

Årsredovisning för
Boranten AB
559061-5620

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Boranten AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falun 2029-02-20



Patrik Eriksson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Boranten AB, 559061-5620, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Falun registrerades år 2016 och bedriver sedan dess uthyrning av lokaler.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	2 400 000	2 399 997	2 399 998	2 399 999
Resultat efter finansiella poster	1 435 068	1 533 789	1 371 713	1 483 945
Soliditet, %	30	31	30	29

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	300 000	4 218 889
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-1 500 000
Årets resultat		1 143 410
Vid årets slut	300 000	3 862 299

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 3 862 299, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Utdelning, 300 aktier *4000 kr utdeln per aktie	1 200 000
Balanseras i ny räkning	2 662 299
Summa	3 862 299

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 400 000	2 399 997
Övriga rörelseintäkter		17 214	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>2 417 214</u>	<u>2 399 997</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-17 214	-
Övriga externa kostnader		-316 269	-259 666
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-311 558	-304 825
Summa rörelsekostnader		<u>-645 041</u>	<u>-564 491</u>
Rörelseresultat		<u>1 772 173</u>	<u>1 835 506</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 462	45 655
Räntekostnader och liknande resultatposter		-351 567	-347 372
Summa finansiella poster		<u>-337 105</u>	<u>-301 717</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>1 435 068</u>	<u>1 533 789</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		7 575	-9 575
Summa bokslutsdispositioner		<u>7 575</u>	<u>-9 575</u>
Resultat före skatt		<u>1 442 643</u>	<u>1 524 214</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-299 233	-316 001
Årets resultat		<u>1 143 410</u>	<u>1 208 213</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	13 477 532	13 757 415
Inventarier, verktyg och installationer	4	81 439	113 114
Summa materiella anläggningstillgångar		13 558 971	13 870 529
Summa anläggningstillgångar		13 558 971	13 870 529
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		84	36
Summa kortfristiga fordringar		84	36
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 473 899	1 825 083
Summa kassa och bank		1 473 899	1 825 083
Summa omsättningstillgångar		1 473 983	1 825 119
SUMMA TILLGÅNGAR		15 032 954	15 695 648

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 718 889	3 010 676
Årets resultat		1 143 410	1 208 213
Summa fritt eget kapital		3 862 299	4 218 889
Summa eget kapital		4 162 299	4 518 889
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		400 000	400 000
Ackumulerade överavskrivningar		25 000	32 575
Summa obeskattade reserver		425 000	432 575
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	9 981 427	10 236 264
Summa långfristiga skulder		9 981 427	10 236 264
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		278 000	278 000
Leverantörsskulder		566	20 853
Skatteskulder		103 598	165 102
Övriga skulder		56 185	43 965
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 879	-
Summa kortfristiga skulder		464 228	507 920
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 032 954	15 695 648

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	16 160 575	16 160 575
	16 160 575	16 160 575
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 403 160	-2 123 277
-Årets avskrivning enligt plan	-279 883	-279 883
	-2 683 043	-2 403 160
Redovisat värde vid årets slut	13 477 532	13 757 415

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	158 375	118 375
-Nyanskaffningar	-	40 000
Vid årets slut	158 375	158 375
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-45 261	-20 319
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-31 675	-24 942
Vid årets slut	-76 936	-45 261
Redovisat värde vid årets slut	81 439	113 114

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	8 869 472	9 124 264
	8 869 472	9 124 264

Not 6 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Fastighetsinteckningar	10 700 000	10 700 000

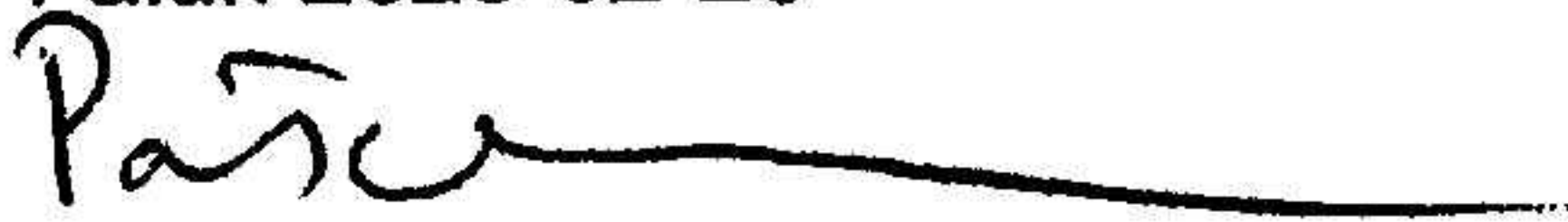
Not 7 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Falustaden AB, org nr 556841-4329 med säte i Falun.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-05

Falun 2026-02-20



Patrik Eriksson

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma