

Årsredovisning för  
**Boda Kvarn Vrigstad AB**

556989-3224

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Ola Bolinder  
Styrelseledamot

2024-05-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Boda Kvarn Vrigstad AB, 556989-3224, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Boda Kvarn Vrigstad AB med säte i Malmö ingår i ORDY Holding AB företagsgrupp och är ett vinstdrivande bolag med syfte att äga, förvalta aktier och fastigheter inom såväl detaljhandel, servicebranschen såsom städ, vård samt fastighetservice samt därmed förenlig konsultverksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamhetens elproduktion och försäljning har påverkats positivt av både höjda marginaler dels på grund av höga vattenflöden samt dom bättre försäljningsmarginalerna.

Under året har Boda Kvarns vattenverksamhet varit föremål för uppmärksamhet för Smålands Vattenkraftsförening bestående av 152 medlemmar och vattenkraftsutövare och vid deras årliga höstmöte tilldelats en utmärkelse för god verksamhet.

Bolagets har under det gångna året ytterligare iordningställt delar av verksamheten för uthyrning.

Uthyrningsverksamheten initierades under semesterperioden 2023 och intäkterna har ökat väsentligt efter överenskommelse med branschaktör för fortsatt affärsutveckling.

Bolagets förväntade utveckling

Bolaget förväntas fortsätta utveckla verksamheten inom både el-och uthyrning.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	691	55	59	20
Resultat efter finansiella poster	30	-300	-164	77
Soliditet %	1,3	1,1	1	1,1

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

## Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 518	-24
Balanseras i ny räkning		-24	24
Årets resultat			12 445
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 494</b>	<b>12 445</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 494
Årets resultat	12 445
<b>Summa</b>	<b>16 939</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	16 939
<b>Summa</b>	<b>16 939</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		690 561	54 666
Övriga rörelseintäkter		140 360	85 350
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>830 921</b>	<b>140 016</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-383 938	-196 854
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-168 248	-118 241
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-552 186</b>	<b>-315 095</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>278 735</b>	<b>-175 079</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-249 159	-124 826
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-249 129</b>	<b>-124 826</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>29 606</b>	<b>-299 905</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	300 000
Lämnade koncernbidrag		-29 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-29 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>606</b>	<b>95</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		11 839	-119
<b>Årets resultat</b>		<b>12 445</b>	<b>-24</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2,5	4 401 084	4 468 466
Inventarier, verktyg och installationer	3	270 186	371 052
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 671 270</b>	<b>4 839 518</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 671 270</b>	<b>4 839 518</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		41 495	24 180
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		627 203	22 165
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>668 698</b>	<b>46 345</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		14 293	28 371
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 293</b>	<b>28 371</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>682 991</b>	<b>74 716</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 354 261</b>	<b>4 914 234</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 494	4 518
Årets resultat		12 445	-24
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>16 939</b>	<b>4 494</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>66 939</b>	<b>54 494</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	4 231 500	4 324 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 231 500</b>	<b>4 324 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		249 778	77 223
Skulder till koncernföretag		420 000	96 000
Skatteskulder		55	22 676
Övriga skulder		332 385	283 030
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		53 604	56 311
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 055 822</b>	<b>535 240</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 354 261</b>	<b>4 914 234</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 517 557	4 466 095
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		51 462
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 517 557</b>	<b>4 517 557</b>
Ingående avskrivningar	-49 091	-31 240
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-67 382	-17 851
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-116 473</b>	<b>-49 091</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 401 084</b>	<b>4 468 466</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	504 382	490 507
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		13 875
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>504 382</b>	<b>504 382</b>
Ingående avskrivningar	-133 330	-32 941
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-100 866	-100 389
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-234 196</b>	<b>-133 330</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>270 186</b>	<b>371 052</b>

#### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 859 500	3 952 500

#### Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	4 650 000	4 650 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>4 650 000</b>	<b>4 650 000</b>

#### Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
ORDY Holding AB	556633-1483	Malmö

#### Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under första kvartalet 2024 påbörjat upphandling av maskin och virkesförrådshall.

## Underskrifter

Malmö

*Ola Bolinder*  
Ola Bolinder  
Styrelseledamot

2024-05-27  
Datum