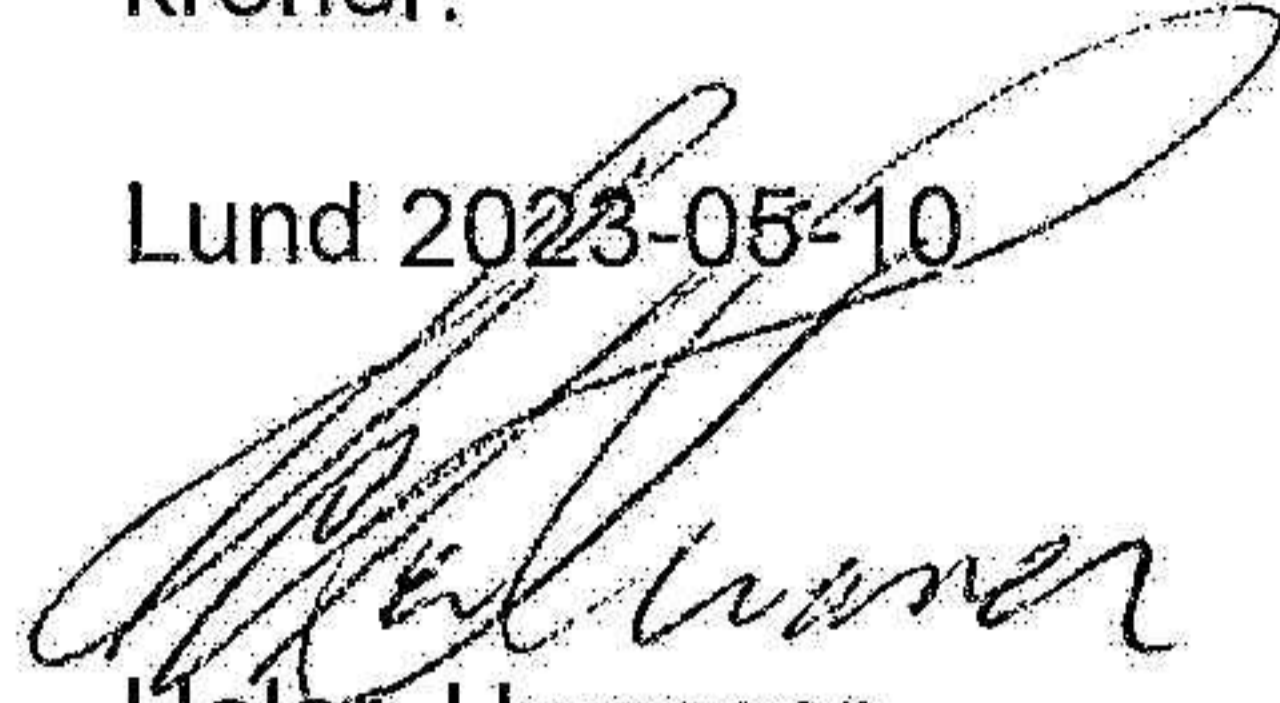


2023060519468

Undertecknad styrelseledamot i Tetra Laval Real Estate Holding 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat – och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-13.

Då varken vinst eller förlust uppkommit under året och inga vinstmedel fanns till stämmans disposition beslöts att inte göra utdelning till aktieägaren och att i ny räkning överföra noll kronor.

Lund 2023-05-10



Helen Hwasser

Org nr 559269-3948

# Tetra Laval Real Estate Holding 1 AB

## ÅRSREDOVISNING 2022

Styrelsen och verkställande direktören för Tetra Laval Real Estate Holding 1 AB får härmed avge sin årsredovisning för verksamhetsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Styrelsens säte: Lund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas i ental (kr).

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Ägarförhållanden

Aktierna i bolaget ägs av Tetra Laval Real Estate AB org nr 556062-4743 med säte i Lund.

Tetra Laval Real Estate AB ägs i sin tur av AB Tetra Pak 556050-0398, med säte i Lund och som även är moderbolag i koncernen.

### Information om verksamheten

Bolaget är ett projektbolag för förväntad framtida omvandling av Tetra Laval-gruppens fastigheter på Öresundsområdet i Lund till bostäder och kommersiella lokaler.

### Väsentliga händelser under året

Inga väsentliga händelser finns att redovisa.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0
Soliditet	16,7%	16,7%	16,7%

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

### Resultat disposition

Det finns ingen vinst att disponera.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet i blått:

*Peter Hjortham*

Org nr 559269-3948

# Tetra Laval Real Estate Holding 1 AB

## RESULTATRÄKNING

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Rörelsens intäkter	0	0
Rörelsens kostnader	0	0
<b>Rörelsens resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
Andelar i koncernföretag	2	125 000	125 000
Fordringar hos koncernföretag		25 000	25 000
Kassa och bank		0	0
<b>Summa tillgångar</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital (250 aktier)	25 000	25 000
---------------------------	--------	--------

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	125 000	125 000
-----------------------------	---------	---------

<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
---------------------------------------	----------------	----------------

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) samt bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

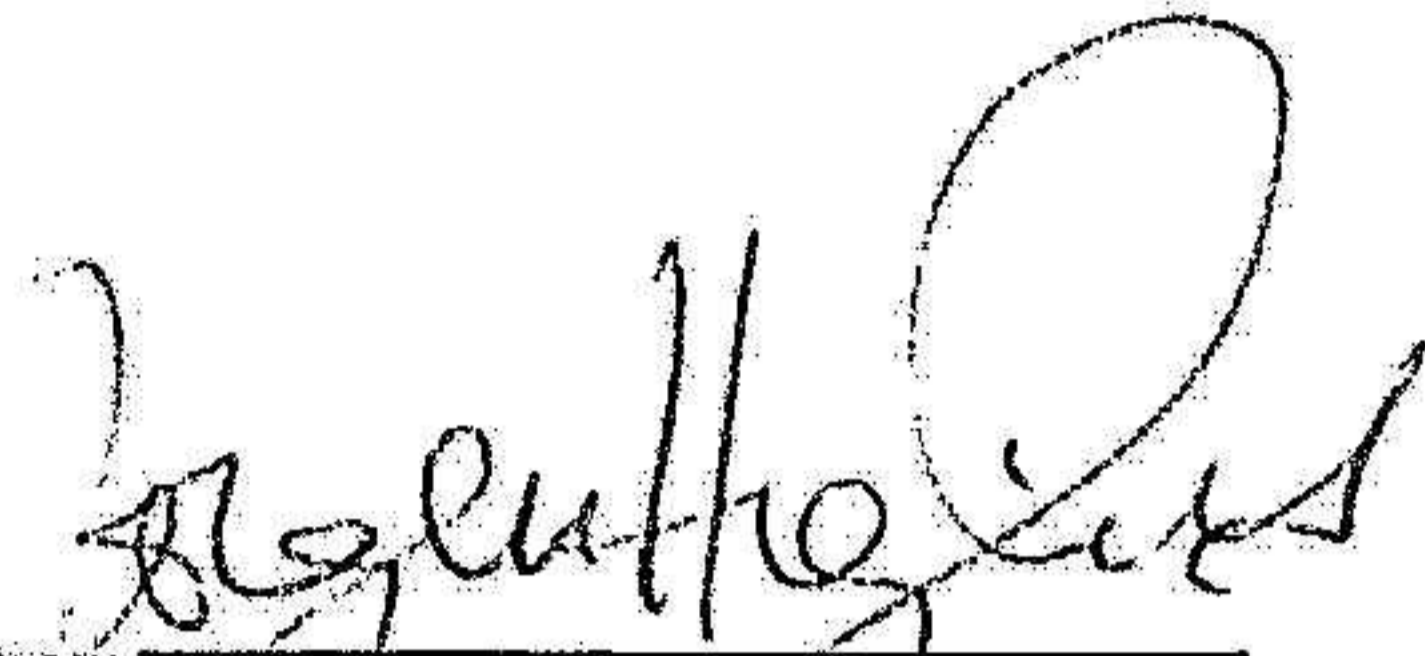
Not 2 Specifikation av andelar i koncernföretag	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
<b>Namn</b>				
Tetra Laval Real Estate Separatorn 6 AB	100%	100%	250	25 000
Tetra Laval Real Estate Separatorn 7 AB	100%	100%	250	25 000
Tetra Laval Real Estate Separatorn 8 AB	100%	100%	250	25 000
Tetra Laval Real Estate Smöret 1 AB	100%	100%	250	25 000
Tetra Laval Real Estate Smöret 2 AB	100%	100%	250	25 000
				<b>125 000</b>
	<b>Org.nr</b>		<b>Säte</b>	
Tetra Laval Real Estate Separatorn 6 AB	559269-3989		Lund	
Tetra Laval Real Estate Separatorn 7 AB	559269-3997		Lund	
Tetra Laval Real Estate Separatorn 8 AB	559269-3963		Lund	
Tetra Laval Real Estate Smöret 1 AB	559269-3922		Lund	
Tetra Laval Real Estate Smöret 2 AB	559269-3930		Lund	

Org nr 559269-3948

# Tetra Laval Real Estate Holding 1 AB

2023060519467

Lund den 2 mars 2023

  
\_\_\_\_\_  
Jörgen Haglund  
Ordförande

  
\_\_\_\_\_  
Helen Hwasser

  
\_\_\_\_\_  
Thomas Thuresson  
Verkställande direktör