

# Årsredovisning

för

## MARTONEN 1E AB

559255-5394

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Tillman, Styrelseledamot  
2024-03-18

Styrelsen för MARTONEN 1E AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b> (8 mån)
Nettoomsättning	120	120	0	0
Resultat efter finansiella poster	54	55	0	0
Soliditet (%)	8,9	5,9	2,5	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		43 894	<b>68 894</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		43 894	-43 894	<b>0</b>
Årets resultat			42 466	<b>42 466</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>43 894</b>	<b>42 466</b>	<b>111 360</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	43 894
årets vinst	42 466
	<b>86 360</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	86 360
	<b>86 360</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	2	120 000	119 999
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>120 000</b>	<b>119 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 142	-10 441
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-33 444	-33 444
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-44 586</b>	<b>-43 885</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>75 414</b>	<b>76 114</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-21 807	-20 835
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-21 787</b>	<b>-20 835</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>53 627</b>	<b>55 279</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>53 627</b>	<b>55 279</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-11 161	-11 385
<b>Årets resultat</b>		<b>42 466</b>	<b>43 894</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	964 903	998 347
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>964 903</b>	<b>998 347</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>964 903</b>	<b>998 347</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		205 000	97 180
Övriga fordringar		99	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 182	4 712
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>210 281</b>	<b>101 892</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		81 285	76 901
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>81 285</b>	<b>76 901</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>291 566</b>	<b>178 793</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 256 469</b>	<b>1 177 140</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

43 894

0

Årets resultat

42 466

43 894

**Summa fritt eget kapital**

**86 360**

**43 894**

**Summa eget kapital**

**111 360**

**68 894**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 083 878

1 062 626

Skatteskulder

31 606

15 915

Övriga skulder

29 625

29 705

**Summa kortfristiga skulder**

**1 145 109**

**1 108 246**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 256 469**

**1 177 140**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

### Not 2 Nettoomsättning

100% av företagets nettoomsättning avser intäkter från koncernföretag.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	21 252	20 835
	<b>21 252</b>	<b>20 835</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 031 791	988 976
Inköp	0	42 815
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 031 791</b>	<b>1 031 791</b>
Ingående avskrivningar	-33 444	0
Årets avskrivningar	-33 444	-33 444
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-66 888</b>	<b>-33 444</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>964 903</b>	<b>998 347</b>

## **Not 5 Uppgifter om moderföretag**

Företagets moderbolag är MTP Holding Vinslöv AB, org.nr. 559305-2787, med säte i Hässleholm.

Vinslöv 2024-02-29

*Magnus Tillman*  
Magnus Tillman