

2025112100525

PILLÖSA LANTBRUK AB  
Naffentorpsvägen 61  
218 47 BUNKEFLOSTRAND  
Kontaktperson: Lennart Jeppsson  
Telefon: 040-467026

## PILLÖSA LANTBRUK AB

Org nr 559123-8752


### ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30

#### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 25/9 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 25/9 2025



Lennart Jeppsson

PILLÖSA LANTBRUK AB  
Naffentorpsvägen 61  
218 47 BUNKEFLOSTRAND  
Kontaktperson: Lennart Jeppsson  
Telefon: 040-467026

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
.....

2025112100526

**PILLÖSA LANTBRUK AB**

Org nr 559123-8752

**ÅRSREDOVISNING**

för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30

**PILLÖSA LANTBRUK AB****Org nr 559123-8752**

Styrelsen får härmed avge årsredovisning  
för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE  
VERKSAMHET**

Bolaget, som har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län, bedriver odling och handel med trädgårdsprodukter. Den odlade arealen består av 10 000 kvm växthusyta och 25 ha spannmålsodling. Enligt miljöbalken har bolaget anmält till Malmö stads miljönämnd, att bolaget har anläggningar klassade som C-anläggningar. I övrigt föreligger ingen anmälningsplikt enligt miljöbalken.

Bolaget är moderbolag till Pillösa Trädgård AB, Org nr: 556398-4417, och som har övertagit den verksamhet som tidigare bedrevs av dotterbolaget.

Inköp från dotterbolag har skett med 2 890 568 kr.

Bolagets resultat är betydligt bättre i år pga bra skördar och bättre priser.

**FLERÅRSÖVERSIKT**

(tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	7 980	6 512	6 537	6 213
Resultat före disponeringar	1 569	426	-50	416
Balansomslutning	10 553	9 643	9 068	9 426
Soliditet	71,0%	66,9%	68,7%	68,5%
Medeltal anställda	0	0	0	0

**6 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL**

	Aktie- kapital	Balan- medel	Årets vinst
Ingående balans	50 000	5 989 706	350 373
Utdelning		-200 000	
Dispositioner		350 373	-350 373
Årets resultat			1 276 617
Utgående balans	50 000	6 140 079	1 276 617

**FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITIONER**

Till årsstämman förfogande står

balanserat resultat	6 140 079
årets resultat	1 276 617
	<b>7 416 696</b>

Styrelsen föreslår att till förfogande medel behandlas så

att till aktieägarna utdelas	200 000
att i ny räkning överföres	7 216 696
	<b>7 416 696</b>

**PILLÖSA LANTBRUK AB**  
**Org nr 559123-8752**

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet men bedöms även efter utdelningen vara betryggande.

Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2025112100528

**PILLÖSA LANTBRUK AB**

Org nr 559123-8752

**RESULTATRÄKNING**

	NOT	2024/25	2023/24
Nettoomsättning		7 979 502	6 512 454
Övriga rörelseintäkter		83 378	238 400
		<b>8 062 880</b>	<b>6 750 854</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 458 367	-4 047 828
Övriga rörelsekostnader		-2 076 247	-2 259 556
Personalkostnader	1	-20 774	-20 460
Avskrivningar och nedskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-68 018	-78 916
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 439 474</b>	<b>344 094</b>
<b>Resultat från finansiella investering</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		132 520	84 637
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 082	-3 175
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 568 912</b>	<b>425 556</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Avskrivning över/under plan		31 001	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 599 913</b>	<b>425 556</b>
Skatt på årets resultat		-323 296	-75 183
<b>Årets resultat</b>		<b>1 276 617</b>	<b>350 373</b>

2025112100529

**PILLÖSA LANTBRUK AB**  
**Org nr 559123-8752**

**BALANSRÄKNING**

	NOT	20250430	20240430
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	90 887	158 905
		<b>90 887</b>	<b>158 905</b>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag		100 000	100 000
Insatser i ekonomiska föreningar		189 156	167 737
		<b>289 156</b>	<b>267 737</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>380 043</b>	<b>426 642</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Varulager m m</u>			
Varor		344 797	451 539
		<b>344 797</b>	<b>451 539</b>
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		3 445 520	3 210 785
Övriga fordringar	3	428 287	246 847
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		119 356	128 998
		<b>3 993 163</b>	<b>3 586 630</b>
<u>Kortfristiga placeringar</u>			
Aktier och andra värdepapper	4	1 016 536	1 016 536
		<b>1 016 536</b>	<b>1 016 536</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>4 818 376</b>	<b>4 161 209</b>
		<b>4 818 376</b>	<b>4 161 209</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 172 872</b>	<b>9 215 914</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 552 915</b>	<b>9 642 556</b>

**PILLÖSA LANTBRUK AB**

Org nr 559123-8752

2025112100531

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	NOT	20250430	20240430
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier á kvotvärde 100)		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserade vinstmedel		6 140 079	5 989 706
Årets vinst		1 276 617	350 373
		<b>7 416 696</b>	<b>6 340 079</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 466 696</b>	<b>6 390 079</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Obeskattade reserver		43 887	74 888
		<b>43 887</b>	<b>74 888</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skuld dotterbolag		93 295	175 292
Leverantörsskulder		308 495	438 779
Skatteskulder		145 030	0
Övriga kortfristiga skulder		2 247 643	2 013 332
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		247 869	550 186
		<b>3 042 332</b>	<b>3 177 589</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 552 915</b>	<b>9 642 556</b>

**PILLÖSA LANTBRUK AB**  
**Org nr 559123-8752**

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**VÄRDERINGSPRINCIPER**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Varulagret har värderats enligt lägsta värdets princip.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

<b>NOTER</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>
<b>1 MEDELANTALET ANSTÄLLDA</b>		
Medelantalet anställda	0	0
<b>2 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER</b>		
<b>Ingående anskaffningsvärde</b>	<b>544 100</b>	<b>544 100</b>
Årets anskaffningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärde</b>	<b>544 100</b>	<b>544 100</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Ingående avskrivning enligt plan	385 195	306 279
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan 15%	68 018	78 916
<b>Utgående ackumulerade avskrivning enligt plan</b>	<b>453 213</b>	<b>385 195</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>90 887</b>	<b>158 905</b>
<b>3 ÖVRIGA FORDRINGAR</b>		
Skattefordran	0	103 083
Övriga kortfristiga fordringar	295 478	34 293
Mervärdeskattefordran	132 809	109 471
	<b>428 287</b>	<b>246 847</b>

PILLÖSA LANTBRUK AB  
Org nr 559123-8752

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

8(8)

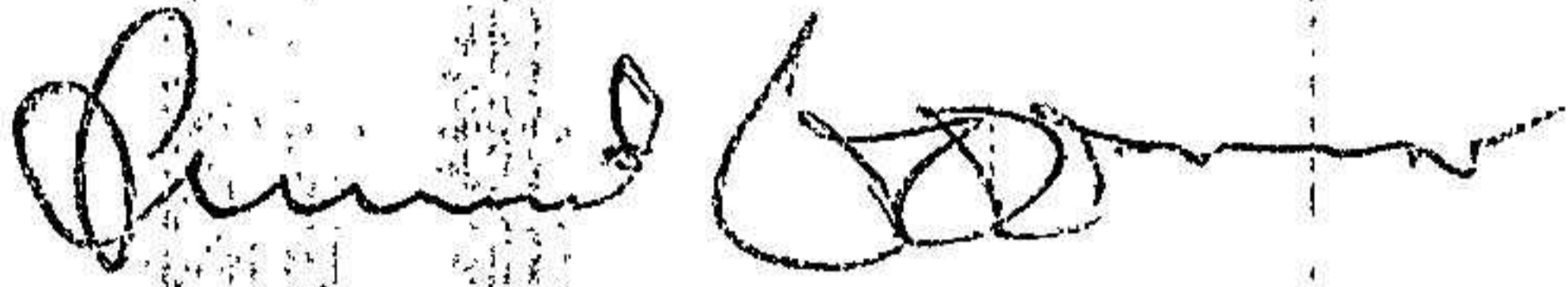


4 AKTIER OCH ANDRA VÄRDEPAPPER

Aktieslag	Antal Nom	Anskaff. värde	Kurs	Börs- värde
Swedbank A	315	16 536	240	75 569
Sverige Kortränta	856	1 000 000	1306	1 117 065
		<b>1 016 536</b>		<b>1 192 634</b>

2025112160533

Malmö den 25/9 2024



Lennart Jeppsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 25/9 2024



Pär-Anders Nilsson  
Godkänd revisor Far

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pillösa Lantbruk AB

Org.nr 559123-8752

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pillösa Lantbruk AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pillösa Lantbruk ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pillösa Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

†

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pillösa Lantbruk AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Pillösa Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

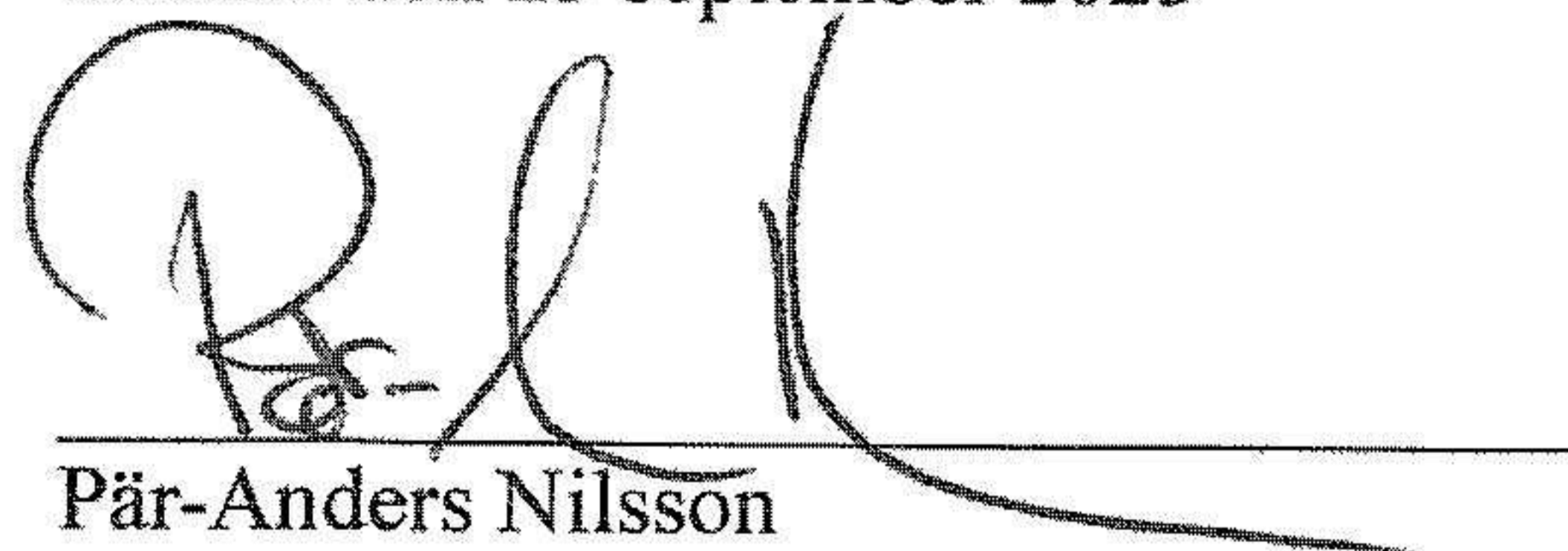
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 25 september 2025



Pär-Anders Nilsson  
Godkänd revisor Far