

Mysebo Family Aktiebolag
556791-5391

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mysebo Family Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Katrineholm den 30 juni 2025



Marcus Åberg Lagerstedt
Styrelseledamot och
verkställande direktör

Mysebo Family Aktiebolag
556791-5391

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktören för Mysebo Family Aktiebolag får härmed avge följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet.

Verksamhetsbeskrivning

Andra delen av byggprojektet i Baggetorp blev klart i slutet på året och koncernen har nu totalt 16 st färdigställda radhus i Baggetorp, som uthyres av dotterbolaget Mysebo Living. Budget och tidsplan har fungerat som beräknat och koncernen går nu in i en ny fas med fokus på förvaltning och nya affärsmöjligheter. Under kommande året kommer fokus att läggas på framtida projektering utefter förutsättningarna som ges och inget nytt projekt är planerat att startas under första delen av året. Företaget har nu många möjliga vägval och kommer under året att starta processen för framtida projekt och idéer.

Företaget har sitt säte i Katrineholm

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 637	3 386	3 701	3 208
Resultat efter finansiella poster	-161	17	-172	166
Soliditet (%)	65	66	94	75

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 460 718	-75 581	1 485 137
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-75 581	75 581	0
Utdelning		0		0
Årets resultat			23 712	23 712
Belopp vid årets utgång	100 000	1 385 137	23 713	1 508 850

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)

balanserad vinst	1 385 137
årets vinst	23 712
	1 408 850
disponeras så att i ny räkning överföres	1 408 850

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter	1		
Nettoomsättning		4 637 199	3 385 779
Summa rörelseintäkter		4 637 199	3 385 779
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-3 636 917	-2 440 392
Övriga externa kostnader		-75 646	-153 638
Personalkostnader	2	-782 744	-387 540
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-6 488	0
Övriga rörelsekostnader		-5 733	-7 702
Summa rörelsekostnader		-4 507 528	-2 989 272
Rörelseresultat		129 671	396 507
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 000	-74
Nedskrivning av omsättningstillgångar		0	-433 503
Ränteintäkter		106 943	54 351
Resultat vid försäljning av kortfristiga placeringar		-25 210	0
Summa finansiella poster		31 733	-379 226
Resultat efter finansiella poster		161 404	17 280
Bokslutsdispositioner			
Lämnat koncernbidrag		-125 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-125 000	0
Resultat före skatt		36 404	17 280
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 692	-92 861
Årets resultat		23 712	-75 581

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	25 951	0
Summa materiella anläggningstillgångar		25 951	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		50 951	25 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar på koncernföretag		2 022 730	2 127 543
Övriga fordringar		20 618	17 588
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		2 043 348	2 145 131
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		60 876	45 895
Summa kortfristiga placeringar		60 876	45 895
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		181 628	26 592
Summa kassa och bank		181 628	26 592
Summa omsättningstillgångar		2 285 852	2 217 618
Summa tillgångar		2 336 803	2 242 618

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 385 137

1 460 718

Årets resultat

23 713

-75 581

Summa fritt eget kapital

1 408 850

1 385 137

Summa eget kapital

1 508 850

1 485 137

Långfristiga skulder

Övriga skulder

500 000

500 000

Summa långfristiga skulder

500 000

500 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

0

Leverantörsskulder

14 644

7 315

Skatteskulder

38 650

60 746

Skulder till koncernföretag

125 000

0

Övriga skulder

75 861

116 558

Upplupna kostnader och förbetalda intäkter

73 798

72 862

Summa kortfristiga skulder

327 953

257 481

Summa eget kapital och skulder

2 336 803

2 242 618

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpande avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Koncernredovisning

Bolaget äger ett dotterbolag, Mysebo Holding AB, till 100% men ingen koncernredovisning upprättas för koncernen är en mindre koncern.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	832 100	1 377 100
Inköp	32 439	0
Försäljning	0	-545 000
Utrangeringar	0	0
	864 539	832 100
Ingående avskrivningar	-832 100	-1 377 100
Årets avskrivningar	-6 488	0
Försäljning	0	545 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-838 588	-832 100
Utgående redovisat värde	25 951	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	25 000	25 000
Inköp	0	0
Försäljningar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Katrineholm enligt digital signatur

Marcus Åberg Lagerstedt
Styrelseledamot och
Verkställande direktör

Elin Lagerstedt

Ewy Åberg

Min revisionsberättelse har lämnats
Eskilstuna enligt digital signatur

Erik Hallander
Auktoriserad revisor





Verifikation av digital signering

För transaktion 0451a475-fcfd-4eeb-bb64-65a989dab442

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Årsredovisning Mysebo Family_2024 via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2025-06-29 och slutfördes genom att alla parter signerat 2025-06-30.

<p>Åberg, Evy Linnea Margareta ewy@budanet.se</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "EVY LINNEA MARGARETA ÅBERG"</i></p> <p>Signerat: 2025-06-30</p>	<p>Åberg Lagerstedt, Marcus Daniel marcus.lagerstedt@gmail.com</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "Marcus Daniel Åberg Lagerstedt"</i></p> <p>Signerat: 2025-06-29</p>
<p>Lagerstedt, Elin Gunhild elin_lagerstedt@hotmail.com</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "Elin Gunhild Lagerstedt"</i></p> <p>Signerat: 2025-06-29</p>	<p>Hallander, Björn Erik Eketrä erik.hallander@weaudit.se</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "ERIK HALLANDER"</i></p> <p>Signerat: 2025-06-30</p>

Verifierad av



Förklaring. Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.se/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av veriferingen.

Kopian överensstämmer
med originalet

Evy Åberg

Evy Åberg

0768534194

1 (2)
Daniel Åberg
0150-420393**Till bolagsstämman i Mysebo Family AB**

Org.nr 556791-5391

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mysebo Family AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mysebo Family ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mysebo Family AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mysebo Family AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

WeAudit

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Mysebo Family AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eskilstuna, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Hallander
Auktoriserad revisor

Verifikation av digital signering

För transaktion 8f991667-d8ec-4abf-a327-5674420fccfc

2025090106690

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Revisionsberättelse Mysebo Family AB 241231 via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2025-06-30 och slutfördes genom att alla parter signerat 2025-06-30.

Hallander, Björn Erik Eketrä

erik.hallander@weaudit.se



BankID returnerade
personnamnet "ERIK
HALLANDER"

Signerat: 2025-06-30

Verifierad av



Förklaring. Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.se/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.