

Årsredovisning

Anna Persson Fastighetsmäklare AB

559427-8086

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-27 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Persson

2024-05-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2023. Bolaget förmedlar konsulttjänster inom fastighetsförmedlingsverksamhet för mäklarkedjan MOHV.

Företaget har sitt säte i Umeå.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2303-2312
Nettoomsättning	614
Resultat efter finansiella poster	285
Soliditet %	61

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000		50 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Årets resultat		225 879	225 879
- Belopp vid årets utgång	50 000	225 879	275 879

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	225 879
<i>Summa</i>	225 879

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	225 879
<i>Summa</i>	225 879

RESULTATRÄKNING

1

2023-03-27
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		614 138
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		614 138
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-52 187
Personalkostnader	2	-276 675
Summa rörelsekostnader		-328 862
Rörelseresultat		285 276
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		95
Summa finansiella poster		95
Resultat efter finansiella poster		285 371
Resultat före skatt		285 371
Skatter		
Skatt på årets resultat		-59 492
Årets resultat		225 879

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

79 300

Övriga fordringar

6 000

Summa kortfristiga fordringar

85 300

Kassa och bank

Kassa och bank

369 743

Summa kassa och bank

369 743

Summa omsättningstillgångar

455 043

SUMMA TILLGÅNGAR

455 043

BALANSRÄKNING

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

225 879

Summa fritt eget kapital

225 879

Summa eget kapital

275 879

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 406

Skatteskulder

59 492

Övriga skulder

110 366

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 900

Summa kortfristiga skulder

179 164

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

455 043

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2023-12-31

Medelantalet anställda	1	-
------------------------	---	---

UNDERSKRIFTER

Enligt elektronisk underskrift

Anna Persson

Anna Persson

2024-05-23