

Årsredovisning

för

Sabine Ekstam Bygg AB

556647-2485

Räkenskapsåret

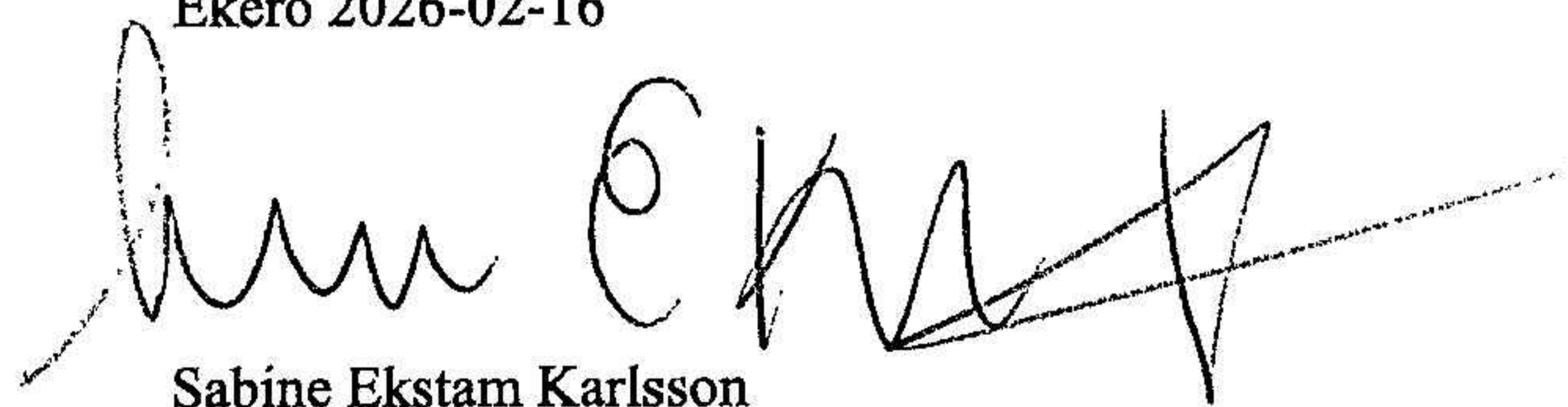
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Tilläggsupplysningar	5
Upplysningar till resultaträkning	6
Upplysningar till balansräkning	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sabine Ekstam Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2026-02-16
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ekerö 2026-02-16



Sabine Ekstam Karlsson

Årsredovisning

för

Sabine Ekstam Bygg AB

556647-2485

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindels	4
Tilläggsupplysningar	5
Upplýsningar till resultaträkning	6
Upplýsningar till balansräkning	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Sabine Ekstam Bygg AB, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31. Årsredovisningen är upprättad i SEK.

2026031200369

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva monteringsverksamhet inom byggbranschen.

Företaget är helägt dotterföretag till Mälare Städservice AB, org nr 556257-0621 med säte i Stockholm.

Bolagets säte: Ekerö.

Flerårsöversikt (kr)	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	169 408	40 736	45 701	204 039	184 729
Soliditet (%)	20	19	15	14	11

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	586 237
Disposition enligt årsstämmbeslut		
Årets resultat		134 510
Vid årets slut	100 000	720 747

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

balanserat resultat	586 237
årets resultat	134 510
	720 747
disponeras så att	
balanseras i ny räkning	720 747
	720 747

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2026031200370

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter	1	342 000	342 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändr. m. m.		342 000	342 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	1, 2	-11 013	-80 049
Av- och nedskrivningar av materiella och imateriella anläggningstillgångar		-78 318	-66 143
Summa rörelsekostnader		-89 331	-146 192
Rörelseresultat		252 669	195 808
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-83 261	-155 072
Summa finansiella poster		-83 261	-155 072
Resultat efter finansiella poster		169 408	40 736
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		169 408	40 736
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 898	-10 305
Årets resultat		134 510	30 431

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2025-08-31	2024-08-31
--	-----	------------	------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	4 044 806	3 514 369
--------------------	---	-----------	-----------

Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
---	---	---	---

Summa materiella anläggningstillgångar		4 044 806	3 514 369
--	--	-----------	-----------

Summa anläggningstillgångar		4 044 806	3 514 369
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	0
-------------------------------	--	---	---

Övriga fordringar		32 011	50 567
-------------------	--	--------	--------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 540	35 266
--	--	--------	--------

Summa kortfristiga fordringar		67 551	85 833
-------------------------------	--	--------	--------

Kassa och bank

Kassa och bank		43 415	54 863
----------------	--	--------	--------

Summa kassa och bank		43 415	54 863
----------------------	--	--------	--------

Summa omsättningstillgångar		110 966	140 696
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLÅNGAR		4 155 771	3 655 064
------------------------	--	------------------	------------------

2026031200371

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 aktier)

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

586 237

555 806

Årets resultat

134 510

30 431

Summa fritt eget kapital

720 747

586 237

Summa eget kapital

820 747

686 237

Långfristiga skulder

5 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 453 000

1 603 000

Övriga skulder

0

737 106

Summa långfristiga skulder

1 453 000

2 340 106

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

0

Övriga skulder till kreditinstitut

7

150 000

150 000

Skulder till koncernföretag

1 449 182

212 076

Skatteskulder

35 854

19 657

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

246 988

246 988

Summa kortfristiga skulder

1 882 024

628 721

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 155 771

3 655 064

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

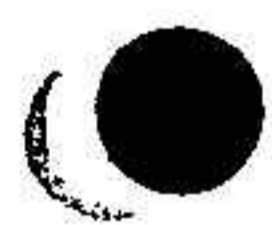
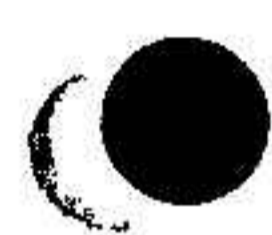
Årsredovisningen är upprättat i enlighet med BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag*.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

● Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar	
- Byggnader	50
- Inventarier, verktyg och installationer	5



Upplysningar till resultaträkning

Not 1 Koncernuppgifter

Inga inköp eller försäljningar har skett mellan moder och dotterföretag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Upplysningar till balansräkning

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	4 065 625	4 065 625
Nyanskaffningar	608 755	0
Avyttring avstyckad del av tomt	0	0
	4 674 380	4 065 625
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	-551 256	-485 113
Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-78 318	-66 143
	-629 574	-551 256
Redovisat värde vid årets slut:	4 044 806	3 514 369
Varav mark	758 484	758 484

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	25 612	25 612
Nyanskaffningar	0	0
	25 612	25 612
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	-25 612	-25 612
Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	0	0
	-25 612	-25 612
Redovisat värde vid årets slut:	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Skulder till kreditinstitut	1 603 000	1 753 000
Övriga skulder	0	737 106
Summa	1 603 000	2 490 106

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförbindelser

2026031200375

Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga
Fastighetsinteckningar	2 969 500	2 969 500

Eventalförpliktelser

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
---------------------	------	------

Not 7 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Bolagets banklån om 1 603 000 kr redovisas under följande poster i balansräkningen per 20240831:

Långfristiga skulder

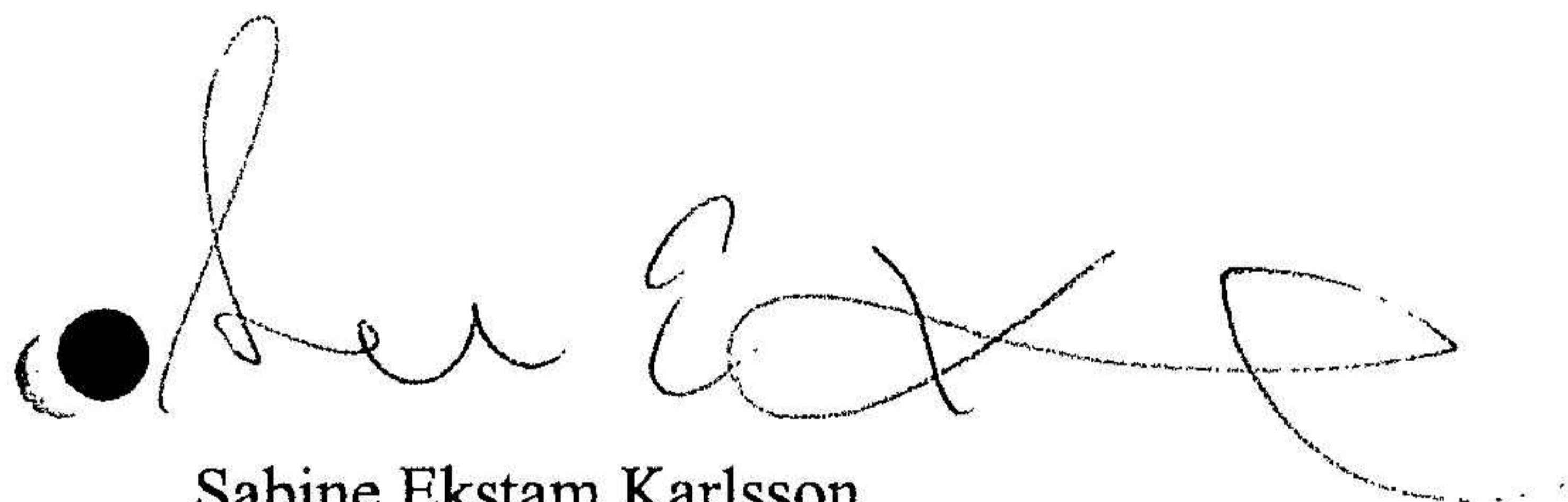
Övriga skulder till kreditinstitut	1 453 000
------------------------------------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	150 000
------------------------------------	---------

Underskrifter

Ekerö 2026-02-16



Sabine Ekstam Karlsson