

Årsredovisning

för

Lönshult Förvaltning AB

556687-1421

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lönshult Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Alvesta den 25 februari 2026


Jonas Engkvist

2026022702358

Årsredovisning

för

Lönshult Förvaltning AB

556687-1421

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Styrelsen för Lönshult Förvaltning AB (fd Alvesta Regummering AB) avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2005 och har till och med 2024-09-01 bedrivit däck- och gummiverkstadsrörelse och bedriver därefter konsultverksamhet och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Vislanda, Alvesta kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget avyttrade 2024-09-02 hela den bedrivna däck- och gummiverkstadsrörelsen tillsammans med varulager, fastighet och inventarier för sammanlagt 9,9 mkr.

Efter avyttringen ändrades företagens namn till Lönshult Förvaltning AB från Alvesta Regummering AB.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	59	15 793	13 545	15 545
Resultat efter finansiella poster	3 220	2 037	2 001	2 473
Soliditet (%)	88	82	71	69

Nettoomsättningen har minskat eftersom den tidigare bedrivna verksamheten avyttrats, se ovan.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 774 770	1 399 272	6 274 042
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-4 000 000		-4 000 000
Balanseras i ny räkning		1 399 272	-1 399 272	0
Årets resultat			1 952 452	1 952 452
Belopp vid årets utgång	100 000	2 174 042	1 952 452	4 226 494

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 174 042
årets vinst	1 952 452
	4 126 494

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 400 000
i ny räkning överföres	726 494
	4 126 494

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2026022702360

2026022702361

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		58 757	15 792 629
Övriga rörelseintäkter	1	4 315 026	279 465
Summa rörelseintäkter		4 373 783	16 072 094
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-7 510 480
Övriga externa kostnader		-155 068	-1 071 688
Personalkostnader	2	-971 925	-5 015 418
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-236 068	-527 197
Summa rörelsekostnader		-1 363 061	-14 124 783
Rörelseresultat		3 010 722	1 947 311
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		231 256	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		118 563	91 278
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-140 007	0
Räntekostnader		-42	-1 159
Summa finansiella poster		209 770	90 119
Resultat efter finansiella poster		3 220 492	2 037 430
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-475 000	-250 000
Förändring av överavskrivningar		-282 140	3 915
Summa bokslutsdispositioner		-757 140	-246 085
Resultat före skatt		2 463 352	1 791 345
Skatt på årets resultat		-510 900	-392 073
Årets resultat		1 952 452	1 399 272

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	3 220 009
Inventarier och installationer	4	460 713	1 028 953
Summa materiella anläggningstillgångar		460 713	4 248 962

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag	5	0	18 825
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	18 825

Summa anläggningstillgångar

460 713 **4 267 787**

Omsättningstillgångar

Varulager

Handelsvaror		0	1 931 893
Summa varulager		0	1 931 893

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	685 416
Övriga fordringar		31 568	86 992
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 999	379 798
Summa kortfristiga fordringar		64 567	1 152 206

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		5 708 774	500 000
Summa kortfristiga placeringar		5 708 774	500 000

Kassa och bank

Kassa och bank		2 198 764	3 057 973
Summa kassa och bank		2 198 764	3 057 973

Summa omsättningstillgångar

7 972 105 **6 642 072**

SUMMA TILLGÅNGAR

8 432 818 **10 909 859**

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 174 042

4 774 770

Årets resultat

1 952 452

1 399 272

Summa fritt eget kapital

4 126 494

6 174 042

Summa eget kapital

4 226 494

6 274 042

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 610 000

3 135 000

Akkumulerade överavskrivningar

460 713

178 573

Summa obeskattade reserver

4 070 713

3 313 573

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

37 500

361 600

Övriga skulder

32 969

447 844

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

65 142

512 800

Summa kortfristiga skulder

135 611

1 322 244

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 432 818

10 909 859

2026022702363

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och görs över den förväntade nyttjandeperioden. Byggnader och markanläggningar har avskrivits med skattemässigt högsta tillåtna belopp.

Följande avskrivningstider har använts:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier och installationer	5 år

Not 1 Övriga rörelseintäkter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Vinst vid avyttring av fastighet	1 877 845	0
Vinst vid avyttring av inventarier och installationer	1 369 974	0
Ersättning för rörelse vid avyttring av verksamhet	1 000 000	0
Övriga rörelseintäkter	67 207	279 465
	4 315 026	279 465

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	7

2026022702365

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 842 187	4 656 390
Inköp	0	185 797
Försäljningar/utrangeringar	-4 842 187	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	4 842 187
Ingående avskrivningar	-1 622 178	-1 463 344
Försäljningar/utrangeringar	1 720 032	0
Årets avskrivningar	-97 854	-158 834
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 622 178
Utgående redovisat värde	0	3 220 009

Not 4 Inventarier och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 821 957	3 035 887
Inköp	0	786 070
Försäljningar/utrangeringar	-2 797 507	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 024 450	3 821 957
Ingående avskrivningar	-2 793 004	-2 424 641
Försäljningar/utrangeringar	2 367 481	0
Årets avskrivningar	-138 214	-368 363
Utgående ackumulerade avskrivningar	-563 737	-2 793 004
Utgående redovisat värde	460 713	1 028 953

2026022702366

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	67 309	67 309
Försäljningar	-67 309	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	67 309
Ingående nedskrivningar	-48 484	-48 484
Försäljningar	48 484	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-48 484
Utgående redovisat värde	0	18 825
Innehavet utgörs av aktier i: Däckteam i Sverige AB	0 st	18 825 st

Årsredovisningen beslutades den 16 februari 2026

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas Engkvist

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mattias Kristensson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Karl Jonas Love Engkvist

Styrelseledamot

Serienummer: 6e82af3abc00ea[...]40fd0052018ba

IP: 90.238.xxx.xxx

2026-02-25 11:10:48 UTC



MATTIAS KRISTENSSON

Revisor

Serienummer: 5b9b8655721423[...]8afe1b39edf7e

IP: 94.255.xxx.xxx

2026-02-25 11:11:54 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2026022702367

Penneo dokumentnyckel: 35U3K-HGZ1K-15ABE-YQRBT-A7LOB-AAUWN

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lönshult Förvaltning AB
Org. nr 556687-1421

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lönshult Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lönshult Förvaltning AB:s finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lönshult Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Malmö den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Mattias Kristensson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MATTIAS KRISTENSSON

Revisor

Serienummer: 5b9b8655721423[...]8afe1b39edf7e

IP: 94.255.xxx.xxx

2026-02-25 11:11:54 UTC



2026022702370

Penneo dokumentnyckel: QM775-L3ZQ6-G0Y7M-6TYFS-UWV99-NJGUN

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.