

# Årsredovisning

---

## Upplands Byggställningar AB

556946-5924

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

23/10-2025

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Upplands Väsby 2025-10-23

x *Sehi R.*  
Ramus Sehi

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2013-10-28 och ska tillhandhålla tjänster inom byggsektorn samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets tolfte räkenskapsår.  
Företaget har sitt säte i Upplands Väsby.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	4 491	4 937	4 831	4 347	6 401
Resultat efter finansiella poster	360	231	-71	556	1 331
Soliditet %	65	85	82	85	79

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 126 175	222 964	4 399 139
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-850 000		-850 000
Balanseras i ny räkning		222 964	-222 964	0
Årets resultat			309 291	309 291
Belopp vid årets utgång	50 000	3 499 138	309 291	3 858 429

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 499 138
Årets resultat	309 291
<i>Summa</i>	3 808 429

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	3 808 429
<i>Summa</i>	3 808 429

LA

# RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	4 490 762	4 936 888
Övriga rörelseintäkter	70 000	6 561
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 560 762</b>	<b>4 943 449</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Inhyrda underentreprenörer	-1 001 740	-1 075 326
Handelsvaror	-10 539	0
Övriga externa kostnader	-363 881	-375 824
Personalkostnader	-2 764 373	-3 236 405
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-100 444	-98 757
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 240 977</b>	<b>-4 786 312</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>319 785</b>	<b>157 137</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43 247	73 986
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 959	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>40 288</b>	<b>73 986</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>360 073</b>	<b>231 123</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av överavskrivningar	29 345	36 540
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>29 345</b>	<b>36 540</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>389 418</b>	<b>267 663</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-80 127	-44 699
<b>Årets resultat</b>	<b>309 291</b>	<b>222 964</b>

2025102808690

W8

# BALANSRÄKNING

1

2025-04-30

2024-04-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

293 974

174 518

Summa materiella anläggningstillgångar

293 974

174 518

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

2 050 000

2 050 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 050 000

2 050 000

**Summa anläggningstillgångar**

**2 343 974**

**2 224 518**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

649 175

275 550

Övriga fordringar

242 322

520 029

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

538 540

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 253

162 329

Summa kortfristiga fordringar

1 441 290

957 908

#### Kassa och bank

Kassa och bank

2 184 196

2 009 828

Summa kassa och bank

2 184 196

2 009 828

**Summa omsättningstillgångar**

**3 625 486**

**2 967 736**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 969 460**

**5 192 254**

W

2025102808692

	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 499 138	4 126 175
Årets resultat	309 291	222 964
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 808 429</i>	<i>4 349 139</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 858 429</b>	<b>4 399 139</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Akkumulerade överavskrivningar	0	29 345
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>29 345</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	124 700
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>124 700</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	95 750
Leverantörsskulder	201 240	90 949
Övriga skulder	1 144 220	253 492
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	545 121	419 329
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 986 331</b>	<b>763 770</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 969 460</b>	<b>5 192 254</b>

*LS*

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda 2024/2025 2023/2024

Medelantalet anställda	5	6
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2025-04-30 2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden	608 787	608 787
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	219 900	0
Försäljningar/utrangeringar	-115 000	0
Utgående anskaffningsvärden	713 687	608 787
Ingående avskrivningar	-434 269	-335 512
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	115 000	0
Årets avskrivningar	-100 444	-98 757
Utgående avskrivningar	-419 713	-434 269
<b>Redovisat värde</b>	<b>293 974</b>	<b>174 518</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar 2025-04-30 2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden	2 050 000	1 050 000
Tillkommande fordringar	0	1 000 000
Utgående anskaffningsvärden	2 050 000	2 050 000

W

2025102808694

Not	5	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2025-04-30	2024-04-30
-----	---	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 220.450 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut

124 700

0

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut

95 750

0

Not	6	Ställda säkerheter	2025-04-30	2024-04-30
-----	---	--------------------	------------	------------

Tillgångar med äganderättsförbehåll

218 213

0

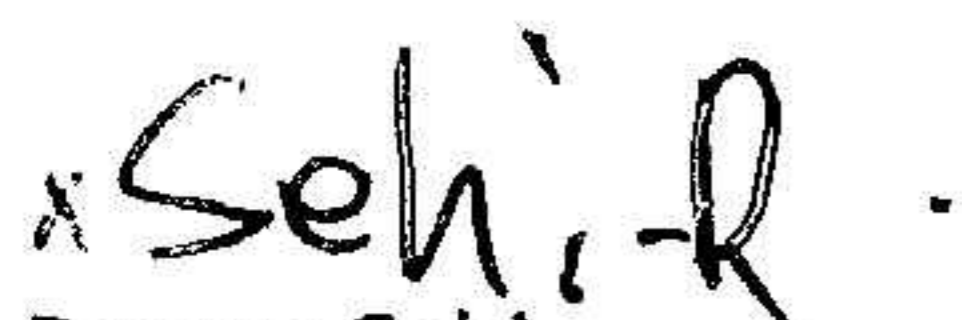
**Summa ställda säkerheter**

**218 213**

**0**

UNDERSKRIFTER

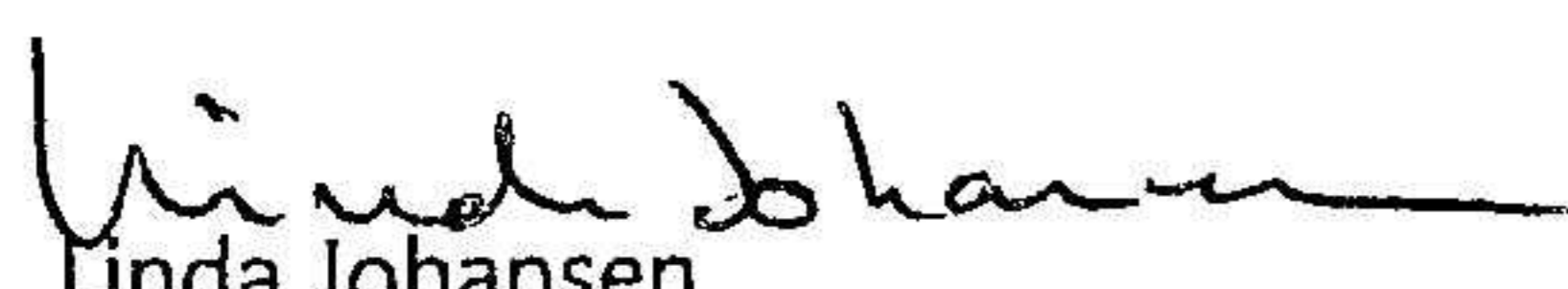
Upplands Väsby



Ramus Sehi

2025-09-03

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-23



Linda Johansen

Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Upplands Byggställningar AB

Org.nr 556946-5924

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Upplands Byggställningar AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Upplands Byggställningar ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till Upplands Byggställningar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga

och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

2025102808696

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Upplands Byggställningar AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till Upplands Byggställningar AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att

jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 23 oktober 2025

Linda Johansen  
Auktoriserad revisor