

Årsredovisning för
Tingsryds Fastighets- & Juristbyrå AB
556704-4127

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tingsryds Fastighets- & Juristbyrå AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tingsryd 2025-01-31


Erika Henmalm Koch

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tingsryds Fastighets- & Juristbyrå AB, 556704-4127, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01- 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som har sitt säte i Tingsryd, bedriver fastighetsmäkleri och tillhandahåller juridiska tjänster.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	1 230	1 531	1 833	2 429
Resultat efter finansiella poster	119	364	594	1 257
Soliditet, %	88	74	71	76

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		2 171 073
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-250 000
Årets resultat			193 530
Vid årets slut	100 000		2 114 603

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 114 603 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 921 073
årets resultat	193 530
Totalt	2 114 603
Utdelning, [1000 st aktier 290 kr utdeln per aktie]	290 000
Balanseras i ny räkning	1 824 603
	2 114 603

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i 17 kap 3 § 2 -3 st aktiebolagslagen (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 230 352	1 531 028
Övriga rörelseintäkter		30 065	32
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 260 417	1 531 060
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-150 890	-323 672
Personalkostnader	2	-997 400	-950 969
Summa rörelsekostnader		-1 148 290	-1 274 641
Rörelseresultat		112 127	256 419
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 580	26 581
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	82 233
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 464	-838
Summa finansiella poster		7 116	107 976
Resultat efter finansiella poster		119 243	364 395
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		135 000	97 000
Summa bokslutsdispositioner		135 000	97 000
Resultat före skatt		254 243	461 395
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 714	-86 991
Årets resultat		193 529	374 404

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	2 606 308	2 606 308
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 606 308	2 606 308
Summa anläggningstillgångar		2 606 308	2 606 308
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 500	15 625
Övriga fordringar		35 073	161 303
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	30 348
Summa kortfristiga fordringar		36 573	207 276
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		793 069	1 508 525
Summa kassa och bank		793 069	1 508 525
Summa omsättningstillgångar		829 642	1 715 801
SUMMA TILLGÅNGAR		3 435 950	4 322 109

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 921 073	1 796 669
Årets resultat		193 529	374 404
Summa fritt eget kapital		2 114 602	2 171 073
Summa eget kapital		2 214 602	2 271 073
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 006 000	1 141 000
Summa obeskattade reserver		1 006 000	1 141 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		95	40 621
Skatteskulder		49 500	142 264
Övriga skulder		150 753	658 890
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	68 261
Summa kortfristiga skulder		215 348	910 036
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 435 950	4 322 109

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:	2 606 308	
-Vid årets början		2 524 075
-Under året återförda nedskrivningar		82 233
Redovisat värde vid årets slut	2 606 308	2 606 308

Marknadsvärde vid årets utgång uppgår till 2 930 837

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

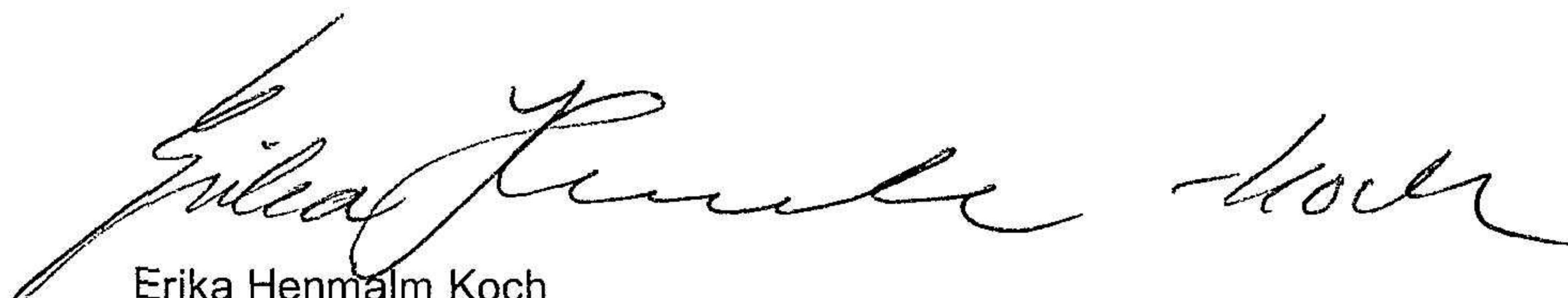
Bolaget är från 25.01.01 vilande.

2025020301761

Underskrifter

Tingsryd 2025-01-31

2025020301762



Erika Henmalm Koch
Styrelseledamot

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

