

# ÅRSREDOVISNING

för

## Denvell Invest AB

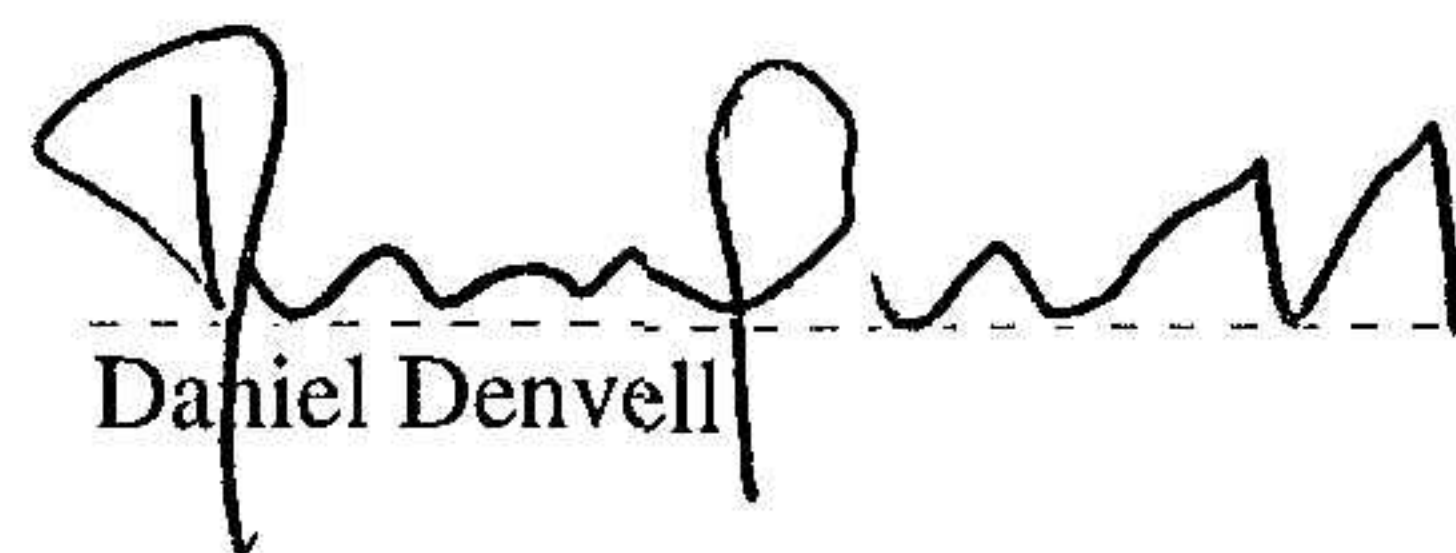
Org.nr. 556996-1195

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Denvell Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 december 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-12-13

  
Daniel Denvell

# ÅRSREDOVISNING

för

## Denvell Invest AB

Org.nr. 556996-1195

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Denvell Invest AB

Org.nr. 556996-1195

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsulttjänster inom projektinvestering och rådgivande försäljning samt investering i rörelsedrivande företag och fastigheter indirekt genom dotterföretag samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Stockholm

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	396 621	315 437	170 443	1 671 980
Soliditet (%)	71,63	81,25	99,50	99,89

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	9 652 841	-184 563	9 518 278
Utdelning		-1 200 000	0	-1 200 000
Balanseras i ny räkning		-184 563	184 563	0
Årets resultat			352 667	352 667
Belopp vid årets utgång	50 000	8 268 278	352 667	8 670 945

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 268 278
Årets resultat	352 667
	<hr/>
	8 620 945

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	8 620 945
	<hr/>
	8 620 945

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

✓

**Denvell Invest AB**

Org.nr. 556996-1195

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-14 950	-77 972
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-14 950	-77 972
<b>Rörelseresultat</b>		-14 950	-77 972
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		412 995	393 409
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 424	0
<b>Summa finansiella poster</b>		411 571	393 409
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		396 621	315 437
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		0	-500 000
<b>Resultat före skatt</b>		396 621	-184 563
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-43 954	0
<b>Årets resultat</b>		<b>352 667</b>	<b>-184 563</b>

2024121707233

**Denvell Invest AB**

Org.nr. 556996-1195

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Fordringar hos koncernföretag

Andra långfristiga fordringar

**Summa finansiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-08-31

2023-08-31

2

1 600 000

1 600 000

3

10 287 717

9 892 036

4

150 000

150 000

12 037 71711 642 036

12 037 717

11 642 036

53 426

56 717

3820

53 808

56 717

12 20715 113

12 207

15 113

66 015

71 830

**12 103 732****11 713 866**

✓

2024121707234

**Denvell Invest AB**

Org.nr. 556996-1195

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not 2024-08-31 2023-08-31

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

8 268 278

9 652 841

Årets resultat

352 667

-184 563

Summa fritt eget kapital

8 620 945

9 468 278

Summa eget kapital

8 670 945

9 518 278

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

2 879 833

1 751 478

Skatteskulder

43 954

35 110

Övriga skulder

509 000

409 000

Summa kortfristiga skulder

3 432 787

2 195 588

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****12 103 732****11 713 866**

u

2024121707235

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Not 2 Andelar i koncernföretag****2024-08-31****2023-08-31**

Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>			
559052-3162	Stockholm	100,00%		
Denvell Fastighets AB			50 000	50 000
559081-4199	Stockholm	100,00%		
Safe4U Security of Sweden AB			1 550 000	1 550 000
			<hr/>	<hr/>
			1 600 000	1 600 000

**Not 3 Fordringar hos koncernföretag****2024-08-31****2023-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	9 892 036	9 017 000
Tillkommande fordringar	395 681	875 036
Utgående anskaffningsvärden	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	10 287 717	9 892 036

**Not 4 Andra långfristiga fordringar****2024-08-31****2023-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående anskaffningsvärden	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	150 000	150 000

**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Under november månad på det nya räkenskapsåret har bolaget förvärvat ett dotterbolag med en fastighet i Bålsta. Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning och uthyrning.

**Not 6 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

**Not 7 Definition av nyckeltal**

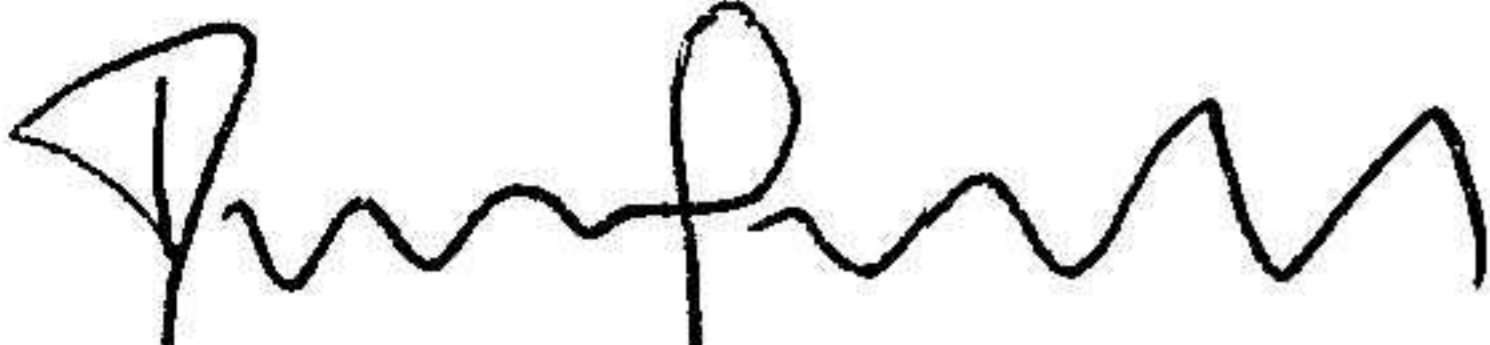
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Denvell Invest AB**

Org.nr. 556996-1195

**NOTER**

Stockholm



Daniel Denvell

2024-12-13

2024121707237

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 december 2024.



Ulf Johansson

Godkänd revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Denvell Invest AB  
Org.nr 556996-1195

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Denvell Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Denvell Invest ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Denvell Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Denvell Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Denvell Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2024-12-13

  
Ulf Johansson  
Godkänd revisor