

Årsredovisning

för

Lamago AB

556634-0419

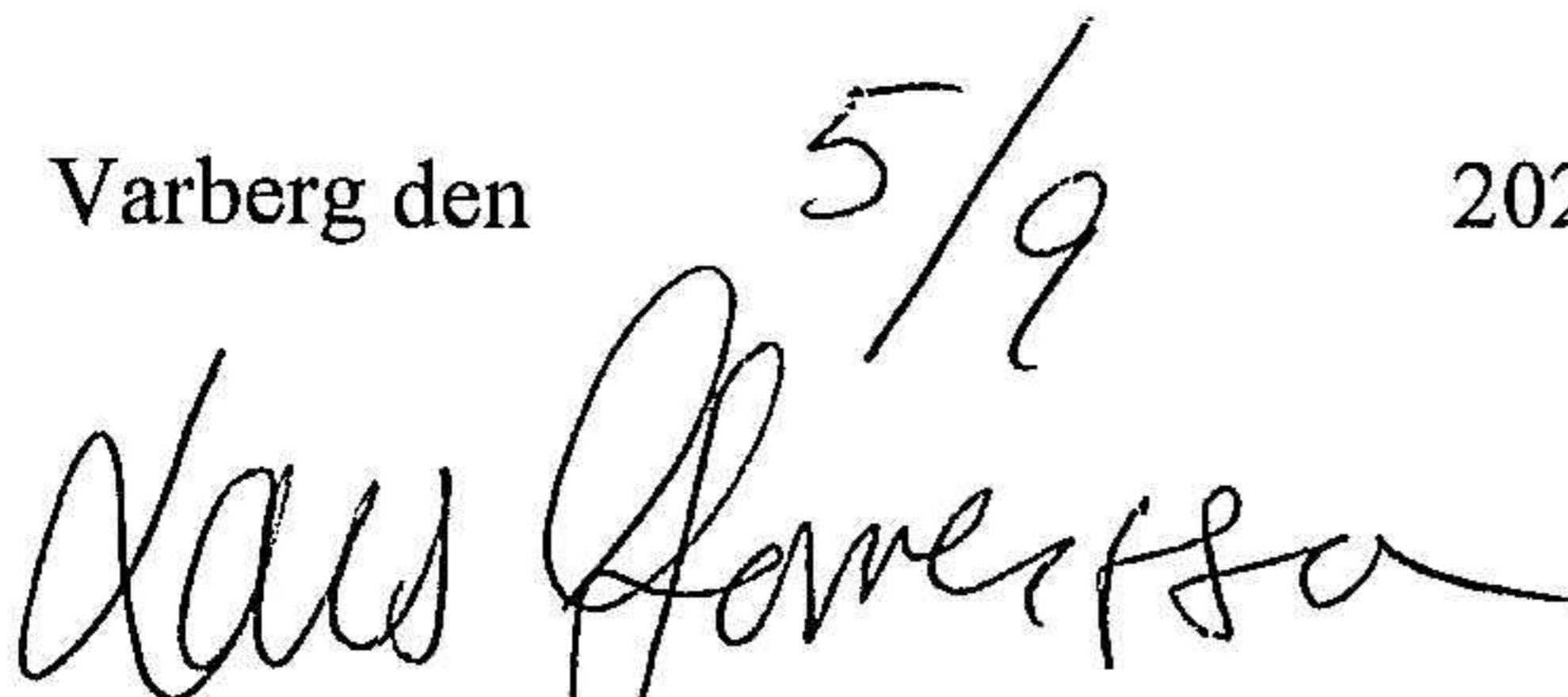
Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lamago AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-09-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 5/9 2022


Lars Gomersson

Styrelsen för Lamago AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Bolaget äger fastigheten Galten 2 i Varbergs kommun.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagsverket har godkänt minskningen av aktiekapitalet från 100 000 kr till 25 000 kr samt elimineringen av reservfonden på 20 000 kr.

Renovering av väggar samt ett badrum har gjorts under året. Byte av fastighetens utvändiga trappsteg är också gjort. Alla el- och vattenmätare är utbytta för automatisk avsläsning. Växelriktaren för solceller havererade i slutet av året och ingen produktion har erhållits. Utbyte planeras ske under maj månad 2022.

Solcellerna har nu producerat ca 35 MWh sedan installationen i augusti 2019.

Den 6-åriga ventilationskontrollen av fastighetens ventilationssystem är utförd.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	474	499	450	438
Resultat efter finansiella poster	22	28	96	-73
Soliditet (%)	97	99	98	95

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 923 168	25 930	7 069 098
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-183 900		-183 900
Balanseras i ny räkning			25 930	-25 930	0
Reservfond		-20 000			-20 000
Minskning av aktiekapital	-75 000				-75 000
Årets resultat				16 765	16 765
Belopp vid årets utgång	25 000	0	6 765 198	16 765	6 806 963

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 765 197
årets vinst	16 765
	6 781 962
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (187,60 kronor per aktie)	187 600
i ny räkning överföres	6 594 362
	6 781 962

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser sig kunna tillstyrka en utdelning med 187 600 kronor med hänsyn till fastställd balansräkning per 30 april 2022, som redovisar ett fritt eget kapital med 6 781 962 kronor. Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01	2020-05-01
	1	-2022-04-30	-2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		473 833	498 630
Övriga rörelseintäkter		70 517	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		544 350	498 630
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-267 691	-237 660
Personalkostnader	2	-103 590	-68 734
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-188 066	-89 165
Övriga rörelsekostnader		0	-96 905
Summa rörelsekostnader		-559 347	-492 464
Rörelseresultat		-14 997	6 166
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		36 800	21 600
Ränteintäkter		49	119
Summa finansiella poster		36 849	21 719
Resultat efter finansiella poster		21 853	27 885
Resultat före skatt		21 853	27 885
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 088	-1 955
Årets resultat		16 765	25 930

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 037 833

4 126 639

Inventarier

4

396 496

495 756

Summa materiella anläggningstillgångar

4 434 329

4 622 395

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

2 635 199

2 635 199

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 635 199

2 635 199

Summa anläggningstillgångar

7 069 528

7 257 594

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

31 352

22 347

Summa kortfristiga fordringar

31 352

22 347

Kassa och bank

Kassa och bank

264 828

251 898

Summa kassa och bank

264 828

251 898

Summa omsättningstillgångar

296 180

274 245

SUMMA TILLGÅNGAR

7 365 708

7 531 838

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

100 000

Reservfond

0

20 000

Summa bundet eget kapital

25 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 765 197

6 923 168

Årets resultat

16 765

25 930

Summa fritt eget kapital

6 781 962

6 949 097

Summa eget kapital

6 806 962

7 069 097

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

456 000

456 000

Summa obeskattade reserver

456 000

456 000

Långfristiga skulder

Skulder till aktieägare

95 000

0

Summa långfristiga skulder

95 000

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

7 746

6 741

Summa kortfristiga skulder

7 746

6 741

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 365 708

7 531 838

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	2 892 000	2 892 000
	2 892 000	2 892 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 432 661	5 453 085
Inköp	0	15 096
Omklassificeringar	0	-35 520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 432 661	5 432 661
Ingående avskrivningar	-1 306 022	-1 217 401
Årets avskrivningar	-88 806	-88 621
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 394 828	-1 306 022
Utgående redovisat värde	4 037 833	4 126 639

Not 4 Inventarier

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	496 300	480 000
Inköp	0	496 300
Försäljningar/utrangeringar	0	-480 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	496 300	496 300
Ingående avskrivningar	-544	-97 315
Försäljningar/utrangeringar	0	97 315
Årets avskrivningar	-99 260	-544
Utgående ackumulerade avskrivningar	-99 804	-544
Utgående redovisat värde	396 496	495 756

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 635 199	2 448 500
Inköp	0	186 699
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 635 199	2 635 199
Utgående redovisat värde	2 635 199	2 635 199

Not Rapport från auktoriserad FAR-konsult

Therese Frie, Varbergs Revisionsbyrå AB som är auktoriserad redovisningskonsult, FAR, har anlitats för biträde med följande tjänster: bokslut och årsredovisning.

Varberg den 1 juli 2022


Lars Gomersson