

Styrelsen och verkställande direktören för

**Parneus Fastighet & Företagsförmedling AB**  
Org nr 559336-8920

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 24 september 2021 – 31 december 2022

<b>Innehåll:</b>	<b>sida</b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>1</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>2</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>3</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>3</b>

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 14 maj 2023. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Linköping, 2023-05-27

Patrick Parneus  
Styrelseledamot



## Förvaltningsberättelse

I den här årsredovisningen anges belopp i SEK om inget annat särskilt anges.

### Allmänt om verksamheten

Parneus Fastighet & Företagsförmedling AB startade sin verksamhet år 2021 och bedriver företagsförmedling och fastighetsmäkleri samt bedriver telefonpassning för företag. Under verksamhetsåret 2022 har bolaget lagt till tjänsten telefonpassning.

### Ägarförhållande

Bolaget ägs till 50% av Patrick Parneus 921018-0874 och 50% av Hans Parneus 550720-3213.

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Slutet av 2021 och året 2022 har handlat om att etablera företaget på marknaden. Ny tjänst telefonpassning för företag har startats. Aktuella objekt inom företagsförmedling har varit ute för försäljning utan framgång.

### Forskning och utveckling

Företaget har inte haft några kostnader för forskning eller utveckling.

## Resultatdisposition

### Medel att disponera

Balanserad vinst eller förlust	-	kr
Vinst eller förlust från föregående år	-	4 400 kr
Summa	-	4 400 kr

### Disposition

Utdelning	-	kr
Balanseras i ny räkning	-	4 400 kr
Summa	-	4 400 kr

### Kommentar till dispositioner

Dispositionerna har gjorts med beaktande av bolagets framtida verksamhet och ägarnas intressen.

## Resultaträkning

Parneus Fastighet & Företagsförmedling AB  
559336-8920

Räkenskapsår: 2021-09-24 till 2022-12-31

2021-09-24 till 2022-12-31

<b>Rörelsens intäkter</b>	<b>0 kr</b>
<b>Nettoomsättning</b>	<b>0 kr</b>
Öres- och kronutjämning	0 kr
<b>Rörelsens kostnader</b>	<b>-4 400 kr</b>
<b>Försäljningskostnader</b>	<b>504 kr</b>
Trycksaker	504 kr
<b>Administrationskostnader</b>	<b>3 896 kr</b>
IT-tjänster	1 565 kr
Bankkostnader	1 531 kr
Övriga externa kostnader, avdragsgilla	800 kr
<b>Rörelsens resultat</b>	<b>-4 400 kr</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-4 400 kr</b>
<b>Beräknat resultat</b>	<b>-4 400 kr</b>

2023071807639



## Balansräkning

Parneus Fastighet & Företagsförmedling AB  
559336-8920

Räkenskapsår: 2021-09-24 till 2022-12-31

	Utgående balans
<b>Tillgångar</b>	<b>21 600 kr</b>
Anläggningstillgångar	0 kr
Omsättningstillgångar	21 600 kr
Momsfordran	517 kr
Företagskonto / affärskonto	21 083 kr
<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>21 600 kr</b>
<b>Eget kapital</b>	<b>21 600 kr</b>
Beräknat resultat	0 kr
Eget kapital, delägare 1	13 000 kr
Eget kapital, delägare 2	13 000 kr
Årets resultat	-4 400 kr
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>0 kr</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	<b>0 kr</b>
Ingående moms	0 kr

Linköping, 2023-05-06

**Patrick Parneus**  
Styrelseledamot, verkställande direktör och ordförande



**Hans Parneus**  
Styrelseledamot och vice verkställande direktör

