

# Årsredovisning

för

## O.O. Byggnadsmaterial i Stehag AB

556539-5364

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i O.O. Byggnadsmaterial i Stehag AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stehag, 2024-03-13

Anders Rahnboy

# Årsredovisning

för

## **O.O. Byggnadsmaterial i Stehag AB**

556539-5364

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för O.O. Byggnadsmaterial i Stehag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med byggnadsprodukter och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stehag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	17 814	22 689	23 669	24 959
Resultat efter finansiella poster	152	760	2 257	1 504
Soliditet (%)	56	52	53	49

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 155 520	635 601	4 911 121
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			635 601	-635 601	0
Årets resultat				248 518	248 518
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 591 121</b>	<b>248 518</b>	<b>4 959 639</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 591 122
årets vinst	248 518
	<b>4 839 640</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	4 639 640
	<b>4 839 640</b>

A. 22 JLM

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

AK JLM

2024061923462

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		17 814 128	22 689 454
Övriga rörelseintäkter		182 911	117 963
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>17 997 039</b>	<b>22 807 417</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-11 819 987	-16 055 672
Övriga externa kostnader		-2 238 089	-2 666 879
Personalkostnader	2	-3 430 330	-3 535 579
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-177 104	-147 524
Övriga rörelsekostnader		0	-752
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 665 510</b>	<b>-22 406 406</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>331 529</b>	<b>401 011</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-84 022	428 733
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 507	31
Räntekostnader och liknande resultatposter		-121 513	-70 234
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-180 028</b>	<b>358 530</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>151 501</b>	<b>759 541</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		207 000	14 000
Förändring av överavskrivningar		-13 196	-65 552
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>193 804</b>	<b>-51 552</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>345 305</b>	<b>707 989</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-96 787	-72 388
<b>Årets resultat</b>		<b>248 518</b>	<b>635 601</b>

A & J M

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 659 706

1 989 550

Inventarier, verktyg och installationer

4

669 941

756 408

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 329 647**

**2 745 958**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag

5, 6

70 000

251 489

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**70 000**

**251 489**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 399 647**

**2 997 447**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

3 881 208

4 293 901

**Summa varulager**

**3 881 208**

**4 293 901**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

533 088

1 109 588

Övriga fordringar

148 628

231 511

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

158 501

306 216

**Summa kortfristiga fordringar**

**840 217**

**1 647 315**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 328 798

2 509 437

**Summa kassa och bank**

**2 328 798**

**2 509 437**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 050 223**

**8 450 653**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 449 870**

**11 448 100**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 591 122

4 155 521

Årets resultat

248 518

635 601

**Summa fritt eget kapital**

**4 839 640**

**4 791 122**

**Summa eget kapital**

**4 959 640**

**4 911 122**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 033 000

1 240 000

Ackumulerade överavskrivningar

98 714

85 518

**Summa obeskattade reserver**

**1 131 714**

**1 325 518**

#### Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

2 100 000

1 840 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 100 000**

**1 840 000**

#### Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

240 000

240 000

Leverantörsskulder

1 052 833

2 194 344

Skatteskulder

19 361

2 162

Övriga skulder

298 882

395 528

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

647 440

539 426

**Summa kortfristiga skulder**

**2 258 516**

**3 371 460**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 449 870**

**11 448 100**

A R J R M

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Installationer	20 år
Inventarier, verktyg och bilar	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	6	6

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 085 000	2 085 000
Inköp	710 753	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 795 753</b>	<b>2 085 000</b>
Ingående avskrivningar	-95 450	-60 758
Årets avskrivningar	-40 597	-34 692
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-136 047</b>	<b>-95 450</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 659 706</b>	<b>1 989 550</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 317 782	1 904 339
Inköp	50 040	413 443
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 367 822</b>	<b>2 317 782</b>
Ingående avskrivningar	-1 561 374	-1 448 542
Årets avskrivningar	-136 507	-112 832
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 697 881</b>	<b>-1 561 374</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>669 941</b>	<b>756 408</b>

AR  MM

**Not 5 Ägarintressen i övriga företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	251 489	251 489
Försäljningar	-181 489	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>70 000</b>	<b>251 489</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>70 000</b>	<b>251 489</b>

**Not 6 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Mestergruppen Sverige AB	0,07355%	0,07355%	27	70 000 70 000
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Mestergruppen Sverige AB	556185-4315	Stockholm	473 537 000	95 541 000

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 140 000	880 000
	<b>1 140 000</b>	<b>880 000</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 2 340 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 100 000	1 840 000
	<b>2 100 000</b>	<b>1 840 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	240 000	240 000
	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>

**Not 9 Checkräkningskredit**

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000

AE JHL W

**Not 10 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 800 000	2 800 000
Fastighetsinteckning	2 100 000	2 100 000
	<b>4 900 000</b>	<b>4 900 000</b>

**Not 11 Rapport om årsredovisningen**

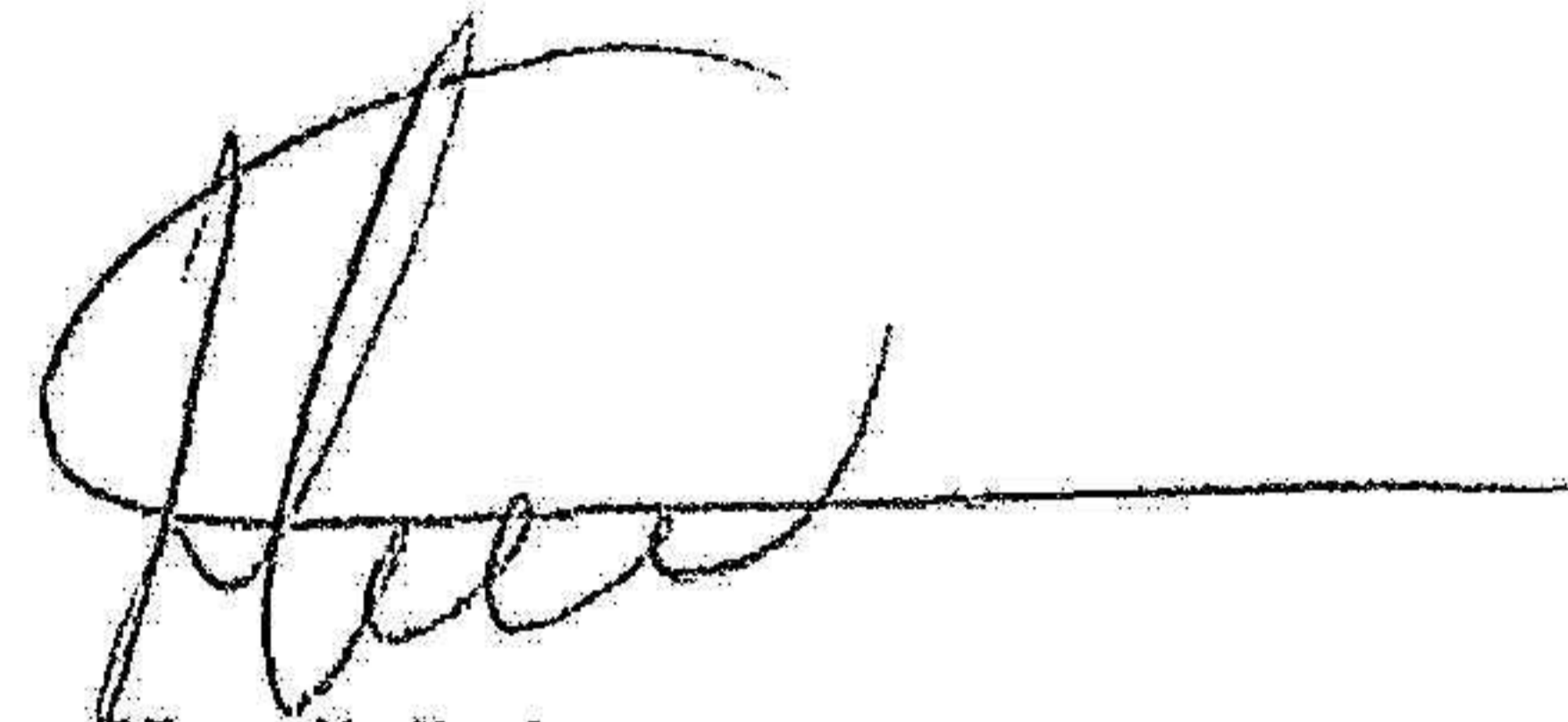
För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Lars-Erik Rahnboy, Ludvig & Co AB

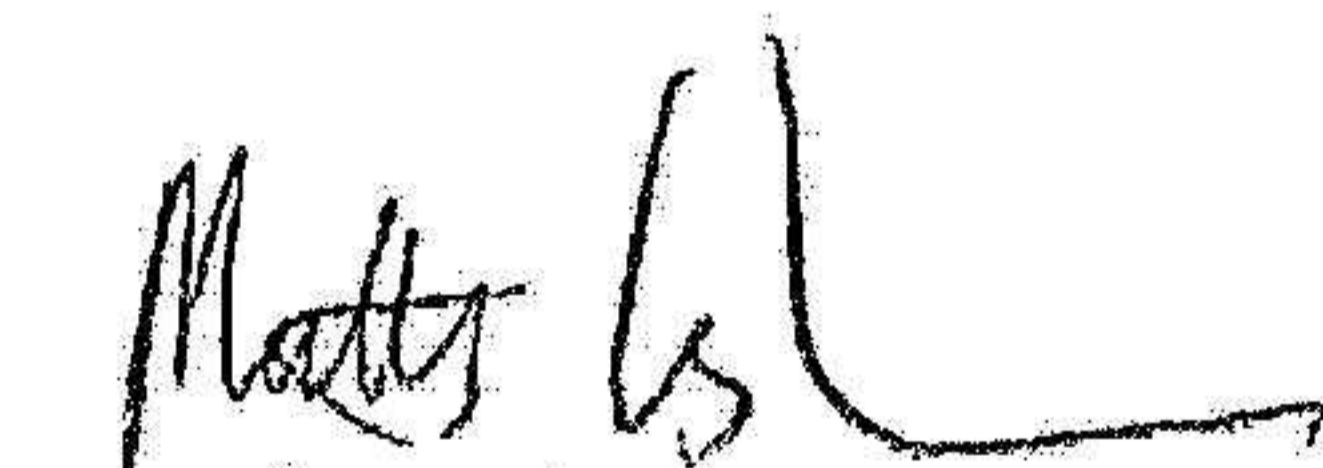
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Stehag 2024-03-13

  
Anders Rahnboy

  
Henrik Låbom

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-13

  
Mattias Kristensson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i O.O. Byggnadsmaterial i Stehag AB  
Org. nr 556539-5364

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för O.O. Byggnadsmaterial i Stehag AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av O.O. Byggnadsmaterial i Stehag AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till O.O. Byggnadsmaterial i Stehag AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för O.O. Byggnadsmaterial i Stehag AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till O.O. Byggnadsmaterial i Stehag AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eslöv, 2024-03-13

Mattias Kristensson  
Auktoriserad revisor