

Årsredovisning

SLV Åberg Aktiebolag

556693-7610

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Sigtuna 2025-12-10

Per Anders Åberg

Per Anders Åberg, Verkställande direktör

Årsredovisning

SLV Åberg Aktiebolag

556693-7610

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och förvaltar aktier i dotterbolag.
Företaget har sitt säte i Sigtuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	360	360	325	300
Resultat efter finansiella poster	1 336	2 835	770	1 165
Soliditet %	99	84	47	46

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	814 725	2 817 435
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-1 000 000	
Balanseras i ny räkning		2 817 435	-2 817 435
Årets resultat			1 307 658
Belopp vid årets utgång	100 000	2 632 160	1 307 658

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 632 160
Årets resultat	1 307 658
<i>Summa</i>	3 939 818

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 250 000
Balanseras i ny räkning	2 689 818
<i>Summa</i>	3 939 818

M

RESULTATRÄKNING

1

2025121603670

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	360 000	360 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	360 000	360 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-41 860	-41 128
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-162 531	-162 531
Summa rörelsekostnader	-204 391	-203 659
Rörelseresultat	155 609	156 341
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	2 1 200 000	2 750 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	52	48
Räntekostnader och liknande resultatposter	-20 051	-71 451
Summa finansiella poster	1 180 001	2 678 597
Resultat efter finansiella poster	1 335 610	2 834 938
Resultat före skatt	1 335 610	2 834 938
Skatter		
Skatt på årets resultat	-27 952	-17 503
Årets resultat	1 307 658	2 817 435

M

BALANSRÄKNING

1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 622 079

3 784 610

Summa materiella anläggningstillgångar

3 622 079

3 784 610

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

100 000

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

100 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

3 722 079

3 884 610

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

300 955

544 751

Övriga fordringar

2 243

–

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 521

5 617

Summa kortfristiga fordringar

314 719

550 368

Kassa och bank

Kassa och bank

54 413

6 591

Summa kassa och bank

54 413

6 591

Summa omsättningstillgångar

369 132

556 959

SUMMA TILLGÅNGAR

4 091 211

4 441 569

M

2025121603671

2025121603672

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 632 160

814 725

Årets resultat

1 307 658

2 817 435

Summa fritt eget kapital

3 939 818

3 632 160

Summa eget kapital

4 039 818

3 732 160

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

–

550 500

Summa långfristiga skulder

–

550 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

–

120 000

Skatteskulder

16 393

3 909

Övriga skulder

15 000

15 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

51 393

158 909

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 091 211

4 441 569

M

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	25

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024/2025	2023/2024
Utdelning	1 200 000	2 750 000
Summa	1 200 000	2 750 000

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 692 075	4 692 075
Utgående anskaffningsvärden	4 692 075	4 692 075
Ingående avskrivningar	-907 465	-744 934
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-162 531	-162 531
Utgående avskrivningar	-1 069 996	-907 465
Redovisat värde	3 622 079	3 784 610

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckningar	0	2 580 000
Summa ställda säkerheter	0	2 580 000

2025121603673

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-10

UNDERSKRIFTER

Sigtuna 2025-12-10



Per Anders Åberg
Verkställande direktör



Anna-Lena Åberg



Johan Ronnermark



Jesper Åberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-10



Mikael Larsson
Godkänd revisor

2025121603674

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SLV Åberg Aktiebolag
Org.nr 556693-7610

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SLV Åberg Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SLV Åberg Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SLV Åberg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SLV Åberg Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SLV Åberg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby den 10 december 2025



Mikael Larsson
Godkänd revisor