

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning	1 654	1 695	1 787	1 838	1 841
Balansomslutning	11 638	12 314	12 882	12 704	12 668
Soliditet	68%	69%	66%	67%	67%

Förändringar i eget kapital

	<u>Bundet eget kapital</u>		<u>Fritt eget kapital</u>		<u>Totalt</u>
	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>		
Belopp vid årets ingång	50	8 450	0		8 500
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Balanseras i ny räkning	-	-	-		-
Årets resultat	-	-	1		1
Belopp vid årets utgång	50	8 450	1		8 501

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	8 450 659:61
Årets resultat	503:60
	<u>8 451 163:21</u>

kronor

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så

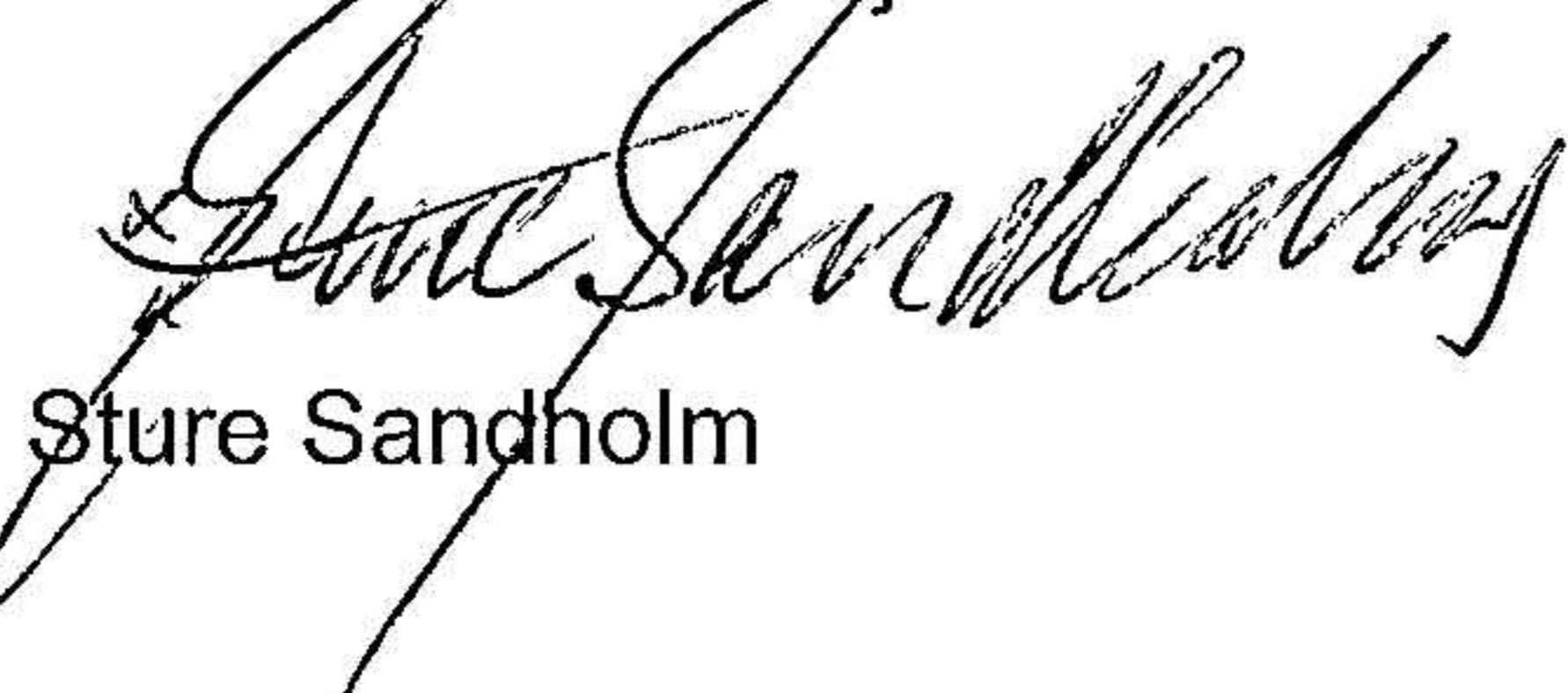
Balanseras i ny räkning	<u>8 451 163:21</u>
-------------------------	---------------------

kronor

Undertecknad styrelseledamot i Entropia VVS AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm den 12 juni 2023


Sture Sandholm



Resultaträkning

	Not	2022	2021
	1		
<u>Rörelseintäkter</u>			
Nettoomsättning		<u>1 841</u>	<u>1 838</u>
Summa rörelseintäkter		1 841	1 838
<u>Rörelsekostnader</u>			
Övriga externa kostnader	2	- 1 114	- 957
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>- 428</u>	<u>- 428</u>
Summa rörelsekostnader		- 1 542	- 1 385
Rörelseresultat		299	453
<u>Finansiella poster</u>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>- 91</u>	<u>- 92</u>
Summa finansiella poster		- 81	- 92
Resultat efter finansiella poster		218	361
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Lämnade koncernbidrag		- 217	- 360
Resultat före skatt		1	1
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>- 1</u>
Årets resultat		1	0

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>6 856</u>	<u>7 284</u>
		6 856	7 284
Summa anläggningstillgångar		6 856	7 284
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		-	160
Skattefordran		160	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>83</u>	<u>81</u>
Summa kortfristiga fordringar		243	241
Kassa och bank		5 569	5 179
Summa omsättningstillgångar		5 812	5 420
Summa tillgångar		12 668	12 704
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital	1		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier med kvotvärde 100 kr)		<u>50</u>	<u>50</u>
		50	50
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		8 450	8 450
Årets resultat		<u>1</u>	<u>0</u>
		8 451	8 450
Summa eget kapital		8 501	8 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		<u>3 050</u>	<u>3 050</u>
Summa långfristiga skulder		3 050	3 050
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		227	71
Skulder till koncernföretag		243	435
Övriga skulder		140	166
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>507</u>	<u>482</u>
Summa kortfristiga skulder		1 117	1 154
Summa eget kapital och skulder		12 668	12 704

Ju

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper
 Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre bolag (K2). Redovisnings- och värderingsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 25 år

Not 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda har uppgått till 0 under räkenskapsåret. Löner och ersättningar har ej utgått.

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Dikesrenen 8, Stockholm

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärden	10 702	10 702
Inköp	-	-
Utgående anskaffningsvärden	<u>10 702</u>	<u>10 702</u>
Ingående avskrivningar	3 418	2 990
Årets avskrivningar	<u>428</u>	<u>428</u>
Utgående avskrivningar	3 846	3 418
Redovisat värde	6 856	7 284

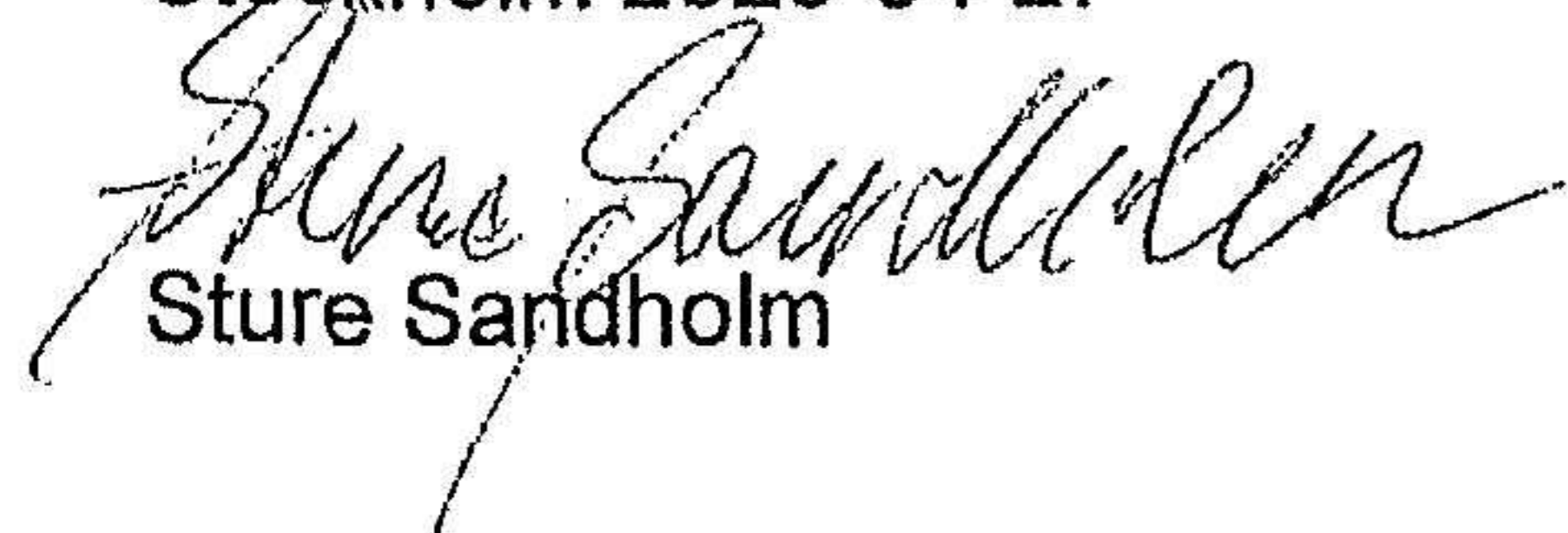
Not 4 Ställda säkerheter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
För egna avsättningar och skulder		
Pantbrev i fastighet	<u>3 050</u>	<u>3 050</u>
Summa ställda säkerheter	3 050	3 050

Not 5 Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Förvaltnings AB Vretensborg, 556306-5860, Stockholm.

Stockholm 2023-04-27


 Sture Sandholm

