

Årsredovisning
för
Winnervalley AB
559165-3018

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Segerdahl, Styrelseledamot
2023-07-11

Styrelsen för Winnervalley AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är konsultverksamhet inom fastighetsbranschen. Bolagets verksamhet är även att förvalta och äga värdepapper på kort och lång sikt.

Företaget har sitt säte i LERUM.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 50% av aktierna i AB org. nr 556930-6623. Bolaget har under året förvärvat 10% av aktierna i Medvilja AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (18 mån)
Nettoomsättning	0	16	1 699	1 127
Resultat efter finansiella poster	1 126	-242	297	726
Soliditet (%)	28	38	51	58

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	51 000	175 094	-5 557	220 537
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-168 810		-168 810
Balanseras i ny räkning		-5 557	5 557	0
Årets resultat			1 150 867	1 150 867
Belopp vid årets utgång	51 000	727	1 150 867	1 202 594

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	727
årets vinst	1 150 867
	1 151 594
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 156 kronor per aktie)	1 099 560
i ny räkning överföres	52 034
	1 151 594

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	16 000
Övriga rörelseintäkter		1 122	1 428
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 122	17 428
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-12 190
Övriga externa kostnader		-30 267	-118 597
Personalkostnader	2	-7 238	-41 931
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-85 472	-85 472
Summa rörelsekostnader		-122 977	-258 190
Rörelseresultat		-121 855	-240 762
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 250 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 001 755	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	-935
Summa finansiella poster		1 248 179	-935
Resultat efter finansiella poster		1 126 324	-241 697
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	240 205
Förändring av överavskrivningar		24 543	-1 569
Summa bokslutsdispositioner		24 543	238 636
Resultat före skatt		1 150 867	-3 061
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 496
Årets resultat		1 150 867	-5 557

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	198 547	278 227
Inventarier, verktyg och installationer	4	11 568	17 360
Summa materiella anläggningstillgångar		210 115	295 587

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	422 500	72 500
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	37 500	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	2 325 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	0	12 500
Andra långfristiga fordringar	9	1 318 245	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 103 245	185 000
Summa anläggningstillgångar		4 313 360	480 587

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	1 900
Övriga fordringar		135 080	89 022
Summa kortfristiga fordringar		135 080	90 922

Kassa och bank

Kassa och bank		119 683	211 434
Summa kassa och bank		119 683	211 434
Summa omsättningstillgångar		254 763	302 356

SUMMA TILLGÅNGAR

4 568 123

782 943

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

51 000

51 000

Summa bundet eget kapital

51 000

51 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

727

175 095

Årets resultat

1 150 867

-5 557

Summa fritt eget kapital

1 151 594

169 538

Summa eget kapital

1 202 594

220 538

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

67 948

92 491

Summa obeskattade reserver

67 948

92 491

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

375

710

Skulder till koncernföretag

2 856 120

158 020

Skatteskulder

0

18 717

Övriga skulder

434 086

285 468

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

6 999

Summa kortfristiga skulder

3 297 581

469 914

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 568 123

782 943

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	398 400	398 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	398 400	398 400
Ingående avskrivningar	-120 173	-40 493
Årets avskrivningar	-79 680	-79 680
Utgående ackumulerade avskrivningar	-199 853	-120 173
Utgående redovisat värde	198 547	278 227

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 960	28 960
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 960	28 960
Ingående avskrivningar	-11 600	-5 808
Årets avskrivningar	-5 792	-5 792
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 392	-11 600
Utgående redovisat värde	11 568	17 360

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 500	50 000
Inköp	350 000	25 000
Försäljningar	0	-2 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	422 500	72 500
Utgående redovisat värde	422 500	72 500

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	0
Omklassificeringar	12 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 500	0
Utgående redovisat värde	37 500	0

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	2 325 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 325 000	0
Utgående redovisat värde	2 325 000	0

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	0
Inköp	0	12 500
Omklassificeringar	-12 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	12 500
Utgående redovisat värde	0	12 500

Not 9 Andra långfristiga fordringar

Avanza Kapitalförsäkring

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
Tillkommande fordringar	2 220 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 320 000	100 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-1 001 755	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 001 755	0
Utgående redovisat värde	1 318 245	100 000

Av årets nedskrivningar avser 1 001 755 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Lerum 2023-06-30

Mats Segerdahl
Mats Segerdahl