

Årsredovisning för

# HLR Förvaltning AB

556622-6949

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HLR Förvaltning AB, org.nr 556622-6949 får härmed avge årsredovisning för tiden 2024-05-01 – 2025-04-30.

### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet, handel med motorfordon, är att äga och förvalta fast egendom samt äga och förvalta värdepapper.

### Flerårsöversikt

	20250430	20240430	20230430	20220430
Nettoomsättning (tkr)	0	696	696	966
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-930	-523	63	-123
Soliditet (%)	neg	8.1%	13.0%	12.2%

### Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100.000	1.231.267	-523.177	808.090
Reservfond	20.000			20.000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		-523.177	523.177	0
Aktieägartillskott				
Årets resultat			-930.363	-930.363
<b>Vid årets slut</b>	<b>120.000</b>	<b>708.090</b>	<b>- 930.363</b>	<b>-102.273</b>

### Resultatdisposition

	Belopp
Styrelsen föreslår att det balanserade vinsten:	
balanserat resultat	708.090
årets resultat	- 930.363
Summa	- 222.273
Disponeras så att:	
i ny räkning överföres	-222.273
Summa	-222.273

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025120204055

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		0	595.621
Summa rörelseintäkter		0	595.621
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-251.782	-361.102
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-270.332	-219.732
Summa rörelsekostnader		-522.114	-580.834
<b>Rörelseresultat</b>		-522.114	14.787
<b>Finansiella poster</b>			
Förlust försäljning inventarie		0	-100.000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-408.249	-437.963
Summa finansiella poster		-408.249	-537.963
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-930.363	-523.176
<b>Resultat före skatt</b>		-930.363	-523.176
<b>Årets resultat</b>		-930.363	-523.176

2025120204056

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella tillgångar</b>			
Goodwill		<u>332.842</u>	<u>332.842</u>
		332.842	332.842
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	5.931.308	6062.000
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>139.640</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		5.931.308	6.201.640
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		6.264.150	6.534.482
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier			
Fordringar hos koncernbolag		2.825.011	2.824.261
Andra långsiktiga fordringar		<u>113.733</u>	<u>153.471</u>
		2.938.744	2.977.732
Summa anläggningstillgångar		9.202.894	9.512.214
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		54.793	22.823
Skattefordringar		18.710	17.713
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		73.503	40.536
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>150.000</u>	<u>650.000</u>
Summa kassa och bank		150.000	650.000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		223.503	690.536
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>9.426.397</u>	<u>10.202.750</u>

2025120204057

## Balansräkning

Belopp i kr Not 2025-04-30 2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER 1

#### Eget kapital

Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100.000	100.000
Reservfond	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
Summa bundet kapital	120.000	120.000

Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	708.090	1.231.267
Årets resultat	<u>-930.363</u>	<u>-523.177</u>
Summa fritt eget kapital	-222.273	708.090

<b>Summa eget kapital</b>	<b>-102.273</b>	<b>828.090</b>
---------------------------	-----------------	----------------

<b>Långfristiga skulder</b>	<b>5</b>	
Skulder till kreditinstitut	5.896.600	5.896.600
Lån från aktieägare	<u>346.295</u>	<u>2.001.788</u>
Summa långfristiga skulder	6.242.895	7.898.388

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	0	29.878
Skatteskulder	37.950	15.975
Övriga skulder	2.555.950	1.200.000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>691.875</u>	<u>227.419</u>
Summa kortfristiga skulder	3.285.775	1.476.272

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>9.426.397</b>	<b>10.202.750</b>
---------------------------------------	------------------	-------------------

### Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

	2025-04-30	2024-04-30
<b>Ställda panter och säkerheter</b>		
Fastighetsinteckningar	2.178.000	2.178.000

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
---------------------	------	------

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10. Årsredovisning i mindre aktieföretag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar	
- Bostadsbyggnad	50
- Industribyggnad	50
- Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
- Vid årets början	<u>9.669.000</u>	<u>10.871.981</u>
- Rättelse	0	-1.202.981
	9.669.000	9.669.000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
- Vid årets början	-3.607.000	-3.476.308
- Årets avskrivning	<u>-130.692</u>	<u>-130.692</u>
	-3.737.692	-3.607.000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<u>5.931.308</u>	<u>6.062.000</u>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	<u>443.663</u>	<u>443.663</u>
- Inköp	0	0
- Utrangeringar	-363.663	0
	80.000	443.663
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
- Vid årets början	-304.023	-215.291
- Utrangeringar	363.663	0
- Årets avskrivning	<u>-139.640</u>	<u>-88.732</u>
	-80.000	-304.023
Redovisat värde vid årets slut	<u>0</u>	<u>139.640</u>

### Not 4 Fordringar hos koncernbolag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2.825.011	2.824.261
Årets lämnade lån	0	0
Årets koncernbolag	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa	<b>2.825.011</b>	<b>2.824.261</b>

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	153.471	153.471
Årets lämnade lån	-39.738	0
Årets koncernbolag	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa	<b>113.733</b>	<b>153.471</b>

2025120204060

**Not 6 Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut**

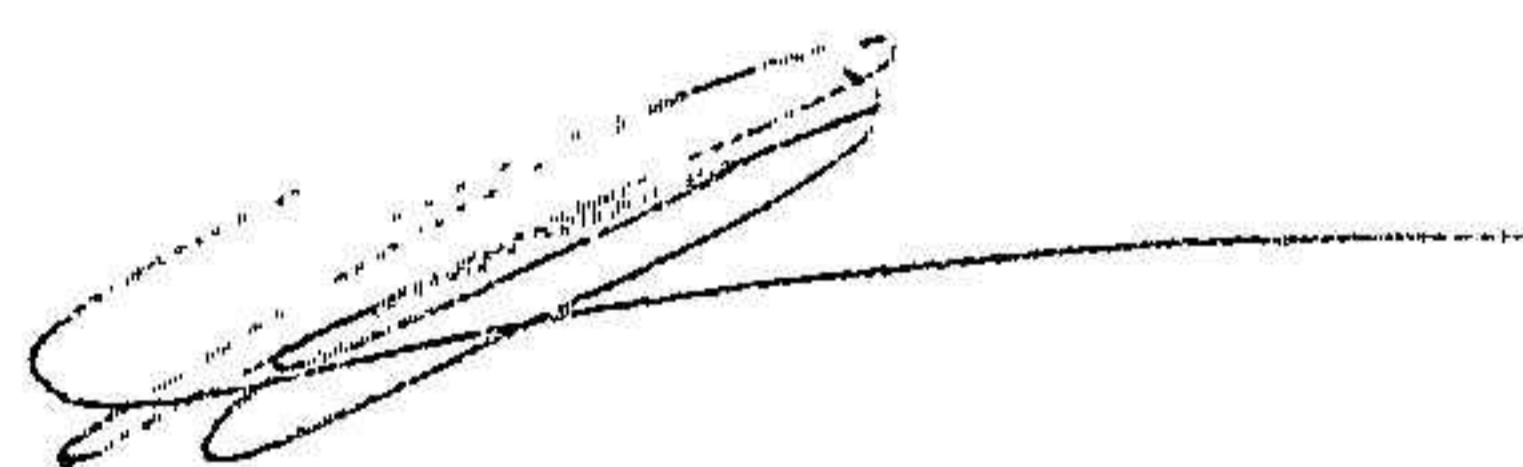
	<u>2025-04-30</u>	<u>2024-04-30</u>
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>5.896.600</u>	<u>5.896.600</u>
Summa	<u>5.896.600</u>	<u>5.896.600</u>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<u>2025-04-30</u>	<u>2024-04-30</u>
Fastighetsinteckningar	<u>6.074.000</u>	<u>6.074.000</u>
	<u>6.074.000</u>	<u>6.074.000</u>

**Underskrifter**

Strömstad den 25 oktober 2025




Steven Zettergren

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-25. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strömstad 25/10-25



Steven Zettergren