

**Årsredovisning**  
för  
**Hjortsberga Utvecklings AB**  
556689-0983

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Gustaf Stache, Styrelseledamot  
2025-10-25

Styrelsen för Hjortsberga Utvecklings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ronneby bedriver förvaltning av fast och lös egendom inklusive reparationer och teknikutveckling, konsultverksamhet inom management samt handel med värdepapper ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-106	30	-594
Soliditet (%)	92,9	94,7	95,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 616 962	29 598	<b>3 746 560</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		29 598	-29 598	<b>0</b>
Årets resultat			-105 809	<b>-105 809</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 646 560</b>	<b>-105 809</b>	<b>3 640 751</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 646 560
årets förlust	-105 809
	<b>3 540 751</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 540 751
	<b>3 540 751</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		-1	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-12 045	0
Övriga externa kostnader		-123 307	-28 707
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-135 352</b>	<b>-28 707</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-135 353</b>	<b>-28 707</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		29 763	58 297
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-219	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>29 544</b>	<b>58 305</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-105 809</b>	<b>29 598</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-105 809</b>	<b>29 598</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-105 809</b>	<b>29 598</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar		271 915	271 915
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>321 915</b>	<b>321 915</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>321 915</b>	<b>321 915</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		44	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 574 891	3 574 891
Övriga fordringar		22 617	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 597 552</b>	<b>3 574 891</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		797	60 142
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>797</b>	<b>60 142</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 598 349</b>	<b>3 635 033</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 920 264

3 956 948

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 646 560

3 616 962

Årets resultat

-105 809

29 598

**Summa fritt eget kapital**

**3 540 751**

**3 646 560**

**Summa eget kapital**

**3 640 751**

**3 746 560**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

279 513

200 388

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**279 513**

**210 388**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 920 264**

**3 956 948**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Gustaf Stache*  
Gustaf Stache

2025-10-25