

Årsredovisning

för

Johannes Örünver Fastighetsförmedling AB

559304-8829

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johannes Örünver, Styrelseledamot
2023-06-08

Styrelsen och verkställande direktören för Johannes Örünver Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
		(10 mån)
Nettoomsättning	694	380
Resultat efter finansiella poster	255	269
Soliditet (%)	67,1	60,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolaget har fått fler kunduppdrag vilket har lett till ökad omsättning under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		213 285	238 285
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 550		-187 550
Balanseras i ny räkning		213 285	-213 285	0
Årets resultat			201 234	201 234
Belopp vid årets utgång	25 000	25 735	201 234	251 969

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 735
årets vinst	201 234
	226 969
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (780 kronor per aktie)	195 000
i ny räkning överföres	31 969
	226 969

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-03-02 -2021-12-31 (10 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		693 901	379 806
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		693 901	379 806
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-65 855	-30 266
Övriga externa kostnader		-169 134	-61 146
Personalkostnader	2	-203 701	-19 713
Summa rörelsekostnader		-438 690	-111 125
Rörelseresultat		255 211	268 681
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-644	-48
Summa finansiella poster		-638	-48
Resultat efter finansiella poster		254 573	268 633
Resultat före skatt		254 573	268 633
Skatter			
Skatt på årets resultat		-53 339	-55 348
Årets resultat		201 234	213 285

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		125 700	101 401
Summa kortfristiga fordringar		125 700	101 401
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		249 956	291 581
Summa kassa och bank		249 956	291 581
Summa omsättningstillgångar		375 656	392 982
SUMMA TILLGÅNGAR		375 656	392 982
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		25 735	0
Årets resultat		201 234	213 285
Summa fritt eget kapital		226 969	213 285
Summa eget kapital		251 969	238 285
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	5 294
Skatteskulder		108 687	55 348
Övriga skulder		0	79 055
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		123 687	154 697
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		375 656	392 982

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021-03-02 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-06-08

Johannes Örünver
Johannes Örünver
Verkställande direktör