

Årsredovisning

för

Bälinge-Svista 6:3 AB

559054-6627

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ahmad Kafri, Styrelseledamot

2023-05-22

Styrelsen för Bälinge-Svista 6:3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget ska äga fastigheter samt bedriva uthyrning av fastigheter, mark och lokaler och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bytt ägare och namn under året

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	282	420
Resultat efter finansiella poster	-48	-163	-1 105	-17
Soliditet (%)	7,1	8,3	12,5	32,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	437 983	-163 323	324 660
omföring föregående års resultat		-163 323	163 323	0
Årets resultat			-47 729	-47 729
Belopp vid årets utgång	50 000	274 660	-47 729	276 931

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 553 150 (1 553 150 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	274 660
årets förlust	-47 729
	226 931
disponeras så att	
i ny räkning överföres	226 931
	226 931

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

-3

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

-3

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 461

-130 614

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-32 244

-32 244

Summa rörelsekostnader

-47 705

-162 858

Rörelseresultat

-47 705

-162 861

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-24

-462

Summa finansiella poster

-24

-462

Resultat efter finansiella poster

-47 729

-163 323

Resultat före skatt

-47 729

-163 323

Årets resultat

-47 729

-163 323

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 693 117	3 719 361
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	15 000	21 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		72 400	72 400
Summa materiella anläggningstillgångar		3 780 517	3 812 761
Summa anläggningstillgångar		3 780 517	3 812 761
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8 792	8 687
Summa kortfristiga fordringar		8 792	8 687
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		125 329	112 108
Summa kassa och bank		125 329	112 108
Summa omsättningstillgångar		134 121	120 795
SUMMA TILLGÅNGAR		3 914 638	3 933 556

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

274 660

437 983

Årets resultat

-47 729

-163 323

Summa fritt eget kapital

226 931

274 660

Summa eget kapital

276 931

324 660

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

200 000

200 000

Leverantörsskulder

64 547

64 184

Skatteskulder

-15 239

-15 239

Övriga skulder

3 388 400

3 359 951

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

Summa kortfristiga skulder

3 637 707

3 608 896

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 914 638

3 933 556

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Markanläggningar 20 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		3 745 605
Inköp		72 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		3 818 005
Ingående avskrivningar		-120 723
Årets avskrivningar		-26 244
Utgående ackumulerade avskrivningar		-146 967
Utgående redovisat värde		3 671 038

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		27 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		27 000
Ingående avskrivningar		-9 000
Årets avskrivningar		-6 000
Utgående ackumulerade avskrivningar		-15 000
Utgående redovisat värde		12 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uppsala 2023-05-22

Ahmad Kafri
Ahmad Kafri