martin Karlsson


Cecilia Angergård


Bibi Lindeberg