

Årsredovisning

för

Rullbanan Fastighets AB

559422-9170

Räkenskapsåret

2023-02-20 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Whass, Styrelseledamot
2024-05-12

Styrelsen för Rullbanan Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-20 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat en fastighet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-138
Soliditet (%)	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nybildning av bolag	100 000			100 000
Erhållna aktieägartillskott		133 000		133 000
Årets resultat			-138 249	-138 249
Belopp vid årets utgång	100 000	133 000	-138 249	94 751

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

Aktieägartillskott	133 000
årets förlust	-138 249
	-5 249
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-5 249
	-5 249

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-02-20
-2023-12-31
(11 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Driftkostnader

-2 959

Övriga externa kostnader

-133 220

Summa rörelsekostnader

-136 179

Rörelseresultat

-136 179

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

576

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 645

Summa finansiella poster

-2 069

Resultat efter finansiella poster

-138 248

Resultat före skatt

-138 248

Årets resultat

-138 248

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

19 881 218

Summa materiella anläggningstillgångar

19 881 218

Summa anläggningstillgångar

19 881 218

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 004

Summa kortfristiga fordringar

1 004

Summa omsättningstillgångar

1 004

SUMMA TILLGÅNGAR

19 882 222

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

133 000

Årets resultat

-138 249

Summa fritt eget kapital

-5 249

Summa eget kapital

94 751

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

773 050

Skulder till koncernföretag

19 014 421

Summa kortfristiga skulder

19 787 471

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 882 222

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Mark 0%

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp 19 881 218

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 19 881 218

Utgående redovisat värde 19 881 218

Stockholm 2024-05-03

Johan Winroth
Johan Winroth

Anders Whass
Anders Whass

Gurmo Endale
Gurmo Endale

Otto Martler
Otto Martler